

Dossier de Demande d'Autorisation Environnementale

Projet de parc éolien de la Haie du Moulin (Haute-Marne, 52)

PIÈCE 3 : DOSSIER ADMINISTRATIF



Maître d'Ouvrage : SAS Eoliennes de la Haie du Moulin

SAS Eoliennes de la Haie du Moulin
12 rue Martin Luther King
14280 Saint-Contest



Projet de parc éolien de la Haie du Moulin (Haute-Marne, 52)

Communes de Cirey-lès-Mareilles et Mareilles

SAS Eoliennes de la Haie du Moulin

Pièce 3B :

Capacités techniques et financières

SOMMAIRE

1	PRESENTATION DU DEMANDEUR	5
1.1	Le pétitionnaire : Eoliennes de la Haie du Moulin	7
1.2	La société de co-développement JPEE	8
1.3	La société de co-développement H2air	9
2	CAPACITES TECHNIQUES ET FINANCIERES	12
2.1	Capacités techniques	14
2.2	Capacités financières	20
3	ANNEXES	24
3.1	Comptes consolidés des Groupes NASS et H2air au 31 décembre 2019	26
3.2	Lettre d'engagement de NASS EXPANSION et JP ENERGIE ENVIRONNEMENT	70
3.3	Lettre d'engagement de H2air	72
3.4	Lettre d'intérêt de BPI France	73
3.5	Plan d'affaire prévisionnel	74

1 PRESENTATION DU DEMANDEUR

La demande d'autorisation environnementale comprend « *lorsque le pétitionnaire est une personne physique, ses nom, prénoms, date de naissance et adresse et, s'il s'agit d'une personne morale, sa dénomination ou sa raison sociale, sa forme juridique, son numéro SIRET, l'adresse de son siège social ainsi que la qualité du signataire de la demande* ».

Article R181-13 du code de l'environnement

1.1	Le pétitionnaire : Eoliennes de la Haie du Moulin	7
1.2	La société de co-développement JPEE	8
1.3	La société de co-développement H2air	9

1.1 Le pétitionnaire : Eoliennes de la Haie du Moulin

La SAS Eoliennes de la Haie du Moulin, futur exploitant du parc éolien est le maître d'ouvrage du projet de parc éolien et portera cet investissement. Cette société est partagée à 50 % entre les groupes JPEE et H2air.

Le schéma ci-contre présente l'organigramme de l'actionariat de la SAS Eoliennes de la Haie du Moulin.

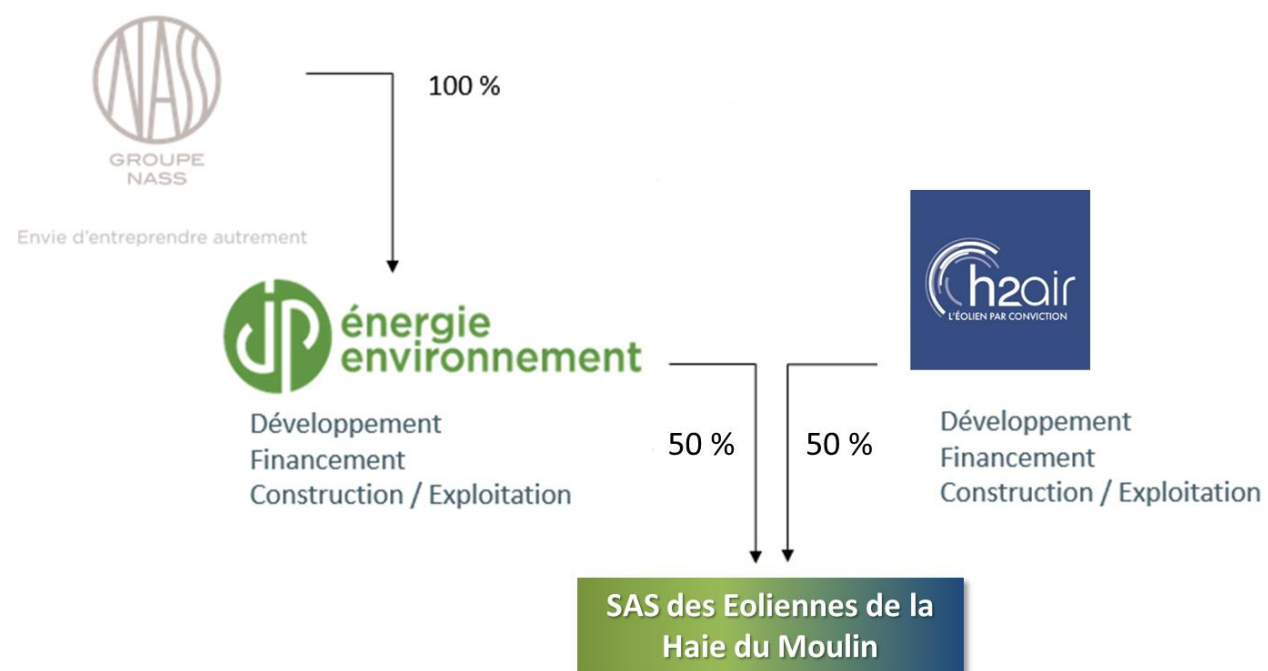


Figure 1 : Actionariat de la société projet Eoliennes de la Haie du Moulin (source : JPEE, H2air, 2020)

Tableau 1 : Identité du demandeur et nature de l'activité

Raison Sociale de la Société	Eoliennes de la Haie du Moulin
N° SIRET	847 637 337 R.C.S Caen
Forme juridique	Société par Actions Simplifiée avec un capital de 1 000 euros
Adresse du siège	12 rue Martin Luther King 14 280 Saint-Contest
Rubrique du classement ICPE	2980 - Section 1 (Autorisation, rayon d'affichage : 6 km)
Nature des activités	Installations terrestres de production d'électricité à partir de l'énergie mécanique du vent
Volume des activités	Nombre d'aérogénérateurs : 6 Hauteur totale maximale : 150 m Puissance unitaire maximale : 3,6 MW Puissance maximale totale installée : 21,6 MW

Le K-bis de la société est disponible ci-après.

Greffes du Tribunal de Commerce de Chaumont
6 Rue Raymond Savignac
52000 Chaumont

N° de gestion 2019B00040



Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION SECONDAIRE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS
à jour au 7 décembre 2020

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro 847 637 337 R.C.S. Caen
 Dénomination ou raison sociale **EOLIENNES DE LA HAIE DU MOULIN**
 Forme juridique Société par actions simplifiée
 Adresse du siège 12 Rue Martin Luther King 14280 Saint-Contest

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT SECONDAIRE

Date d'immatriculation 25/02/2019
 Adresse de l'établissement lieu-dit Les Célisardes Zone Industrielle N°14 52700 Cirey-lès-Marcelles
 Activité(s) exercée(s) Production d'énergie
 Date de commencement d'activité 27/10/2020
 Origine du fonds ou de l'activité Création
 Mode d'exploitation Exploitation directe

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'AUTRE ETABLISSEMENT DANS LE RESSORT

Adresse de l'établissement Zone Industrielle 14 null Lieu-Dit Les Celisardes 2 52700 Cirey-lès-Marcelles
 Activité(s) exercée(s) Production d'énergie
 Date de commencement d'activité 01/12/2020
 Origine du fonds ou de l'activité Création
 Mode d'exploitation Exploitation directe

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

1.2 La société de co-développement JPEE

La société JP ENERGIE ENVIRONNEMENT (JPEE) est une société française indépendante, qui assure la maîtrise complète de ses projets. Productrice intégrée et reconnue d'électricité à partir de source renouvelable, JPEE maîtrise toutes les phases de création de ses projets éoliens, depuis le développement jusqu'à l'exploitation des parcs. Le suivi de production et l'exploitation des parcs éoliens sont assurés en propre par l'intermédiaire de la filiale JPEE Maintenance.

<p>Développement</p> <p>JPEE maîtrise toutes les étapes du développement d'un projet : de la prospection de sites à l'obtention de toutes les autorisations administratives.</p>	<p>Financement</p> <p>JPEE assure le montage financier des projets : fonds propres et dettes bancaires. Chaque projet est ouvert à l'investissement participatif (investisseurs privés, publics, éco-épargne citoyenne)</p>	<p>Construction</p> <p>JPEE gère la construction de ses projets. Ses équipes pilotent les chantiers depuis les phases d'avant-projet jusqu'à la mise en service.</p>	<p>Exploitation et maintenance</p> <p>JPEE assure l'exploitation et la maintenance de ses centrales et propose également ses services pour le compte de tiers.</p>
---	--	---	---

Figure 2 : Les différentes phases du projet maîtrisées par la société JPEE (source : JPEE, 2020)

La société propose une approche partenariale dont la vocation est l'accompagnement du développement économique des territoires sur le long terme grâce aux énergies renouvelables. Cette approche se traduit par l'investissement participatif, c'est-à-dire l'ouverture du capital des projets aux collectivités (Sociétés d'Economie Mixte, communes, communautés de communes) et aux investisseurs particuliers (investisseurs privés et riverains). JPEE a pour partenaire institutionnel la Banque des Territoires et rassemble également plus de 2 200 actionnaires particuliers qui ont investi directement au sein des sociétés d'exploitation.

Ainsi, les centrales de production d'électricité sont exploitées via des filiales qui regroupent des partenaires privés et publics et dans lesquelles la société JPEE est majoritaire.

Chiffres clés

- 12 parcs éoliens en exploitation (75 éoliennes - 196 MW) et 2 parcs éoliens en construction (8 éoliennes - 25,8 MW) ;
- 76 centrales photovoltaïques en exploitation (70 MW) et 13 centrales solaires en construction (138,2MW) ;
- 230 000 foyers alimentés en électricité (hors chauffage) ;
- 1 600 MW de projets éoliens et solaires en développement.

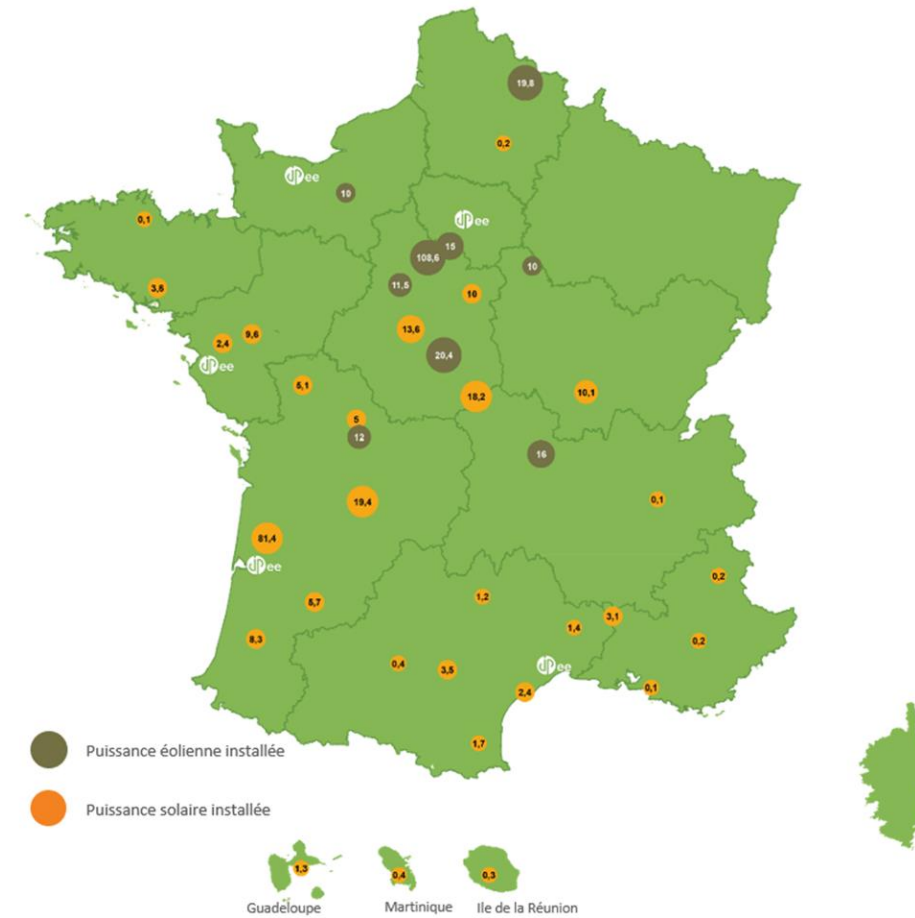
Références de JPEE en éolien

Entreprise française et intégrée, la société JPEE regroupe environ soixante-dix employés intervenant sur l'ensemble des phases nécessaires au développement, à la construction et à l'exploitation des projets d'énergies renouvelables.

Le siège social de JPEE est situé à Saint-Contest (Calvados). Pour être au plus près des projets et être réactive, la société dispose d'agences à Paris, Nantes, Montpellier et Bordeaux. Elles regroupent Les équipes dédiées aux projets.

JPEE s'appuie sur une équipe expérimentée et engagée (chefs de projets, ingénieurs génie civil, électriciens, ingénieurs exploitation, financiers et juristes). Chaque projet est développé selon des critères de grande qualité technique et environnementale, afin qu'il puisse répondre aux attentes des citoyens, des collectivités et des investisseurs.

Au 1er juillet 2020, JPEE exploite 12 parcs éoliens et 76 centrales photovoltaïques. L'ensemble des installations de production représente une puissance de 267 MW. JPEE compte parmi les 20 premières sociétés françaises indépendantes dans le domaine des énergies renouvelables. L'objectif de JPEE est de doubler la puissance installée de ses unités de production d'ici à 5 ans.



Carte 1 : Carte des parcs éoliens et des centrales photovoltaïques en exploitation ou construction en 2020

Tableau 2 : Parcs éoliens en exploitation ou construction développés par JPEE

	Nom du parc éolien	Département	Communes	Nombre d'éoliennes	Puissance totale (MW)
En service	Moulin d'Emanville	28	Allonnes	17	52,2
	Moulin d'Emanville 2	28	Allonnes	2	6,6
	Boissy-la-Rivière	91	Boissy-la-Rivière	6	15
	Chaussée Brunehaut	59	Haussey	6	19,8
	Chemin de la Ligue	03	Laprugne	8	16
	Les Penages	41	Moisy - Ozouer-le-Doyen	5	11,5
	Voie Blériot Ouest	28	Poinville - Santilly	5	11,5
	Pays d'Othe	89	Coulours	5	10
	Familly	14	Livarot Pays d'Auge	5	10
	Champs Besnard	28	Santilly	4	10
	Hauts de Melleray	28	Janville - Oinville-Saint-Liphard	4	10
	Les Epinettes	28	Réclainville	2	4,4
	Coulanges	18	Brinay	6	18
En construction	Bois du Frou	28	Toury	4	14
	Croix de Chalais	86	Millac	4	12

DEVELOPPEMENT DES PROJETS EOLIENS

JPEE dispose d'un savoir-faire et d'une expérience de 17 années en développement de projets éoliens et solaires. Une équipe pluridisciplinaire est dédiée au développement de projets éoliens. JPEE s'appuie également sur un réseau fiable et expérimenté de bureaux d'études externes pour les études réglementaires des projets éoliens.

Le rôle de l'équipe développement est de prendre en considération, en amont des projets, les contraintes d'implantation, de construction et d'exploitation, les enjeux environnementaux et paysagers, les problématiques techniques et économiques et l'acceptation sociale par les populations locales, afin de proposer un projet de moindre impact en adéquation avec les politiques locales d'aménagement et de valorisation des territoires.

EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES PARCS EOLIENS

L'exploitation et la maintenance d'un parc éolien comprend les interventions de maintenance préventive et corrective, le suivi de la performance du parc, et la gestion administrative. Un contrat de gestion couvrant tous les aspects techniques et administratifs de l'exploitation sera conclu entre EOLIENNES DE LA HAIE DU MOULIN et le service d'exploitation-maintenance de JPEE et H2air.

JPEE compte une équipe dédiée d'exploitation et maintenance, regroupée sous la filiale JPEE MAINTENANCE, constituée de 11 personnes à temps plein. Elle s'appuie sur un réseau de sous-traitants expérimentés. Une astreinte est aussi mise en place pour assurer la disponibilité de l'exploitant les week-ends et jours fériés.

JPEE agit comme gestionnaire d'actifs, gère les contrats en cours et sous-traite la maintenance à des entreprises tierces (dont JPEE MAINTENANCE), dûment sélectionnées et partenaires de JPEE depuis plusieurs années.

De plus, JPEE et H2air s'appuient sur un contrat de sous-traitance principal avec le fabricant/turbiniériste (NORDEX/SIEMENS GAMESA/VESTAS/ENERCON) qui porte sur la maintenance des éoliennes. Ce contrat est essentiel dans la mesure où le fabricant/turbiniériste assure la surveillance du bon fonctionnement de chacune des éoliennes 24h/24h et 7j/7j. Il réagit aux alarmes et exécute les réinitialisations manuelles des éoliennes ou du poste de livraison double, soit à distance par le biais du système de supervision, soit en astreinte téléphonique, soit en intervenant directement sur le site dans le cas où les défauts ne peuvent être résolus par télécommande.

Les équipes d'exploitation et de maintenance assurent :

- La supervision à distance du parc 24h/24h et 7j/7j ;
- La détection technique et le diagnostic des défaillances et mesures des capteurs ;
- La gestion des incidents ;
- L'optimisation de performance ;
- La maintenance préventive, corrective et conditionnelle, confiée au fabricant/turbiniériste via un contrat d'exploitation technique et de maintenance.

1.3 La société de co-développement H2air

Fondé à Amiens en 2008, H2air est un producteur d'électricité renouvelable indépendant qui s'appuie sur des collaborateurs expérimentés mettant leurs savoir-faire au service de projets éoliens et solaires.

Le siège social du groupe est situé au 29 Rue des Trois Cailloux, à Amiens. Le groupe se compose d'une société-mère, H2air, et de quatre filiales économiques dont H2air PX et H2air GT. La société H2air est une Société par Actions Simplifiée (SAS) au capital social de 500 000 euros. La société est immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés d'Amiens sous le numéro 502 009 061 00057.

Tableau 3 : Organisation et expertises de la société H2air

Filiales économiques de H2air	Logo	Expertises
Développement de projets éoliens et solaire		Concertation
		Analyse de gisement éolien
		Etude et réduction des impacts
		Financement de projets
Construction de parcs éoliens et des centrales solaires - H2air PX -		Solutions « clés en main »
		Génies civil et électrique
		Suivi de chantier
		Maîtrise des coûts
Gestion opérationnelle des centrales de production - H2air GT -		Surveillance de la production
		Optimisation de la production
		Maintenance des infrastructures
		Gestion administrative

H2air et ses filiales H2air PX et H2air GT permettent de prendre en charge toutes les étapes d'un projet éolien ou solaire, du développement à la gestion opérationnelle en passant par la construction. Ces sociétés garantissent une optimisation en termes de coûts et de délais, ainsi qu'une implantation cohérente et concertée.

Le groupe s'appuie sur près de 60 collaborateurs expérimentés et dispose de plusieurs agences situées en France, en Allemagne et au Liban.



Carte 2 : Implantations des agences de la société H2air (source : H2air, septembre 2018)

H2air est un acteur reconnu au sein de la filière de l'éolien terrestre, membre actif de France Energie Eolienne.

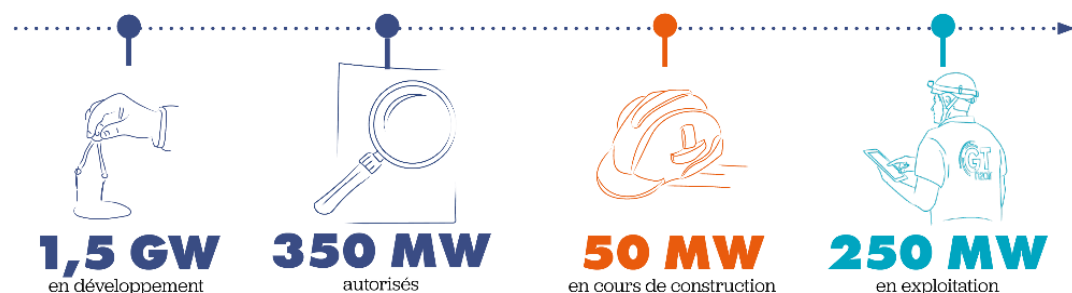


Figure 3 : Répartition des projets de la société H2air en fonction de leur état d'avancement (source : H2air, septembre 2020)

EN EXPLOITATION

- ÉOLIENNES SEINE RIVE GAUCHE SUD (2012)**
Aube (10) - Région Grand-Est
> 32 MW
> 16 Vestas V-90
> 80 GWh/an de production soit la consommation de 32 000 foyers
> Parc vendu - Gestion opérationnelle par H2air GT
- ÉOLIENNES DE CLÉMENTINE (2015)**
Somme (80) - Région Hauts-de-France
> 11,5 MW
> 5 Enercon E-82
> 25 GWh/ an de production an soit la consommation de 11 500 foyers
> Parc vendu - Gestion opérationnelle par H2air GT
- SEINE RIVE GAUCHE NORD (2015)**
Aube (10) - Région Grand-Est
> Co-développement avec Nordex - 75MW dont 45MW H2air
> 30 Nordex N100
> 183 GWh/ an de production soit la consommation de 32 000 foyers
> Parc vendu - Gestion administrative par H2air GT
- ÉOLIENNES DU COQUELICOT 2 (2016)**
Somme (80) - Région Hauts-de-France
> 23 MW
> 10 Enercon E-82
> 46 GWh/ an de production soit la consommation de 23 000 foyers
> Parc vendu à 49% -Gestion opérationnelle par H2air GT
- ÉOLIENNES DU COQUELICOT 1 (2018)**
Somme (80) Région Hauts-de-France
> 32.3MW
> 14 Enercon E82
> 80 GWh/ an de production soit la consommation de 32 300 foyers
> Parc vendu - Gestion opérationnelle par H2air GT

NOS RÉALISATIONS

EN CONSTRUCTION

- ÉOLIENNES DES TULIPES (2019-2020)**
Somme (80) Région Hauts-de-France
> 36 MW
> 10 Vestas
> 88 GWh/ an de production soit la consommation de 36 000 foyers
> Gestion opérationnelle par H2air GT
- ÉOLIENNES DES OEILLETES (2020)**
Somme (80) Région Hauts-de-France
> 8,8 MW
> 4 Vestas
> Gestion opérationnelle par H2air GT

11 PARCS EN EXPLOITATION
Parmi ces projets, 5 d'entre eux n'ont pas été construits par H2air. Notre expertise dans ce domaine étant reconnue, les propriétaires de ces parcs nous ont mandaté pour en assurer l'exploitation.

Figure 4 : Projets de la société H2air en service en Hauts-de-France et Grand Est (source : H2air, octobre 2020)

Grâce à la réalisation de plus de 170 MW de projets éoliens entre 2014 et 2019, le groupe H2air a une solidité financière lui permettant d'une part, de continuer à investir dans son portefeuille en développement et ainsi de pérenniser la croissance du groupe, et d'autre part, d'avoir les fonds nécessaires pour permettre la réalisation des projets. Par ailleurs, H2air a toujours satisfait à ses obligations fiscales et sociales. Pour financer le coût de réalisation de ses projets, H2air fait notamment appel à des banques françaises spécialisées dans le financement de tels projets d'énergies renouvelables, telles que BPCE ou BNP Paribas, et a toujours tenu tous ses engagements envers ces tiers. Ainsi, la solidité des finances du groupe H2air assure la capacité de la société mère de porter et soutenir la société dédiée « Eoliennes de la Haie du Moulin ».

La valorisation et la réalisation des autres projets accordés se dérouleront tout au long des prochaines années. De plus, de nouvelles autorisations demandées par H2air sont attendues pour 2020 et 2021. Le développement de nouveaux projets et l'accompagnement à tous les stades de ce développement demeure un objectif de la société pour assurer la croissance sur le long terme.

En conclusion, le résultat opérationnel d'H2air, conséquence de l'obtention de nombreux permis de construire, ainsi que de la réalisation de plus de 170 MW, est la preuve d'un succès remarquable de l'activité de développement de projets au sein d'H2air. Aujourd'hui, H2air est parvenu à s'acquitter de ses obligations financières dues à l'investissement de démarrage et à créer une perspective opérationnelle et financière sécurisant son fonctionnement sur le long terme.

2 CAPACITES TECHNIQUES ET FINANCIERES

En application du Code de l'Environnement, le Dossier de Demande d'Autorisation Environnementale (DDAE) est complété par :

- « une description des capacités techniques et financières mentionnées à l'article L. 181-27 dont le pétitionnaire dispose, ou, lorsque ces capacités ne sont pas constituées au dépôt de la demande d'autorisation, les modalités prévues pour les établir au plus tard à la mise en service de l'installation » (art. D. 181-15-2 3°) ;
- « le montant des garanties financières exigées à l'article L. 516-1, », s'il s'agit d'une installation de production d'électricité utilisant l'énergie mécanique du vent soumise à autorisation (art. D. 181-15-2 8°).

2.1 Capacités techniques.....	14	2.2 Capacités financières	20
2.1.1 Moyens humains et matériels des sociétés JPEE et H2air	14	2.2.1 Montage financier d'un projet de parc éolien.....	20
2.1.2 Développement des projets éoliens	14	2.2.2 Eléments financiers des sociétés du projet	21
2.1.3 Construction des parcs éoliens	14	2.2.3 Description du montage financier du parc éolien de la Haie du Moulin	21
2.1.4 Exploitation et maintenance des parcs éoliens.....	14	2.2.4 Plan d'affaires prévisionnel	22
2.1.5 Choix des prestataires et sous-traitants	15	2.2.5 Assurances.....	22
2.1.6 Tâches clés de l'exploitation et de la maintenance du parc.....	15		
2.1.7 Démantèlement des parcs éoliens	20		

2.1 Capacités techniques

Les équipes de JPEE et H2air interviennent à chaque étape du développement de projets, de l'évaluation du potentiel jusqu'au lancement de la construction après avoir obtenu toutes les autorisations nécessaires.

2.1.1 Moyens humains et matériels des sociétés JPEE et H2air

Moyens humains de la société JPEE

- Président : Jean-Louis NASS
- Directeur Général : Xavier NASS
- Directeur : Cédric DESSAILLY
- Bureau d'études construction : 4 personnes
- Développement éolien : 19 personnes
- Exploitation maintenance : 11 personnes
- Développement solaire : 9 personnes
- Comptabilité : 8 personnes
- Administratif : 11 personnes
- Juridique : 4 personnes

Moyens humains de la société H2air

- Président : Roy MAHFOUZ
- Administration : 6 personnes
- Service Juridique : 7 personnes
- Service communication : 2 personnes
- Financement de projet et investissement : 3 personnes
- Service environnement : 5 personnes
- Service raccordement : 2 personnes
- Développement éolien : 19 personnes
- Développement international : 1 personne
- Développement solaire : 6 personnes
- Service pré-construction : 3 personnes
- H2air PX - Construction : 3 personnes
- H2air GT - Exploitation : 6 personnes

Moyens matériels de ces deux sociétés

- Matériel informatique intégré pour la gestion comptable et administrative ;
- Matériel informatique propre à la gestion des parcs éoliens pour le suivi à distance des éoliennes ;
- Logiciels SIG et de gestion de données.

2.1.2 Développement des projets éoliens

JPEE dispose d'un savoir-faire et d'une expérience de 16 années en développement de projets éoliens et solaires. Depuis sa création en 2008, H2air s'appuie sur sa propre équipe de spécialistes pour tous les éléments clés du projet mais aussi sur sa connaissance du contexte local.

Une équipe pluridisciplinaire (chefs de projets ingénieurs, cartographes) est dédiée au développement de projets éoliens. Ces sociétés s'appuient également sur un réseau fiable et expérimenté de bureaux d'études externes pour les études réglementaires des projets éoliens.

Le rôle de l'équipe développement est de prendre en considération, en amont des projets, les contraintes d'implantation, de construction et d'exploitation, les enjeux environnementaux et paysagers, les problématiques techniques et économiques et l'acceptation sociale par les populations locales, afin de proposer un projet de moindre impact en adéquation avec les politiques locales d'aménagement et de valorisation des territoires.

2.1.3 Construction des parcs éoliens

Les équipes de construction assurent la conception des parcs, la sélection des fournisseurs et sous-traitants ainsi que la construction des infrastructures de production d'électricité. Elles supervisent les chantiers et procèdent aux tests de raccordement jusqu'à la mise en service des parcs.

Pour la construction, JPEE et H2air s'appuient d'une part sur les fabricants d'aérogénérateurs reconnus internationalement pour l'achat des éoliennes et d'autre part sur les sociétés nationales et locales pour les lots génie électrique et génie civil (Vinci, Colas, Inea, Eiffage, etc.).

Par le biais de contrats EPC, H2air PX prépare le site du chantier et le bon déroulement de la construction en amont, tant pour les infrastructures (accès et voiries, raccordement inter éolien, postes source, génie civil) que pour le transport et l'installation des éoliennes. H2air PX coordonne les intervenants sur le terrain le chantier afin de pouvoir livrer au client un parc clé en main dans le respect des délais du planning.

JPEE et H2air assurent en interne et en propre les opérations de pré-construction et de chantier :

- Sélection par appel d'offres des fournisseurs pour les trois principaux lots (génie civil, génie électrique, éoliennes) et rédaction des dossiers de consultations des entreprises ;
- Coordination des prestataires ;
- Mise en place des standards de conduite de chantier : base vie temporaire, réunions de chantier, base de parking des engins de chantier ;
- Intégration des dispositions Hygiène et Sécurité à la sélection des prestataires et contrôle du respect sur le chantier ;
- Respect des prescriptions de l'autorisation environnementale ;
- Pilotages des chantiers avec haut niveau d'exigence environnemental, dans le respect du calendrier défini.

2.1.4 Exploitation et maintenance des parcs éoliens

L'exploitation et la maintenance d'un parc éolien comprend les interventions de maintenance préventive et corrective, le suivi de la performance du parc, et la gestion administrative. Un contrat de gestion couvrant tous les aspects techniques et administratifs de l'exploitation sera conclu entre EOLIENNES DE LA HAIE DU MOULIN et le service d'exploitation-maintenance de JPEE et H2air GT.

JPEE compte une équipe dédiée d'exploitation et maintenance, regroupée sous la filiale JPEE MAINTENANCE, constituée de 11 personnes à temps plein. H2air GT, constitué de 6 personnes, assure la gestion et le suivi technique des parcs éoliens du groupe ou de tiers. En collaboration avec le service financier, H2air GT garantit la gestion de tous les éléments administratifs des parcs et optimise leur performance économique.

JPEE MAINTENANCE et H2air GT s'appuient sur un réseau de sous-traitants expérimentés. Une astreinte est aussi mise en place pour assurer la disponibilité de l'exploitant les week-ends et jours fériés.

JPEE et H2air GT agissent comme gestionnaire d'actifs, gèrent les contrats en cours et sous-treatent la maintenance à des entreprises tierces dûment sélectionnées depuis plusieurs années.

De plus, JPEE et H2air GT s'appuient sur un contrat de sous-traitance principal avec le fabricant/turbinière (NORDEX/SIEMENS GAMESA/VESTAS/ENERCON) qui porte sur la maintenance des éoliennes. Ce contrat est essentiel dans la mesure où le fabricant/turbinière assure la surveillance du bon fonctionnement de chacune des éoliennes 24h/24h et 7j/7j. Il réagit aux alarmes et exécute les réinitialisations manuelles des éoliennes ou du poste de livraison double, soit à distance par le biais du système de supervision, soit en astreinte téléphonique, soit en intervenant directement sur le site dans le cas où les défauts ne peuvent être résolus par télécommande.

Les équipes d'exploitation et de maintenance assurent :

- La supervision à distance du parc 24h/24h et 7j/7j ;
- La détection technique et le diagnostic des défaillances et mesures des capteurs ;
- La gestion des incidents ;
- L'optimisation de performance ;
- La maintenance préventive, corrective et conditionnelle, confiée au fabricant/turbinière via un contrat d'exploitation technique et de maintenance.

2.1.5 Choix des prestataires et sous-traitants

En cas de recours à la sous-traitance, JPEE et H2air sélectionnent leurs prestataires avec soin et rigueur et garantit que chaque sous-traitant dispose des qualifications, savoir-faire et expérience nécessaires pour la mission qui lui est confiée. JPEE et H2air s'engagent à ce que soient respectés tous ses engagements au titre d'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage.

La sélection des prestataires passe par un appel d'offres ou la consultation des différentes offres :

- La maintenance des éoliennes sera assurée par le fabricant d'éoliennes (NORDEX/SIEMENS GAMESA). Il possède une expérience de plusieurs dizaines d'années de maintenance sur plusieurs dizaines de milliers d'éoliennes de par le monde. Le contrat de maintenance est un contrat long-terme, typiquement sur une période de 5 à 15 ans.
- La maintenance des postes de livraison sera sous-traitée à des experts de la maintenance de poste HTA (SCHNEIDER Electric, POMMIER, EDF EN Service, SOTEC, VALEMO par ex.).
- La maintenance des voies d'accès sera assurée par des spécialistes de travaux de voiries (VINCI, COLAS).
- Les vérifications périodiques de conformités seront sous-traitées au bureau de certification classique et habilité (Bureau VERITAS, APAVE).
- Des bureaux d'études : des études pourront être effectuées sur site afin de réaliser un suivi des différents impacts du parc au regard du respect des obligations réglementaires.

2.1.6 Tâches clés de l'exploitation et de la maintenance du parc

Hors maintenance

Les équipes de JPEE MAINTENANCE et H2air GT gèrent les activités suivantes sur chacun de leurs parcs éoliens :

- Gestion de la conformité de l'installation aux normes environnementales :
 - Inspections régulières de conformité avec le régime ICPE

- Vérifications périodiques de conformité des éléments de sécurité (notamment électricité, extincteurs, éléments de levages)
- Etudes d'impact environnemental (notamment étude avifaune et chiroptère, étude d'impact sonore)
- Gestion des risques HSE sur la centrale
- Gestion de la co-activité sur le site
 - Mise en place d'un plan de prévention
 - Application des règles de sécurité et vérification des équipements de protection
 - Présence sur site lors des opérations le nécessitant
 - Relation avec les sapeurs-pompiers (SDIS et GRIMP) et la gendarmerie
 - Sous-traitance de la télésurveillance
- Gestion du contrat de supervision et de maintenance des éoliennes, qui comprend notamment :
 - La maintenance du balisage lumineux
 - La gestion des déchets sur site
- Gestion des contrats de maintenance sur les autres éléments de la centrale :
 - Réfection des chemins d'accès
 - Maintenance du poste de livraison double (haute-tension)
 - Inspection et maintenance des fondations
 - Inspection et maintenance des pales
- Gestion des contrats d'intégration au réseau :
 - Convention d'exploitation
 - Convention de raccordement
- Suivi des performances des centrales
- Vente d'électricité à EDF en direct ou via un agrégateur
- Relation avec les propriétaires terriens et suivi des baux emphytéotiques / conventions de servitudes
- Gestion de la relation avec les assureurs et les prêteurs
- Gestion de la relation avec les groupes de visiteurs, notamment écoles, centres de formation et promeneurs

Maintenance

Dans le cadre de la maintenance stricte du parc, le mainteneur accomplira toutes opérations requises pour s'assurer que chaque éolienne demeure opérationnelle, en sécurité, propre, pérenne et fonctionne de manière optimale. Ceci inclut les prestations de maintenance préventive et corrective.

Maintenance préventive

Le mainteneur effectuera les opérations de maintenance préventive régulières définies par le manuel d'exploitation et de maintenance du fabricant d'éoliennes, notamment la maintenance après 3 mois de mise en service, une maintenance annuelle, ainsi qu'une maintenance détaillée tous les 4 ans. Ces opérations de maintenance préventive comprennent en particulier :

- Vérification de tous les éléments, y compris de la tour tubulaire ;
- Vérification des couples de serrage des boulons et, si nécessaire, le resserrage des boulons ;
- Vérification des niveaux d'huile ; le prélèvement et l'analyse d'échantillons d'huile ;
- Opérations de lubrification / de graissage nécessaires, dont la vidange (fourniture d'huile neuve, évacuation de l'huile usagée) ;

- Entretien électrique (nettoyage, resserrage des connexions, vérification éventuelle des temps de fermeture, disjoncteurs, etc.) ;
- Contrôle diélectrique des transformateurs ;
- Remplacement des consommables et pièces d'usure ;
- Vérification et le réglage des freins ;
- Vérification de tous les systèmes de sécurité des éoliennes, y compris les arrêts d'urgence et le système de protection contre la foudre, le cas échéant, et la prise de terre ;
- Maintien de la conformité des éoliennes avec toutes les règles de sécurité, lois et règlements applicables. Ces prestations incluent le contrôle, le test, la maintenance préventive et curative du balisage lumineux ;
- Maintenance relative au système de contrôle à distance (notamment SCADA et CMS).

Maintenance corrective

Le mainteneur interviendra en cas de dysfonctionnement du parc éolien. Il effectuera les opérations de maintenance corrective, notamment les recouplages, redémarrages, réglages, réparation ou remplacement de tout élément défectueux et ce, conformément au manuel d'utilisation du fournisseur de l'élément et aux bonnes pratiques de l'industrie. Ceci inclut notamment la maintenance corrective sur le système de supervision, le poste HT ainsi que sur les pales des éoliennes.

Ces opérations de maintenance corrective devront permettre de traiter la cause du défaut que le mainteneur s'engage à rechercher et pas simplement le défaut.

Le tableau ci-après est la synthèse des principales opérations de maintenance réalisées en conformité avec l'arrêté du 26 août 2011 relatif aux installations de production d'électricité utilisant l'énergie mécanique du vent au sein d'une installation soumise à autorisation au titre de la rubrique 2980 de la législation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement.

Tableau 4 : Conformité à l'arrêté du 26 août 2011 relatif aux installations de production d'électricité utilisant l'énergie mécanique du vent au sein d'une installation soumise à autorisation au titre de la rubrique 2980 de la législation des ICPE

ARTICLE DE L'ARRETE DU 26/08/2011	DISPOSITION	DONNEES CONSTRUCTEUR	AUTRES DONNEES	CONFORMITE
3	Distance > 500 m des habitations Distance > 300 m d'une installation nucléaire ou d'une ICPE	-	Première habitation à plus de 830 m de l'éolienne E3 Aucun site industriel à moins de 500 m des éoliennes	OUI
4	Distance d'éloignement des radars Aucune gêne du fonctionnement des équipements militaires	-	Le radar météorologique d'Arcis-sur-Aube, le plus proche, est localisé à 78 km	OUI
5	Etude stroboscopique dans le cadre de bureaux à moins de 250 m	-	/	OUI
6	Limitation du champ magnétique (100 microteslas à 50-60 Hz)	TYPE CERTIFICATE Conformity Evaluation has been carried out according to IEC 61400-22 2010 "Wind Turbines - Part 22 : Conformity Testing and Certification Conformity Evaluation has been carried out according to BEK 73-2013 "Bekendtgorelse om teknisk certificeringsordning for vindmoller" This certificate attests compliance with IEC 61400-1 ed.3 incl. amd. 1 and IEC 61400-22 concerning the design and manufacture	Les distances d'éloignement par rapport aux habitations permettent d'affirmer que le champ magnétique n'aura aucun impact potentiel sur les personnes	OUI
7	Voie carrossable pour permettre l'intervention des services d'incendie et de secours Accès bien entretenu et abords de l'installation maintenus en bon état de propreté.	-	Les chemins communaux (ruraux) qui serviront de chemins d'accès seront renforcés. Ils ont fait l'objet entre la société Eoliennes de la Haie du Moulin et les communes de Cirey-lès-Mareilles et Mareilles d'une convention de servitude de passage et de câbles. Le stationnement des véhicules des techniciens sera réalisé sur une zone de stationnement dédiée : l'accès sera donc en permanence dégagé pour les secours.	OUI
8	Conformité aux dispositions de la norme NF EN 61 400-1 dans sa version de juin 2006 ou IEC 61 400-1 dans sa version de 2005 ou toute norme équivalente en vigueur dans l'Union Européenne	TYPE CERTIFICATE Conformity Evaluation has been carried out according to IEC 61400-22 2010 "Wind Turbines - Part 22 : Conformity Testing and Certification Conformity Evaluation has been carried out according to BEK 73-2013 "Bekendtgorelse om teknisk certificeringsordning for vindmoller" This certificate attests compliance with IEC 61400-1 ed.3 incl. amd. 1 and IEC 61400-22 concerning the design and manufacture	/	OUI
9	Mise à la terre de l'installation Conformité à la norme IEC 61 400-24 (version de juin 2010) Contrôle visuel des pales et des éléments susceptibles d'être impactés par la foudre lors de la maintenance	TYPE CERTIFICATE Conformity Evaluation has been carried out according to IEC 61400-22 2010 "Wind Turbines - Part 22 : Conformity Testing and Certification Conformity Evaluation has been carried out according to BEK 73-2013 "Bekendtgorelse om teknisk certificeringsordning for vindmoller" This certificate attests compliance with IEC 61400-1 ed.3 incl. amd. 1 and IEC 61400-22 concerning the design and manufacture	/	OUI

ARTICLE DE L'ARRETE DU 26/08/2011	DISPOSITION	DONNEES CONSTRUCTEUR	AUTRES DONNEES	CONFORMITE
10	Conformité de la directive du 17 mai 2006 Conformités aux normes NFC 15-100 (2008), NFC 13-100 (2001) et NFC 13-200 (2009) Contrôle des installations électriques avant la mise en service puis annuellement Vérification des installations fixées par l'arrêté du 10 octobre 2000	TYPE CERTIFICATE Conformity Evaluation has been carried out according to IEC 61400-22 2010 "Wind Turbines - Part 22 : Conformity Testing and Certification" Conformity Evaluation has been carried out according to BEK 73-2013 "Bekendtgorelse om teknisk certificeringsordning for vindmoller" This certificate attests compliance with IEC 61400-1 ed.3 incl. amd. 1 and IEC 61400-22 concerning the design and manufacture	/	OUI
11	Balitage conforme aux articles L6351-6 et L6352-1 du Code des transports et R243-1 et R244-1 du Code de l'Aviation Civile ;	TYPE CERTIFICATE Conformity Evaluation has been carried out according to IEC 61400-22 2010 "Wind Turbines - Part 22 : Conformity Testing and Certification" Conformity Evaluation has been carried out according to BEK 73-2013 "Bekendtgorelse om teknisk certificeringsordning for vindmoller" This certificate attests compliance with IEC 61400-1 ed.3 incl. amd. 1 and IEC 61400-22 concerning the design and manufacture	Le parc éolien de la Haie du Moulin respectera ces normes et dispositions.	OUI
12	Suivi environnemental sur l'avifaune et les chiroptères - Au moins une fois au cours des 3 premières années de fonctionnement - Puis une fois tous les 10 ans	-	Ce suivi sera réalisé, tel que préconisé par l'étude écologique réalisée dans le cadre de l'étude d'impact.	OUI
13	Accès à l'intérieur des aérogénérateurs et du poste de livraison double fermés à clef	-	Accès à l'intérieur des éoliennes et des postes de livraison double impossible et interdit aux personnes ne faisant pas partie du personnel d'exploitation. La porte des éoliennes est sans verrouillage depuis l'intérieur pour ne pas y rester coincé. Les portes des éoliennes sont équipées de contact de porte envoyant également une alarme sur le système de supervision en cas d'ouverture.	OUI
14	Affichage des consignes de sécurité, d'interdiction de pénétrer dans l'aérogénérateur, de la mise en garde des risques d'électrocution et de risque de chute de glace.	-	Présence et affichage clair des consignes de sécurité aux abords de l'entrée des chemins d'exploitation et au niveau des plateformes. Affichage, sur le parc éolien, du plan de secours et des coordonnées des moyens de secours en cas d'accident ou d'incident.	OUI
15	Essais d'avant mise en service et contrôle périodique (arrêt, arrêt d'urgence et arrêt survitesse)	Réalisation d'essais prouvant le bon fonctionnement des installations. L'arrêt d'urgence est testé au bout de 3 mois de fonctionnement, puis tous les ans.	Réalisation des tests lors des opérations de maintenance préventive (dont la périodicité n'excède pas 1 an). L'exploitant s'engage à remettre un rapport de test lors de la réception validant ces éléments. L'exploitant s'engagera à remettre au moins annuellement un rapport de contrôle et de bon fonctionnement conformément aux procédures du fabricant des aérogénérateurs.	OUI

ARTICLE DE L'ARRETE DU 26/08/2011	DISPOSITION	DONNEES CONSTRUCTEUR	AUTRES DONNEES	CONFORMITE
16	Interdiction d'entreposer des matériaux combustibles ou inflammables à l'intérieur des éoliennes.	-	<p>Les maintenances comprennent une phase finale de nettoyage de l'éolienne afin de maintenir propre les installations et ne laisser aucun déchet.</p> <p>Le manuel de sécurité indique l'interdiction d'entreposage de matériaux dangereux.</p>	OUI
17	Formation du personnel sur les risques, les moyens pour les éviter, les procédures d'urgence et mise en place d'exercice d'entraînement	-	<p>Les techniciens de maintenance possèdent des formations en interne concernant le travail à effectuer. Ils sont également soumis à l'obtention de plusieurs habilitations, mises à jour périodiquement :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Travail en hauteur ; - Habilitation électrique BT/HT ; - Sauveteur Secouriste du Travail ; - Certificat d'aptitude par la médecine du travail. <p>Les habilitations de l'ensemble des techniciens sont mises à disposition de JPEE et H2air et de la société Eoliennes de la Haie du Moulin.</p> <p>Les consignes de sécurité enseignées aux techniciens sont celles conformes à l'article 22 de l'arrêté du 26/08/2011.</p> <p>Le personnel de maintenance procède annuellement à des exercices d'entraînement aux situations d'urgence. Les scénarios effectués sont l'évacuation d'une personne sur l'échelle et l'évacuation de l'éolienne en cas d'incendie. Ces exercices d'entraînement sont assurés le cas échéant en lien avec les services de secours.</p>	OUI
18	<p>Contrôle des brides de fixations, des brides de mât, de la fixation des pales et contrôle visuel du mât (3 mois, puis un an après la mise en service, puis tous les 3 ans).</p> <p>Contrôle des systèmes instrumentés de sécurité (selon une périodicité qui ne peut excéder un an).</p>	NORDEX/SIEMENS GAMESA fournit les rapports de torquage de leur sous-traitant	Les contrôles correspondants, faisant partie des opérations de maintenance préventive, sont consignés et répertoriés dans les protocoles de maintenance, suivis par l'exploitant.	OUI
19	<p>Tenue, par l'exploitant, d'un manuel d'entretien dans lequel sont précisés la nature et les fréquences des opérations.</p> <p>Tenu également d'un registre dans lequel sont consignées les opérations de maintenance ou d'entretien et leur nature, les défaillances constatés et les opérations correctives engagées.</p>	NORDEX/SIEMENS GAMESA fournit un manuel listant l'ensemble des tâches à accomplir lors de la maintenance, l'ensemble des protocoles de maintenance, ainsi que les fiches d'intervention des équipes de maintenance permettant ainsi à l'exploitant d'établir et de tenir à jour le registre cité par l'arrêté.	<p>La société Eoliennes de la Haie du Moulin dispose des rapports de service et des rapports mensuels indiquant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les interventions réalisées sur site ; - Le descriptif des actions correctives réalisées ; - Les arrêts mensuels par éolienne. <p>Le registre sera fourni à l'inspecteur des installations classées.</p>	OUI
20	Gestion des déchets	Lors de la maintenance préventive, le constructeur NORDEX/SIEMENS GAMESA fait installer des containers. Les déchets engendrés par les maintenances y sont ramenés et triés dans les différents compartiments puis collectés pour leur traitement/valorisation. Des bordereaux de suivi des déchets sont ensuite transmis à l'exploitant.	<p>Les déchets seront triés et stockés de manière à éviter toute contamination du sol. Lors de la production de déchets dangereux, un Bordereau de Suivi des Déchets (BSD) sera émis.</p> <p>JPEE et H2air, qui assisteront la société Eoliennes de la Haie du Moulin dans le chantier, utilisent une charte de suivi de chantier afin de prévenir la gestion des déchets tout au long de cette phase</p>	OUI
21	Elimination, récupération et valorisation des déchets non dangereux		Les déchets provenant de la zone d'implantation du parc éolien sont gérés par le maître d'ouvrage. Ils sont ensuite traités par incinération avec valorisation énergétique.	OUI
22	Des consignes de sécurité sont établies et portées à la connaissance du personnel en charge de l'exploitation et de la maintenance.	<p>NORDEX/SIEMENS GAMESA fournit à ses employés un manuel de sécurité et un plan d'évacuation et participe aux formations annuelles du personnel.</p> <p>Un plan de prévention annuel comprenant une analyse des risques et les</p>	<p>Les sociétés JPEE, H2air et Eoliennes de la Haie du Moulin s'engagent à former leur personnel sur les consignes de sécurité du site.</p> <p>Un plan de prévention annuel comprenant une analyse des risques et les moyens mis en</p>	OUI

ARTICLE DE L'ARRETE DU 26/08/2011	DISPOSITION	DONNEES CONSTRUCTEUR	AUTRES DONNEES	CONFORMITE
	Les consignes de sécurité indiquent également les mesures à mettre en œuvre afin de maintenir les installations en sécurité.	moyens mis en œuvre pour les éviter est également lu au personnel.	œuvre pour les éviter est également lu au personnel. Un plan d'évacuation est affiché en pied d'éolienne (intérieur).	
23	Mise en place d'un système de détection d'incendie ou de survitesse. Transmission de l'alerte dans un délai de 15 minutes. Opération de maintenance de ce système de détection.	Compatibilité couverture GSM : un système d'alerte automatique équipe chaque éolienne et permet d'alerter les secours ainsi que l'exploitant de l'installation en cas de danger. Les communications et en particulier les signaux d'alarme sont assurés en cas d'urgence.	Chaque aérogénérateur est doté d'un système de détection qui permet d'alerter, à tout moment, l'exploitant ou un opérateur qu'il aura désigné, en cas d'incendie ou d'entrée en survitesse de l'aérogénérateur. JPEE et H2air, qui assisteront Eoliennes de la Haie du Moulin dans l'exploitation du parc, justifient leur capacité d'alerter les services d'urgence dans un délai de 15 minutes suivant l'entrée en fonctionnement anormal de l'aérogénérateur grâce à leur contrat de maintenance 24h/24 et 7j/7 ainsi que grâce à la supervision en temps réel.	OUI
24	Moyens de lutte contre l'incendie à disposition dans chaque aérogénérateur (système d'alarme et deux extincteurs)	-	En cas d'accident, des procédures d'urgence permettent au personnel présent sur le site ou au centre de conduite de prendre les mesures nécessaires à l'évacuation de la nacelle, à l'extinction d'un début d'incendie. Sur site, le personnel dispose de plusieurs extincteurs visibles et facilement accessibles, adaptés aux risques à combattre, et d'une trousse de premiers secours. Une fois les différentes autorisations administratives nécessaires obtenues, un plan d'intervention sera réalisé avec les services de secours afin de lister : - Les noms et numéros des services de secours à contacter ; - Les procédures à mettre en place (périmètre de sécurité, moyens de lutte incendie externe pouvant être mis en œuvre...) ; - La réalisation régulière d'exercices d'entraînement. Pour faciliter l'accès aux secours, le stationnement des véhicules des techniciens sera réalisé sur une zone de stationnement dédiée et les voies d'accès seront régulièrement entretenues. L'accès sera donc en permanence dégagé.	OUI
25	Mise en place d'un système de détection de formation de glace sur les pales de l'aérogénérateur	Le système de détection de glace (qui équipe toutes les éoliennes) repose sur une comparaison entre différentes données (températures, vitesse de vent et production). Si une différence entre les productions réelle et attendue est mesurée, sous certaines conditions de température et de vent, l'éolienne s'arrête automatiquement. La remise en route est automatique, après disparition des conditions de givre.	L'exploitant garantit la conservation du système opérationnel et l'utilisation de la procédure d'exploitation conforme à la réglementation en vigueur.	OUI
26-27-28	Emergence contrôlée du bruit, limitation sonore des engins de chantier et suivi des mesures	NORDEX/SIEMENS GAMESA fournit à JPEE, H2air et Eoliennes de la Haie du Moulin la courbe de bruit des éoliennes N133 - 4.8 MW, SG 132 - 3.465 MW, N131 - 3.6 MW et N117 - 3.6 MW	L'adéquation en termes d'émergence sonore des éoliennes avec le site sera à la charge du Maître d'Ouvrage. Les seuils réglementaires maximum à proximité des éoliennes seront respectés, de jour comme de nuit. Et le bruit total chez les riverains ne comportera pas de tonalité marquée au sens de la réglementation ICPE. La réception acoustique du parc éolien sera conforme aux prévisions acoustiques de l'étude d'impact. Les règles de chantier imposées aux sous-traitants suivent les prescriptions de l'article 27 du 26/08/2011.	OUI

2.1.7 Démantèlement des parcs éoliens

Afin d'assurer le démantèlement de ses parcs éoliens, JPEE et H2air s'appuient sur le savoir-faire de leurs équipes construction et exploitation, mais aussi sur les fabricants d'aérogénérateurs reconnus internationalement pour le démantèlement des éoliennes et sur les sociétés nationales et locales expérimentées pour le démantèlement des lots génie électrique et génie civil.

JPEE assure aujourd'hui la phase de construction de ses parcs éoliens. Ses équipes d'ingénieurs conçoivent l'installation, dessinent les plans d'exécution, coordonnent les bureaux d'études spécialisés, rédigent les cahiers des charges, sélectionnent les entreprises, pilotent le chantier et réceptionnent les ouvrages. Les capacités reconnues de JPEE et H2air en construction (exemples : parc éolien du Moulin d'Emanville : 17 éoliennes, 52,2 MW (JPEE)/ Eoliennes du Coquelicot 1 : 14 éoliennes, 32,3 MW (H2air)) seront mises au service de la déconstruction de ces mêmes parcs éoliens.

JPEE et H2air assureront en interne et en propre le suivi du démantèlement à savoir :

- la rédaction des différents cahiers des charges ;
- la sélection et la coordination des différents prestataires ;
- l'assurance de la mise en place des standards de conduite de chantier : base de vie temporaire, réunion de chantier, base de parking des engins de chantier ;
- l'intégration des dispositions Hygiène et Sécurité à la sélection des prestataires et contrôle du respect sur le chantier ;
- la gestion du chantier du démantèlement avec un haut niveau d'exigence environnementale et dans le respect strict du calendrier défini.
- l'assurance du démantèlement du parc et la remise en état du site conformément aux prescriptions réglementaires et aux engagements pris vis-à-vis des propriétaires, exploitants et communes.

Par ailleurs, les sociétés JPEE et H2air, assistantes à l'exploitation du projet éolien, disposent des capacités financières nécessaires pour assurer le démantèlement du parc éolien. Elles sont décrites dans la partie qui suit.

A ce jour les modalités de construction et d'exploitation entre JPEE et H2air ne sont pas encore fixées mais les deux sociétés possèdent les capacités techniques pour construire et exploiter le parc éolien de la Haie du Moulin.

2.2 Capacités financières

2.2.1 Montage financier d'un projet de parc éolien

2.2.1.1 Généralités

La SAS Eoliennes de la Haie du Moulin portera cet investissement.

Le schéma ci-contre présente l'organigramme de l'actionariat de la SAS Eoliennes de la Haie du Moulin.

Le capital de la société de projet Eoliennes de la Haie du Moulin est détenu à ce jour à hauteur de 50 % par JPEE, elle-même détenue par la société holding du Groupe NASS : NASS EXPANSION, et à hauteur de 50 % par H2air. Lors du financement du projet, la Banque des Territoires aura la possibilité d'être actionnaire de la SAS « Eoliennes de la Haie du Moulin » à hauteur de 49 % du capital sur les 50 % détenu par JPEE. La construction et l'exploitation du parc éolien seront ensuite assurées par JPEE et H2air.

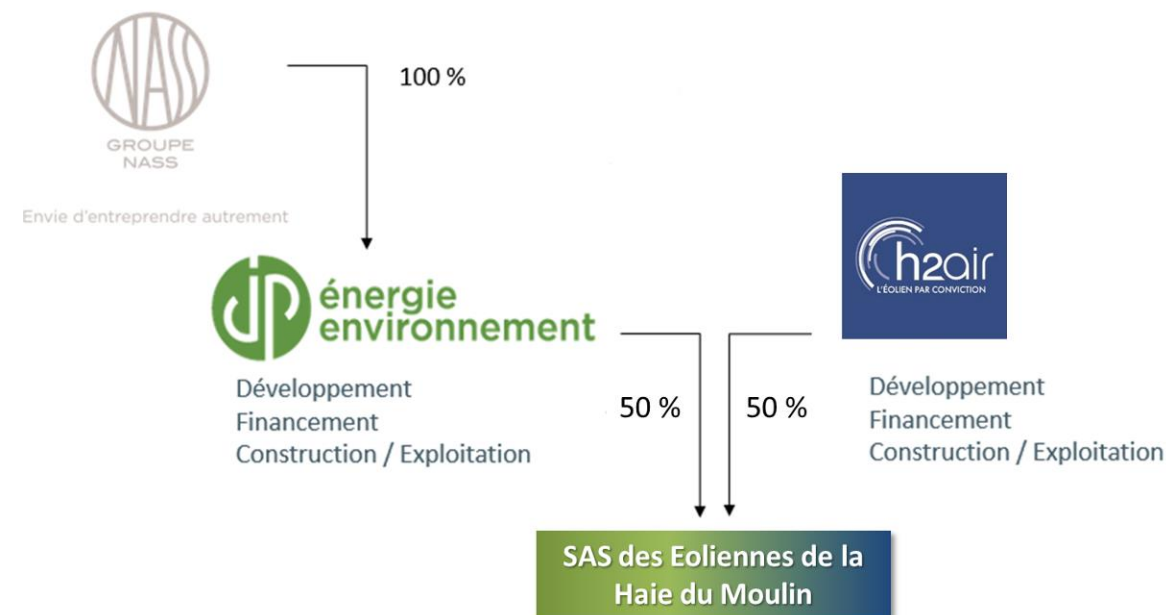


Figure 5 : Actionariat de la société projet Eoliennes de la Haie du Moulin (source : JPEE, H2air, 2020)

Le montage financier type pour ce parc éolien est défini comme suit :

- 58,22 % de prêts de la banque ;
- 41,78 % de fonds propres.

2.2.1.2 Spécificités du financement des projets éoliens

Le mode de financement des parcs éoliens est une des premières caractéristiques de la profession. La quasi-totalité des projets éoliens fait l'objet d'un financement de projet. Ce type de financement est un financement sans recours, basé sur la seule rentabilité du projet. La banque qui accorde le prêt considère ainsi que les flux de trésorerie futurs sont suffisamment sûrs pour rembourser l'emprunt en dehors de toute garantie fournie par les actionnaires du projet. Or ce type de financement de projet n'est possible que si la société emprunteuse n'a pas d'activités extérieures au projet.

Une société ad hoc est donc créée pour chaque projet éolien, dans notre cas la SAS Eoliennes de la Haie du Moulin. Cette société de projet est en relation contractuelle avec les entreprises qui assureront l'exploitation et la maintenance du parc.

Lors d'un financement de projet, des audits techniques, juridiques et assurantiels sont réalisés par des experts indépendants, et la banque prêteuse peut estimer si le projet porte un risque très faible de non-rentabilité. C'est la raison pour laquelle les établissements bancaires acceptent généralement de prêter environ 80% du montant de l'investissement, notamment grâce aux études de vent poussées qui démontrent le productible attendu et la confirmation de la sécurisation du tarif d'achat de ce productible.

Dans le cas du parc éolien de de la Haie du Moulin, il est prévu de vendre l'électricité produite au moyen d'un contrat de complément de rémunération. Ce dernier sera obtenu dans le cadre du régime des appels d'offres organisés par la Commission de Régulation de l'Énergie (CRE) prévu par le Code de l'énergie. Si le projet est retenu dans le cadre de ces appels d'offres, le tarif de vente de l'électricité du parc éolien sera garanti au niveau du tarif de référence déposé à l'appel d'offre, pendant une durée de 20 ans, et sera composé d'une part vendue sur le marché de l'électricité et d'une prime payée au titre du contrat de complément de rémunération pour atteindre le tarif de référence.

A ce stade, le futur chiffre d'affaires du parc éolien de de la Haie du Moulin est donc estimé sur la base d'une hypothèse de tarif de vente de l'électricité. Cette hypothèse est établie à la suite d'analyses des appels d'offres passés et de l'évolution des marchés de vente de l'électricité en France et dans d'autres pays. Le tarif de référence qui sera proposé lors du dépôt du dossier du parc éolien de de la Haie du Moulin à l'appel d'offres sera

déterminé en fonction d'une analyse poussée établie au préalable. A ce jour, et compte tenu des résultats des derniers appels d'offres en France, il a été décidé de prendre en considération, pour les simulations économiques, une valeur conservatrice pour le tarif de vente de 6 € par MWh.

Les capacités financières doivent être mobilisées pour la construction du parc éolien. Une fois la construction réalisée, les revenus générés par la vente du productible dans le cadre du régime réglementé sont suffisants pour assurer l'exploitation du parc éolien.

La capacité à financer l'investissement initial, alliée au bénéfice du régime réglementé, est donc une preuve suffisante de la capacité financière de la société. Ainsi, si le futur exploitant ne parvient pas à mobiliser cette capacité à réaliser l'investissement initial, le parc éolien ne pourra être construit et aucune exploitation n'interviendra. Par voie de conséquence, aucune nuisance ne sera induite par le projet et les intérêts protégés par le Code de l'environnement seront à fortiori protégés.

2.2.2 Eléments financiers des sociétés du projet

2.2.2.1 Elément de JPEE du Groupe NASS

Le Groupe NASS, constitué des sociétés NASS EXPANSION et JP ENERGIE ENVIRONNEMENT, a investi environ 350 millions d'euros dans des projets éoliens depuis 2004 en France et réalisé un chiffre d'affaires consolidé de 61,95 millions d'euros en 2019.

Au cas d'espèce, les sociétés NASS EXPANSION et JP ENERGIE ENVIRONNEMENT, en leur qualité d'associés uniques, s'engagent à :

- contribuer au compte courant de la société Eoliennes de la Haie du Moulin, afin de lui permettre d'assurer financièrement son activité de développement, puis son activité d'exploitation, ainsi que les obligations liées à la réglementation des installations classées du parc éolien notamment en cas de cessation éventuelle de l'exploitation de ce parc ;
- fournir les sommes nécessaires pour constituer l'apport personnel qui pourrait être demandé par la banque dans le cadre du financement ;
- faire en sorte que la société dispose des moyens nécessaires et de la trésorerie suffisante pour la construction et l'exploitation de son projet éolien, en particulier pour financer l'investissement correspondant estimé à 24 millions d'euros, si la société Eoliennes de la Haie du Moulin devait ne pas obtenir de financement bancaire.

En Annexe 3.1 sont consultables les comptes consolidés de NASS EXPANSION au 31 décembre 2019.

En Annexe 3.2 est consultable une lettre d'engagement de soutien financier et technique des sociétés NASS EXPANSION et JP ENERGIE ENVIRONNEMENT à la société Eoliennes de la Haie du Moulin.

2.2.2.2 Eléments du groupe H2air

Les chiffres clés

La SAS H2air est une PME active depuis 2008, dont le siège social est à Amiens dans la Somme. La société est spécialisée dans le développement de projets éoliens de qualité, le financement, la réalisation et l'exploitation de ses parcs.

Le business plan de H2air prévoyait une période d'investissement, durant laquelle H2air développerait ses propres projets éoliens en complète indépendance.

Durant cette période, le financement d'H2air fut assuré par ses actionnaires sous forme d'un compte courant d'associé. H2air a toujours satisfait à ses obligations fiscales et sociales. Elle a tenu tous ses engagements envers les tiers.

En 2012, H2air a eu son premier grand succès en réalisant un parc pour un total de 32 MW dans le département de l'Aube. En 2014, H2air a commencé la construction d'un autre parc de 45 MW, dans le département de l'Aube également. La réalisation de ce projet a été finalisée en été 2015. En 2015, H2air a eu son premier grand succès

en Picardie avec la construction d'un parc de 11,5 MW, puis a continué en 2016 avec la mise en service en Janvier d'un parc de 18,4 MW. En 2017 et 2018, H2air a réalisé la construction de deux parcs éoliens dans le département de la Somme pour un total de 36,9 MW, qui ont été mis en service courant 2018. En 2019, H2air a lancé la construction d'un parc de 36 MW dans la Somme, qui sera mis en service début 2021, ainsi qu'un second parc de 8,8 MW dans la Somme dont la mise en service est prévue en octobre 2021.

Ainsi, forte de son expérience, la société H2air compte aujourd'hui 210 MW en construction ou en service ainsi que 420 MW autorisés ou en instruction administrative. Ce résultat est singulièrement notable et vient conforter le savoir-faire de l'équipe.

Situation comptable

Grâce à la réalisation de plus de 170 MW de projets éoliens entre 2014 et 2019, le groupe H2air a une solidité financière lui permettant d'une part, de continuer à investir dans son portefeuille en développement et ainsi de pérenniser la croissance du groupe, et d'autre part, d'avoir les fonds nécessaires pour permettre la réalisation des projets.

Par ailleurs, H2air a toujours satisfait à ses obligations fiscales et sociales. Pour financer le coût de réalisation de ses projets, H2air fait notamment appel à des banques françaises spécialisées dans le financement de tels projets d'énergies renouvelables, telles que BPCE ou BNP Paribas, et a toujours tenu tous ses engagements envers ces tiers.

Ainsi, la solidité des finances du groupe H2air assure la capacité de la société mère de porter et soutenir la société dédiée « Eoliennes de la Haie du Moulin ».

Situation comptable consolidée au 31.12.2019 :

Chiffres d'affaires de 4 004 878 Euros

Actif immobilisé 37 590 298 Euros

Actif circulant 41 032 112 Euros

Perspective

La valorisation et la réalisation des autres projets accordés se dérouleront tout au long des prochaines années.

De plus, de nouvelles autorisations demandées par H2air sont attendues pour 2020 et 2021.

Le développement de nouveaux projets et l'accompagnement à tous les stades de ce développement demeure un objectif de la société pour assurer la croissance sur le long terme.

En conclusion, le résultat opérationnel d'H2air, conséquence de l'obtention de nombreux permis de construire, ainsi que de la réalisation de plus de 170 MW, est la preuve d'un succès remarquable de l'activité de développement de projets au sein d'H2air.

Aujourd'hui, H2air est parvenu à s'acquitter de ses obligations financières dues à l'investissement de démarrage et à créer une perspective opérationnelle et financière sécurisant son fonctionnement sur le long terme. En Annexe 3.1 sont consultables les comptes consolidés de H2air au 31 décembre 2019.

En Annexe 3.3 est consultable une lettre d'engagement de soutien financier et technique de la sociétés H2air à la société Eoliennes de la Haie du Moulin.

2.2.3 Description du montage financier du parc éolien de la Haie du Moulin

Comme l'indique le Syndicat des Energies Renouvelables dans son courrier du 9 juillet 2012 relatif aux règles ICPE applicables au parc éolien :

« Le calendrier de l'investissement et des charges financières constitue une spécificité de la profession. En effet, la totalité de l'investissement est réalisée avant la mise en service de l'installation. Les charges d'exploitations sont très faibles par rapport à l'investissement initial et très prévisible dans leur montant et dans leur récurrence. On estime en effet que sur un parc standard les charges d'exploitation, taxes comprises, s'élèvent à environ 30% du chiffre d'affaires annuel. La difficulté, pour l'exploitant éolien, consiste donc à réaliser

l'investissement initial et non à assurer une assiette financière suffisante pour l'exploitation car celle-ci est garantie par les revenus des parcs. »

Cet investissement initial est cependant assez aisé à obtenir car les banques considèrent le risque de faillite des sociétés porteuses de projets éoliens comme très faible, étant donné que le productible du parc éolien est déterminé systématiquement via des études de vent.

Le financement est conditionné à l'obtention des autorisations par la société de projet. Une société de projet ne peut donc justifier, au moment du dépôt de la demande, de l'engagement financier ferme d'un établissement bancaire. Ainsi, si la capacité de réaliser l'investissement initial est une preuve importante de la capacité financière nécessaire à son exploitation, celle-ci ne peut être rapportée qu'après l'obtention de l'autorisation.

La particularité des installations de production d'électricité d'origine éolienne réside dans le fait que la totalité de l'investissement est réalisée avant la mise en service du parc éolien, les charges d'exploitation étant comparativement très faibles.

L'investissement total du parc éolien de la Haie du Moulin, composé de 6 éoliennes d'une puissance totale comprise entre 13,2 et 21,6 MW sera d'environ 25,8 millions d'euros, dont 15 millions d'euros environ seront financés par emprunt bancaire.

La capacité de réaliser l'investissement initial est, à elle seule, une preuve importante de la capacité financière nécessaire à l'exploitation du parc éolien (la banque acceptant de financer 58,22 % des coûts de construction uniquement avec la garantie d'une rentabilité suffisante), mais elle reste néanmoins subordonnée à l'obtention des autorisations administratives (Autorisation Environnementale).

En Annexe 3.4 est consultable une lettre d'intérêt de la part de BPI France pour le financement du projet éolien de la Haie du Moulin.

2.2.4 Plan d'affaires prévisionnel

Des études de vent sont de plus réalisées tout au long de la vie du projet, permettant ainsi d'estimer la production minimale du parc éolien à 24 GWh/an, pour une puissance totale comprise entre 13,2 et 21,6 MW.

Dans ces conditions, le chiffre d'affaires, correspondant à la vente de l'électricité produite par le parc éolien de la Haie du Moulin, peut être estimé de manière fiable à 2,3 millions d'euros pour la première année d'exploitation complète (2026). Il permettra de couvrir les charges (maintenance, gestion, assurance, etc.) et le service de la dette, mais aussi de dégager une trésorerie positive chaque année. Les charges d'exploitation sont estimées à 580 000 € par an en moyenne, hors impôts et remboursement bancaire.

Le plan d'affaires (business plan) prévisionnel présenté en Annexe 3.5, démontre la capacité de la société d'exploitation Eoliennes de la Haie du Moulin à générer du bénéfice et donc à assumer l'ensemble des obligations susceptibles de découler de son fonctionnement, notamment le respect des intérêts visés à l'article L 511-1 du Code de l'Environnement.

2.2.5 Assurances

La société Eoliennes de la Haie du Moulin souscrira, entre autres, un contrat d'assurance garantissant la responsabilité civile (RC) qu'elle peut encourir dans le cadre de son activité en cas de dommages causés aux tiers résultant d'atteintes à l'environnement de nature accidentelle ou graduelle. Les garanties seront accordées pour l'ensemble des dommages corporels, matériels et immatériels confondus.

Les assurances Responsabilité Civile Maître d'Ouvrage (RCMO) et Tous Risques Montage Essais (TRME) prendront effet dès le démarrage des travaux et prennent fin le jour de la réception-livraison des ouvrages.

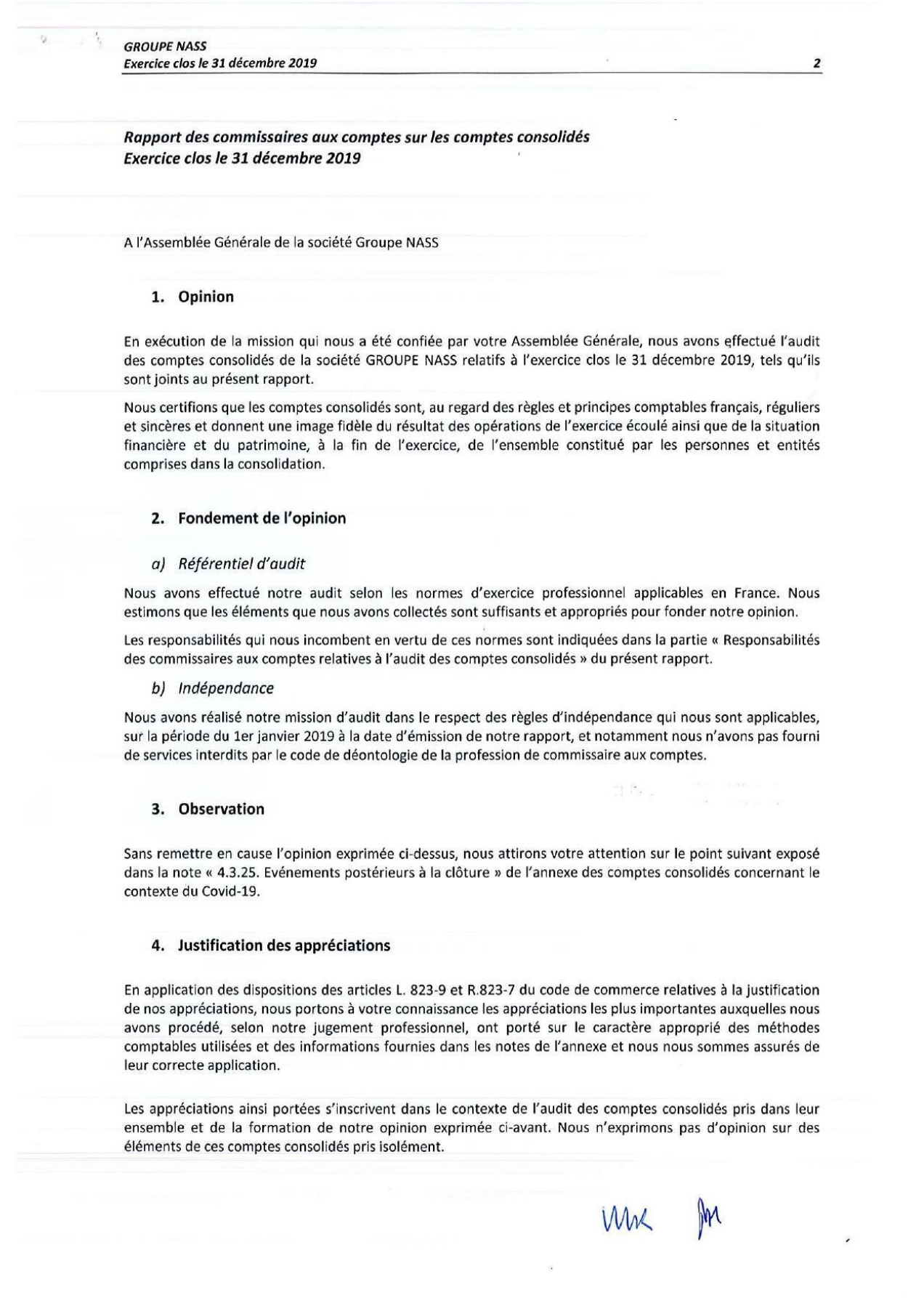
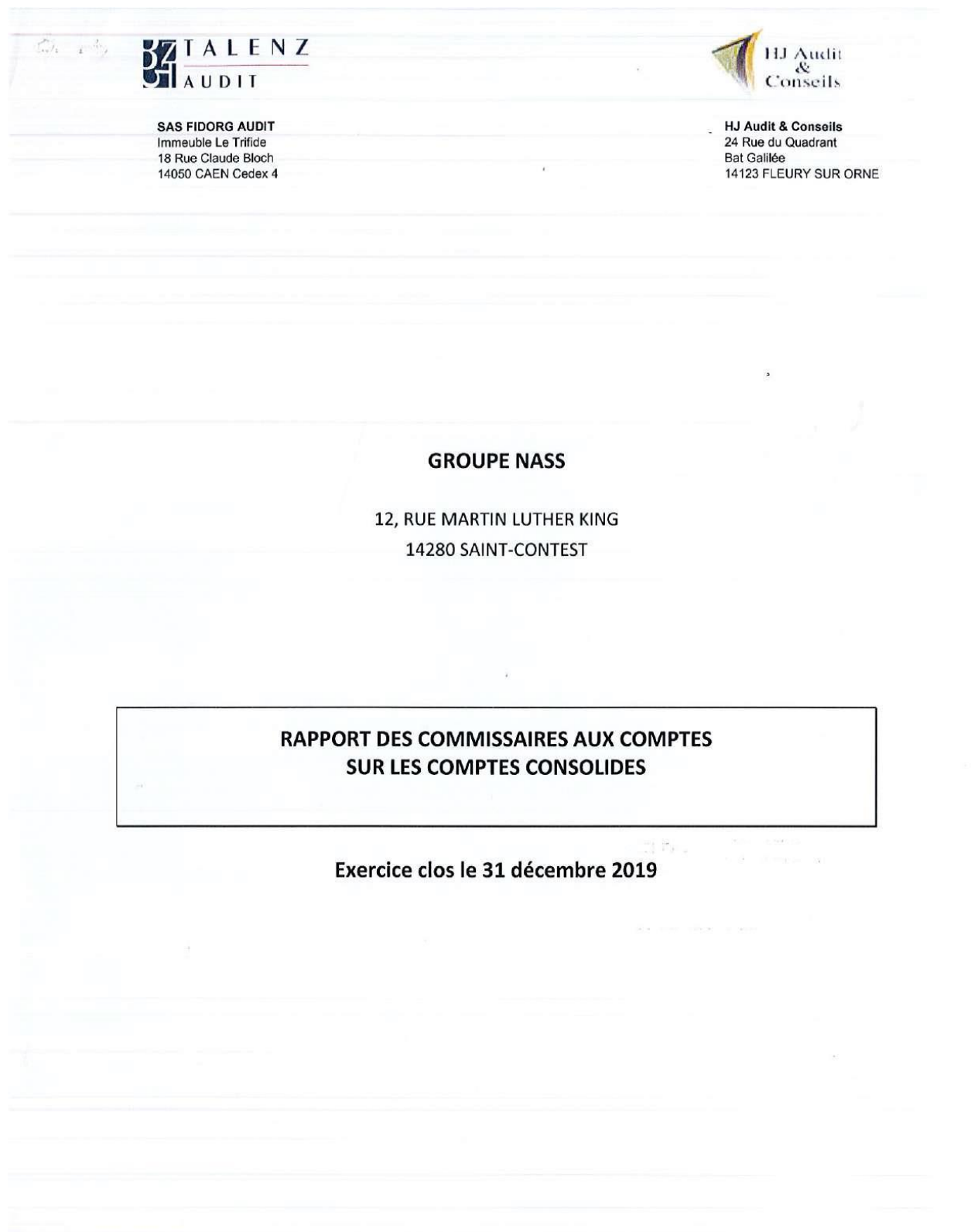
Concernant les assurances en tant qu'exploitant (Tous Risques Exploitation - TRE et Responsabilité Civile Exploitation - RCE), celles-ci prendront effet dès réception définitive de l'installation d'éoliennes ou au plus tôt dès la mise en service du contrat de production et de vente de l'énergie.

Les garanties seront accordées dans la limite de 5 000 000 euros, par sinistre et par année d'assurance, pour l'ensemble des dommages corporels, matériels et immatériels confondus.

3 ANNEXES

3.1	Comptes consolidés des Groupes NASS et H2air au 31 décembre 2019	26
3.2	Lettre d'engagement de NASS EXPANSION et JP ENERGIE ENVIRONNEMENT	70
3.3	Lettre d'engagement de H2air	72
3.4	Lettre d'intérêt de BPI France	73
3.5	Plan d'affaire prévisionnel	74

3.1 Comptes consolidés des Groupes NASS et H2air au 31 décembre 2019



5. Vérification des informations relatives au groupe données dans le rapport de gestion

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires des informations relatives au groupe, données dans le rapport de gestion du Président. S'agissant des événements survenus et des éléments connus postérieurement à la date d'arrêtés des comptes relatifs aux effets de la crise liée au Covid-19, la direction nous a indiqué qu'ils feront l'objet d'une communication à l'assemblée appelée à statuer sur les comptes

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes consolidés.

6. Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes consolidés

Il appartient à la direction d'établir des comptes consolidés présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes consolidés ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes consolidés, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes consolidés ont été arrêtés par le Président.

7. Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes consolidés

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes consolidés. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes consolidés pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes consolidés figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;

Manuel LE ROUX *Philippe HEBERT*

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes consolidés ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes consolidés et évalue si les comptes consolidés reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle ;
- concernant l'information financière des personnes ou entités comprises dans le périmètre de consolidation, il collecte des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour exprimer une opinion sur les comptes consolidés. Il est responsable de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit des comptes consolidés ainsi que de l'opinion exprimée sur ces comptes.

Fait à Caen, le 17 juillet 2020

Les Commissaires aux Comptes

FIDORG AUDIT SAS
Représentée par **Manuel LE ROUX**
Commissaire aux Comptes
Associé

Cabinet HJ Audit & Conseils SARL
Représenté par **Philippe HEBERT**
Commissaire aux Comptes
Associé

GROUPE NASS

12, rue Martin Luther King
14 280 SAINT-CONTEST

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES
Bilan au 31 Décembre 2019



Sommaire

1 Etats financiers consolidés	4
1.1 Actif et Passif	4
1.2 Compte de résultat	5
1.3 Tableau des flux de trésorerie	6
1.4 Variation des capitaux propres	7
1.5 Tableaux de passage entre les comptes sociaux et les comptes consolidés	8
2 Faits majeurs	9
3 Activités	10
4 Annexe sur les comptes consolidés au 31 Décembre 2019	11
4.1 Méthodes et principes de consolidation	11
4.1.1 Méthode de consolidation	11
4.1.2 Périmètre de consolidation	12
4.1.3 Dates de clôture	18
4.1.4 Retraitements effectués	18
4.2 Principes comptables et méthodes d'évaluation	19
4.2.1 Ecart d'acquisition	19
4.2.2 Immobilisations	19
4.2.3 Location-financement	20
4.2.4 Stocks	20
4.2.5 Créances et dettes	21
4.2.6 Trésorerie et valeurs mobilières de placement	21
4.2.7 Provisions pour risques et charges	21
4.2.8 Engagements de retraite et autres avantages accordés aux salariés	21
4.2.9 Méthode de conversion des comptes des sociétés étrangères	22
4.2.10 Impositions différées	22
4.2.11 Résultat exceptionnel	22
4.2.12 Résultat par actions	22
4.3 Explications des comptes du bilan et du compte de résultat et de leurs variations	23
4.3.1 Écarts d'acquisition positifs et négatifs	23
4.3.2 Immobilisations incorporelles	24
4.3.3 Immobilisations corporelles	25
4.3.4 Immobilisations financières	26
4.3.5 Stocks et en-cours	27
4.3.6 Ventilation des créances par échéance	27
4.3.7 Dépréciation de l'actif circulant	28
4.3.8 Impôts différés actifs	28
4.3.9 Trésorerie	28
4.3.10 Capitaux propres	29
4.3.11 Provisions pour risques et charges	29
4.3.12 Impôts différés passifs	29
4.3.13 Échéance des emprunts et dettes financières	30
4.3.14 Autres passifs à court terme	30
4.3.15 Engagements hors bilan	30

4.3.16	Informations sectorielles	30
4.3.17	Dotations aux amortissements et provisions	31
4.3.18	Autres produits d'exploitation	31
4.3.19	Autres achats et charges externes	32
4.3.20	Résultat financier	32
4.3.21	Résultat exceptionnel	33
4.3.22	Analyse de l'impôt sur les sociétés	34
4.3.23	Preuve d'impôt sur les sociétés	34
4.3.24	Effectif	35
4.3.25	Evènements postérieurs à la clôture	35

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

1 Etats financiers consolidés

1.1 Actif et Passif

Bilan actif consolidé	Valeurs brutes	Amort. / Dép.	31/12/2019	31/12/2018	Var. K€	Notes
Capital souscrit non appelé						
Ecart d'acquisition	13 956	-2 214	11 742	12 697	-955	4.3.1
Immobilisations incorporelles	2 303	-636	1 668	1 661	7	4.3.2
Immobilisations corporelles	425 788	-129 687	296 102	278 941	17 161	4.3.3
Immobilisations financières	10 472	-2 912	7 560	8 911	-1 350	4.3.4
Actif immobilisé	452 520	-135 448	317 072	302 209	14 862	
Stocks et en-cours	18 603	0	18 603	17 255	1 348	4.3.5
Clients et comptes rattachés	14 645	-357	14 288	16 171	-1 883	4.3.6
Impôts différés - actif	1 200	0	1 200	1 034	166	4.3.8
Autres créances et comptes de régul.	20 037	-183	19 855	16 475	3 380	4.3.6 & 7
Valeurs mobilières de placement	0	0	0	0	0	4.3.9
Disponibilités	35 522	0	35 522	37 902	-2 380	4.3.9
Actif circulant	90 007	-540	89 467	88 836	631	
Total Actif	542 527	-135 988	406 539	391 045	15 493	

Bilan passif consolidé	31/12/2019	31/12/2018	Var. K€	Notes
Capital	1 105	1 105	0	
Primes liées au capital			0	
Primes liées au capital	717	717	0	
Réserves	34 405	16 863	17 542	
Résultat net (Part du groupe)	16 094	19 394	-3 300	
Capitaux propres (Part du groupe)	52 322	38 080	14 242	1.4 & 4.3.10
Intérêts minoritaires	48 622	43 570	5 053	
Total des capitaux propres	100 944	81 649	19 295	
Ecart d'acquisition passif	0	0	0	
Provisions pour risques et charges	4 768	4 836	-68	4.3.11
Impôts différés - passif	5 204	5 714	-510	4.3.12
Provisions et impôts différés	9 972	10 550	-578	
Dettes financières	269 249	265 067	4 181	4.3.13
Fournisseurs et comptes rattachés	6 973	6 785	187	4.3.14
Autres dettes et comptes de régul.	19 401	26 994	-7 592	4.3.14
Dettes	295 623	298 846	-3 224	
Total Passif	406 539	391 045	15 493	

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

4'

In Extenso

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

1.2 Compte de résultat

Compte de résultat - K€	31/12/2019	31/12/2018	Variation	Notes
Chiffre d'affaires	61 953	49 724	12 229	4.3.16
Autres produits d'exploitation	5 135	8 876	-3 741	4.3.18
Produits d'exploitation	67 089	58 600	8 488	
Achats consommés	-5 391	-3 424	-1 967	
Charges externes	-13 877	-12 967	-910	4.3.19
Impôts et taxes	-2 919	-2 408	-510	
Charges de personnel	-5 812	-4 693	-1 120	
Dotations aux amort., dépréc. et provisions	-20 244	-18 041	-2 203	4.3.17
Charges d'exploitation	-48 244	-41 533	-6 711	
Résultat d'exploitation	18 845	17 067	1 778	
Produits financiers	1 534	1 358	176	
Charges financières	-10 358	-9 504	-854	
Résultat financier	-8 824	-8 146	-678	4.3.20
Résultat courant avant résultat exceptionnel	10 022	8 922	1 100	
Produits exceptionnels	27 071	17 901	9 170	
Charges exceptionnelles	-11 376	-1 586	-9 790	
Résultat exceptionnel	15 695	16 315	-620	4.3.21
Impôts sur les résultats	-4 817	-3 925	-891	4.3.22 & 23
Résultat net des entreprises intégrées	20 900	21 311	-412	
Impact net des écarts d'acquisition	-334	58	-392	4.2.1
Résultat net de l'ensemble consolidé	20 566	21 369	-804	
Intérêts minoritaires	4 471	1 975	2 496	
Résultat net (Part du groupe)	16 094	19 394	-3 300	
Nombre de titres émis à la clôture	5 527	5 527		
Résultat net dilué par action (en K€)	2,912	3,509	-0,597	
Nombre moyen pondéré et dilué de titres	5 527	5 527		
Résultat net dilué par action (en K€)	2,912	3,509	-0,597	

 Certifié Conforme
 Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

5

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

1.3 Tableau des flux de trésorerie

	31/12/2019	31/12/2018
Résultat net total des entités consolidées	20 566	21 369
Dotations / Reprises aux amortissements, prov. et dépréciations	19 764	16 899
Variation de l'impôt différé	-677	415
Élimination des plus ou moins values de cessions d'actifs	-14 384	-15 624
Marge brute d'autofinancement	25 268	23 060
Variation du BFR lié à l'activité (provisions incluses)	1 745	1 317
Décomposition :		
Variation nette des stocks	-1 348	-2 529
Variation nette des clients et comptes rattachés	1 883	-2 660
Variation nette des autres postes d'actifs	-1 092	916
Variation nette des fournisseurs et comptes rattachés	187	-793
Variation nette des autres postes du passif	2 113	6 382
FLUX NET DE TRESORERE GENERE PAR L'EXPLOITATION (I)	27 013	24 377
Acquisitions d'immobilisations	-44 167	-32 719
Acquisitions d'immobilisations incorporelles	-100	-53
Acquisitions d'immobilisations corporelles	-37 188	-32 970
Acquisitions d'immobilisations financières	-21	-94
Acquisitions autres immobilisations financières	-161	-2 723
Dettes sur acquisitions d'immobilisations	-6 696	3 121
Cessions d'immobilisations	659	415
Réduction des autres immobilisations financières	1 743	2 635
Incidence des variations de périmètre	12 563	10 228
(-) Acquisition de titres consolidés	-6 283	-11 683
(-) Trésorerie/endettement sortant / sortie de périmètre	-151	
(+/-) Trésorerie/endettement acquis / restructurations	-5 510	5 539
Produits de cessions titres de participation consolidés	24 506	16 372
FLUX NET DE TRESORERE GENERE PAR L'INVESTISSEMENT (II)	-29 202	-19 441
Émissions d'emprunts	38 819	47 649
Remboursements d'emprunts	-27 802	-31 553
Dividendes versés des filiales	-1 069	-1 015
Dividendes versés de la société mère	-1 429	-1 702
Augmentations / réductions de capital	-2 608	-1 030
FLUX NET DE TRESO. GENERE PAR LES OPERATIONS DE FINANCEMENT (III)	5 912	12 348
VARIATION DE FLUX TRESORERIE (I + II + III + IV)	3 724	17 284
Trésorerie : ouverture	30 505	13 220
Trésorerie : clôture	34 228	30 505

 Certifié Conforme
 Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

6

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

1.4 Variation des capitaux propres

Variation des capitaux propres consolidés	Capital	Primes liées au capital	Autres réserves et report à nouveau	Réserves de consolidation groupe	Résultat net (Part du groupe)	Capitaux propres (Part du groupe)	Intérêts minoritaires
Solde 31/12/2017	1 105	717	6 500	7 208	4 863	20 394	54 616
Entrées de périmètre				-1		-1	
Affectation du résultat N-1			1 979	2 910	-4 863	26	-1 015
Distribution brut versé			-1 729			-1 729	
Var. de capital en numéraire et souscrip							-2 015
Résultat					19 394	19 394	1 975
Autres variations de périmètre							-9 992
Variation de taux d'intérêt							-9 992
Sorties de périmètre							
Autres				-5		-5	2
Solde 31/12/2018	1 105	717	6 750	10 113	19 394	38 080	43 570
Entrées de périmètre							
Affectation du résultat N-1			5 542	13 430	-19 394	-422	-647
Distribution brut versé			-1 429			-1 429	
Var. de capital en numéraire et souscrip							-2 456
Résultat					16 094	16 094	4 471
Autres variations de périmètre							3 683
Autres				-1		-1	1
Solde 31/12/2019	1 105	717	10 864	23 542	16 094	52 323	48 622

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

7

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

1.5 Tableaux de passage entre les comptes sociaux et les comptes consolidés

Passage du résultat en K€	31/12/2019
Résultat sociaux	33 671
Elimination des cessions internes d'immobilisations	-107
Elimination des cessions internes de titres	18
Elimination des provisions réglementées (Liasse)	9
Ecritures de présentation	17
Homogénéisation d'amortissement	-21
Retraitement du crédit-bail	-1 197
Engagement retraite	-34
Neutralisation de +/- value de fusion	-4 696
Neutralisation de +/- value de cession ou dilution	-6 288
Impacts fiscalité différée	677
Résultat retraité	21 948
Elimination des provisions intra groupes	1 767
Elimination des provisions intra groupes (Titres)	515
Elimination des dividendes des entités consolidées	-3 330
Résultat après élim. Des opérations internes	20 900
Ecart d'acquisition net	-334
Résultat total	20 566
Intérêts minoritaires	4 471
Résultat consolidé part du groupe	16 094

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

8

Groupe NASS Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

2 Faits majeurs

Au cours de l'exercice 2019, le Groupe NASS a mis en exploitation le parc solaire BELECTRIC PV9 (4.86 MW). Le parc éolien de BRINAY (18 MW), ainsi que les parcs solaires de THENON (13 MW), LABARDE (59 MW) sont en cours de construction durant l'exercice 31.12.2019.

Le GROUPE NASS a signé un accord de partenariat avec la CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS en 2018. Cet accord se traduit par l'entrée de la CDC au capital des principaux parcs éoliens et solaires à un taux de détention maximum de 49%.

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

Groupe NASS Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

3 Activités

Les activités du Groupe NASS s'axent autour des secteurs suivants :

- La production d'énergies renouvelables ;
- La promotion immobilière ;
- L'investissement industriel dans les territoires d'Outre-Mer.

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4 Annexe sur les comptes consolidés au 31 Décembre 2019

4.1 Méthodes et principes de consolidation

Les comptes consolidés du groupe sont établis suivant les principes comptables français édictés par la loi n°85.11 du 3 janvier 1985 et son décret d'application n°86.221 du 17 février 1986, ainsi que par le règlement du CRC n° 99-02 du 22 juin 1999, ainsi qu'aux règlements du Comité de la Réglementation Comptable qui sont venus successivement le modifier.

Les données ci-après sont présentées en milliers d'euros.

4.1.1 Méthode de consolidation

L'ensemble des sociétés du Groupe NASS ont été consolidées selon la méthode de l'intégration globale, étant considéré que le Groupe exerce :

- un contrôle de droit sur les sociétés dont le groupe contrôle directement ou indirectement plus de 50 % du capital ;
- un contrôle de fait sur les sociétés dont le groupe contrôle directement ou indirectement moins de 50 % du capital. Cette position repose notamment sur la nature des actionnaires minoritaires présents dans les différentes sociétés du Groupe. Pour ces derniers l'objectif principal réside sur un placement financier.

Sont intégrés dans les comptes de l'entreprise consolidante les éléments des comptes des entreprises consolidées, après retraitements éventuels pour assurer leur homogénéité avec les principes comptables du groupe. Un retraitement d'homogénéisation portant sur la durée d'amortissement des parcs éolien est réalisé par le Groupe en consolidation.

Les transactions entre les sociétés intégrées ainsi que les résultats internes à l'ensemble consolidé sont éliminés. Dans ce sens, un retraitement des marges internes sur les frais de développement facturés en interne et immobilisés dans les filiales est effectué à partir de 2017. Le retraitement de la marge interne est neutralisé lors de la mise en amortissement des parcs. Le retraitement est effectué uniquement lorsque le montant cumulé des prestations internes représente un montant supérieur à 250 K€ lors de mise en exploitation.

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.1.2 Périmètre de consolidation

Les sociétés consolidées par le groupe sont les suivantes :

Code	Dénomination	Activité	N° SIREN	Siège Social	Méthode	Contrôle	Intérêt
					31/12/19	31/12/19	31/12/19
G2BWATT	2 B WATT	SPV	518 213 095	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GAVAILL	AVAILLE ENERGIE	SPV	823 939 996	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GBEAUCE	BEAUCE ENERGIE	SPV	484 981 774	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,03%	50,03%
GBELEC9	BELECTRIC PV 9	SPV	534 060 512	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	51,00%	51,00%
GBOISE1	BOISSY ENERGIE 1	SPV	484 982 442	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,20%	50,20%
GBOISE2	BOISSY ENERGIE 2	SPV	484 982 392	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,20%	50,20%
GBOUBA	BOUBA WATT	SPV	528 202 062	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GBRAIZE	SPV DE BRAIZE	SPV	809 152 721	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,10%	50,10%
GBRIMBO	BRIMBORION ENERGIE	SPV	484 662 614	PARIS CEDEX - (75009)	IG	100,00%	100,00%
GBRUXLE	BRUXLENPONT	SPV	528 597 081	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,00%	50,00%
GBURGOD	RESIDENCE BURGOD	promo immo	814 170 296	PARIS 09 - (75009)	IG	100,00%	100,00%
GCAMDR	CAMP DEL PRAT	SPV	528 597 404	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	7,05%
GCHANTR	CHANTRAINES ENERGIE	SPV	848 362 406	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GHELIG	PARC EOLIEN CH. DE LA LIGUE	SPV	490 912 292	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	41,40%
GCOMBRAY	COMBRAY ENERGIE	SPV	823 948 278	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GCOUL02	COULOURS ENERGIE 2	SPV	848 378 360	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GCOULOU	PARC EOLIEN DE COULOURS	SPV	795 082 064	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	51,00%	51,00%
GCSOL18	CENTRALE SOLAIRE N° 18	SPV	512 865 833	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	36,07%
GDRAKAR	DRAKKAR	immobilier	802 011 973	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GDUHESM	DUHESME	immobilier	849 536 024	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GEPUISAY	EPUISAY ENERGIE	SPV	823 560 511	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GEUSEBE	BELECTRIC PV6	SPV	534 060 082	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	51,00%	51,00%
GFAMILY	PARC EOLIEN DE FAMILLY	SPV	517 402 582	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	26,78%
GFDENER	FINANCIERE DES ENERGIES	moyens ENR	451 312 573	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	90,53%	90,53%
GFILO01	FILEIA 1	moyens ENR	808 456 404	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GFILO02	FILEIA 2	moyens ENR	820 165 819	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GFILO03	FILEIA 3	moyens ENR	820 165 850	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GFSLAIT	F.S. DE LA LAITIERE	SPV	523 205 524	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GGUAILY	SPV DE GUIGNE-HALY	SPV	528 889 017	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	51,00%	51,00%
GHBWATT	HB WATT	SPV	527 873 145	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GJARHUG	LE JARDIN D'HUGO	promo immo	814 427 209	PARIS 09 - (75009)	IG	100,00%	100,00%
GJPBE01	JPEE BEAUCE 1	SPV	824 124 077	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GJPBE02	JPEE BEAUCE 2	SPV	824 124 283	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GJPBE03	JPEE BEAUCE 3	SPV	824 124 366	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GJPBE04	JPEE BEAUCE 4	SPV	824 124 457	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GJPBE05	JPEE BEAUCE 5	SPV	824 124 507	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GJPBE06	JPEE BEAUCE 6	SPV	824 124 531	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GJPBE07	JPEE BEAUCE 7	SPV	824 124 572	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GJPBE08	JPEE BEAUCE 8	SPV	824 124 838	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GJPBE09	JPEE BEAUCE 9	SPV	824 124 895	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GJPBE10	JPEE BEAUCE 10	SPV	824 124 101	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GJPBE11	JPEE BEAUCE 11	SPV	824 124 127	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GJPBE12	JPEE BEAUCE 12	SPV	824 124 192	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GJPDIST	JP DISTRIBUTION	Girardin	443 653 837	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	55,00%
GJPEECO	JPEE ECO EPARGNANTS	moyens ENR	833 062 425	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GJPEEMT	JPEE MAINTENANCE	moyens ENR	792 675 654	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GJPEENT	JP ENERGIE ENVIRONNEMENT	moyens ENR	410 943 948	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GJPFRES	JP FRANCE RESIDENCES	promo immo	813 179 314	PARIS 09 - (75009)	IG	100,00%	100,00%
GJPHOLD	JP HOLDING	Girardin	438 573 289	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	55,00%	55,00%
GJPMMO	JP IMMO	moyens groupe	439 386 152	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	55,00%
GJPOCEA	JP OCEAN	Girardin	429 490 923	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	55,00%
GJUILLE	JUILLE ENERGIE	SPV	848 391 090	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GLECO15	LES EOLIENNES CITOYENNES 15	SPV	853 125 227	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

Code	Dénomination	Activité	N° SIREN	Siège Social	Méthode 31/12/19	Contrôle 31/12/19	Intérêt 31/12/19
GLEC016	LES EOLIENNES CITOYENNES 16	SPV	853 125 276	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	75,00%	75,00%
GLEONAR	LEONARD	immobilier	854 081 122	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GMARESQ	MARESQUEL ENERGIE	SPV	848 370 672	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GMARTAI	MARTAIZE	SPV	848 370 763	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GMENETR	MENETREOLE ENERGIE	SPV	823 944 459	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GMESNIL	LE COEUR DU MESNIL	promo immo	822 874 020	PARIS 09 - (75009)	IG	100,00%	100,00%
GMILLAC	MILLAC ENERGIE	SPV	813 252 608	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GMOULIN	EOLIENNES DE LA HAIE DU MOULIN	SPV	847 637 337	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,00%	50,00%
GNASSEX	NASS EXPANSION	moyens groupe	421 197 484	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GNEWLAR	NEW SOLAR	SPV	508 353 455	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GOMBGRA	OMBRIERE LE GRAVENAS	SPV	512 257 544	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,75%	50,75%
GOMBOSC	OMBRIERE LE BOSQ	SPV	512 258 641	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,00%	50,00%
GSPANAME	PANAME	immobilier	801 875 204	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GPARIGN	PARIGNE ENERGIE	SPV	823 951 538	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GPASEO1	PASEO	Groupe	482 678 497	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GPATSO1	PATURAGE DU SOLEIL	SPV	881 428 064	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	51,00%	51,00%
GPDMAUR	LES PROVENCALES DES MAURES	moyens groupe	442 013 819	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	55,00%
GPELO01	PELEIA 01	SPV	479 455 362	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	51,89%	51,52%
GPELO02	PELEIA 02	SPV	479 917 924	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	52,07%	52,07%
GPELO03	PELEIA 03	SPV	483 277 729	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,03%	50,03%
GPELO04	PELEIA 04	SPV	483 277 851	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,03%	50,03%
GPELO05	PELEIA 05	SPV	485 176 044	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	30,99%	30,79%
GPELO06	PELEIA 06	SPV	485 176 036	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	42,76%	42,74%
GPELO07	PELEIA 07	SPV	485 176 010	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	46,65%	45,66%
GPELO08	PELEIA 08	SPV	485 175 996	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	59,55%	59,13%
GPELO09	PELEIA 09	SPV	487 474 025	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	32,20%	32,19%
GPELO10	PELEIA 10	SPV	487 474 066	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	33,27%	33,26%
GPELO11	PELEIA 11	SPV	499 102 614	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	35,37%	35,14%
GPELO12	PELEIA 12	SPV	500 002 456	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	46,49%	46,43%
GPELO13	PELEIA 13	SPV	500 002 472	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	37,85%	37,83%
GPELO14	PELEIA 14	SPV	500 024 377	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	22,46%	22,44%
GPELO15	PELEIA 15	SPV	500 024 393	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	26,06%	26,04%
GPELO16	PELEIA 16	SPV	500 024 401	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	17,09%	16,85%
GPELO17	PELEIA 17	SPV	500 024 419	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	30,77%	30,75%
GPELO25	PELEIA 25	SPV	508 386 158	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	40,94%
GPELO32	PELEIA 32	SPV	812 699 106	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	51,00%	51,00%
GPELO33	BRINAY ENERGIE	SPV	817 958 911	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	52,38%	52,38%
GPELO34	PELEIA 34	SPV	817 958 952	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GPELO35	PELEIA 35	SPV	823 493 648	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GPELO36	PELEIA 36	SPV	823 493 705	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GPHILAE	PHILAE	moyens groupe	442 938 189	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GPIERRE	LA PIERRE ENERGIE	SPV	823 939 491	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GPOITOU	RESIDENCE POITOU	promo immo	814 231 973	PARIS 09 - (75009)	IG	100,00%	100,00%
GPRUNAY	PRUNAY ENERGIE	SPV	823 971 908	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GRAFETT	SPV DE LA RAFETTE	SPV	528 888 909	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	60,00%	60,00%
GSASSIE	SASSIERGES ENERGIE	SPV	848 563 326	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSAUMUR	SAUMUR	moyens groupe	509 954 251	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	99,90%	54,95%
GSCJARY	ABBAYE ROYALE DE YERRES	moyens groupe	438 187 759	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	55,00%
GSENI11	SENI11	SPV	841 885 916	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO01	SOLEIA 01	SPV	509 469 078	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	58,73%	58,73%
GSOLO02	SOLEIA 02	SPV	509 486 536	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	8,22%	8,20%
GSOLO03	SOLEIA 03	SPV	511 108 847	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	31,02%	31,02%
GSOLO04	SOLEIA 04	SPV	511 109 910	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	76,03%	76,03%
GSOLO05	SOLEIA 05	SPV	511 109 951	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	9,04%	9,04%
GSOLO06	SOLEIA 06	SPV	511 109 894	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	45,82%	45,81%
GSOLO07	SOLEIA 07	Energie	527 963 888	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

Code	Dénomination	Activité	N° SIREN	Siège Social	Méthode 31/12/19	Contrôle 31/12/19	Intérêt 31/12/19
GSOLO08	SOLEIA 08	SPV	527 963 896	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	79,96%	79,95%
GSOLO09	SOLEIA 09	SPV	527 963 862	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,01%	50,01%
GSOLO10	SOLEIA 10	SPV	518 736 012	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	36,07%	36,07%
GSOLO11	SOLEIA 11	SPV	518 787 619	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	24,56%	24,55%
GSOLO12	SOLEIA 12	SPV	518 787 627	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	11,54%	11,54%
GSOLO13	PELEIA 30	Energie	518 787 718	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO14	SOLEIA 14	SPV	518 787 650	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	3,07%	3,07%
GSOLO15	SOLEIA MAR 1	SPV	518 787 593	LE LAMENTIN - (97232)	IG	100,00%	58,73%
GSOLO16	SOLEIA RE 1	SPV	518 787 437	LA POSSESSION - (97419)	IG	100,00%	63,40%
GSOLO18	SOLEIA 18	SPV	527 963 946	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	1,56%	1,56%
GSOLO19	PELEIA 31	Energie	527 963 987	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO20	SOLEIA 20	SPV	527 964 043	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	0,68%	0,62%
GSOLO21	SOLEIA 21	SPV	527 964 084	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	91,33%	91,33%
GSOLO22	SOLEIA 22	SPV	527 964 092	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,05%	50,05%
GSOLO23	SOLEIA 23	SPV	527 964 019	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	40,35%	40,35%
GSOLO30	SOLEIA 30	SPV	812 702 033	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO31	SOLEIA 31	SPV	822 688 339	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,99%	50,99%
GSOLO32	SOLEIA 32	SPV	822 688 362	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO33	SOLEIA 33	SPV	822 688 412	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO34	SOLEIA 34	SPV	822 688 461	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO35	SOLEIA 35	SPV	822 688 503	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO36	SOLEIA 36	SPV	822 688 537	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,99%	50,99%
GSOLO37	SOLEIA 37	SPV	822 688 594	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,99%	50,99%
GSOLO38	SOLEIA 38	SPV	822 688 628	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	50,99%	50,99%
GSOLO39	SOLEIA 39	SPV	822 688 685	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO40	SOLEIA 40	SPV	822 688 719	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO41	SOLEIA 41	SPV	840 957 583	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO42	SOLEIA 42	SPV	840 957 575	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO43	SOLEIA 43	SPV	840 957 534	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO44	SOLEIA 44	SPV	840 957 518	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO45	SOLEIA 45	SPV	840 957 468	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO46	SOLEIA 46	SPV	840 960 991	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO47	SOLEIA 47	SPV	840 961 023	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO48	SOLEIA 48	SPV	840 961 072	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO49	SOLEIA 49	SPV	840 961 155	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO50	SOLEIA 50	SPV	840 961 262	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO51	SOLEIA 51	SPV	851 153 932	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO52	SOLEIA 52	SPV	851 153 940	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO53	SOLEIA 53	SPV	851 153 973	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO54	SOLEIA 54	SPV	851 155 341	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO55	SOLEIA 55	SPV	851 155 325	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO56	SOLEIA 56	SPV	851 186 437	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO57	SOLEIA 57	SPV	851 186 544	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO58	SOLEIA 58	SPV	851 186 668	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO59	SOLEIA 59	SPV	851 186 726	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLO60	SOLEIA 60	SPV	851 186 809	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GSOLWAT	SOLAIRE WATT	SPV	528 598 568	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	99,99%	99,99%
GSPEXPA	SP EXPANSION	moyens groupe	428 146 427	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	99,80%	54,89%
GSPLVEN	SPLV ENERGIE	SPV	848 361 721	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GTOURY	TOURY ENERGIE	SPV	823 544 879	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GTRACTE	F.S. MUSEE DU TRACTEUR	SPV	523 205 664	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	11,54%
GVDSOLE	LES VENTS DU SOLESMOIS	SPV	523 476 547	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	51,00%
GVILLOU	VILLIERS LOUIS ENERGIE	SPV	811 847 201	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GVI TRYE	VI TRY ENERGIE	SPV	848 370 144	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	100,00%	100,00%
GXEMA22	SOLEIA K6	SPV	523 763 894	SAINT-CONTEST - (14280)	IG	32,51%	32,51%

IG : Intégration globale

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.1.2.1 Entrées dans le périmètre de consolidation

Les entrées de périmètres au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2019 sont les suivantes :

Dénomination	Activité	Dénomination	Activité
CHANTRAINES ENERGIE	SPV	SOLEIA 51	SPV
COULOURS ENERGIE 2	SPV	SOLEIA 52	SPV
DUHESME	immobilier	SOLEIA 53	SPV
JUILLE ENERGIE	SPV	SOLEIA 54	SPV
LES EOLIENNES CITOYENNES 15	SPV	SOLEIA 55	SPV
LES EOLIENNES CITOYENNES 16	SPV	SOLEIA 56	SPV
LEONARD	immobilier	SOLEIA 57	SPV
MARESQUEL ENERGIE	SPV	SOLEIA 58	SPV
MARTAIZE	SPV	SOLEIA 59	SPV
PATURAGE DU SOLEIL	SPV	SOLEIA 60	SPV
SASSIERGES ENERGIE	SPV	SPLV ENERGIE	SPV
		VITRY ENERGIE	SPV

4.1.2.2 Sorties du périmètre de consolidation

Il y a eu quatre sorties de périmètre de consolidation pendant l'exercice. Ces sorties sont les suivantes :

Dénomination	Type de sortie
PASEO	TUP - Absorbée en cours d'exercice
SOLEIA 07	Liquidée - Sortie en cours d'exercice
PELEIA 30	TUP - Absorbée en cours d'exercice
PELEIA 31	TUP - Absorbée en cours d'exercice

A noter, que la sortie des sociétés SOLEIA 7 ; PELEIA 30 et PELEIA 31 a entraîné un transfert des emprunts obligataires au profit de la société ayant intégré ces sociétés (JP ENVIRONNEMENT) pour un montant global de 2.889 K€. Dans les comptes consolidés, ces opérations se sont traduites par une poursuite historique des emprunts obligataires.

4.1.2.3 Sociétés exclues du périmètre de consolidation

Toutes les filiales du GROUPE NASS sont consolidées, à l'exception des sociétés dont l'importance relative et cumulative n'est pas significative, en l'application des dispositions de l'article L233-19 du Code Commerce ou dont les titres ne sont pas destinés à être conservés durablement dans le groupe. Les sociétés constituées dans l'objectif de porter des projets à court et moyen terme (5 années) ne sont pas consolidés.

4.1.2.4 Changements de méthode de consolidation

Au cours de l'exercice, aucune société n'a changé de méthode de consolidation.

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

15

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.1.2.5 Modification du pourcentage d'intérêt sans changement de méthode de consolidation

Au cours de l'exercice, le GROUPE NASS a diminué ou augmenté son pourcentage d'intérêt dans les sociétés suivantes :

Dénomination	Intérêt 31/12/19	Intérêt 31/12/18	Variation
SPV DE BRAIZE	50,10%	100,00%	-49,90%
BRUXLENPONT	50,00%	100,00%	-50,00%
CAMP DEL PRAT	7,05%	5,29%	1,76%
CHANTRAINES ENERGIE	100,00%	NA	100,00%
PARC EOLIEN CH. DE LA LIGUE	41,40%	33,56%	7,84%
COULOURS ENERGIE 2	100,00%	NA	100,00%
CENTRALE SOLAIRE N° 18	36,07%	34,20%	1,87%
DUHESME	100,00%	NA	100,00%
PARC EOLIEN DE FAMILLY	26,78%	15,45%	11,33%
FINANCIERE DES ENERGIES	90,53%	26,34%	64,19%
JP IMMO	55,00%	54,94%	0,06%
JUILLE ENERGIE	100,00%	NA	100,00%
LES EOLIENNES CITOYENNES 15	75,00%	NA	75,00%
LES EOLIENNES CITOYENNES 16	75,00%	NA	75,00%
LEONARD	100,00%	NA	100,00%
MARESQUEL ENERGIE	100,00%	NA	100,00%
MARTAIZE	100,00%	NA	100,00%
OMBRIERE LE GRAVENAS	50,75%	93,04%	-42,29%
OMBRIERE LE BOSC	50,00%	100,00%	-50,00%
PASEO	100,00%	99,00%	1,00%
PATURAGE DU SOLEIL	51,00%	NA	51,00%
LES PROVENCALES DES MAURES	55,00%	54,94%	0,06%
PELEIA 01	51,52%	98,23%	-46,71%
PELEIA 02	52,07%	97,38%	-45,32%
PELEIA 03	50,03%	95,15%	-45,11%
PELEIA 04	50,03%	100,00%	-49,97%
PELEIA 05	30,79%	26,96%	3,83%
PELEIA 06	42,74%	38,07%	4,68%
PELEIA 07	45,66%	30,02%	15,64%
PELEIA 08	59,13%	55,22%	3,90%
PELEIA 09	32,19%	22,48%	9,71%
PELEIA 10	33,26%	27,55%	5,71%
PELEIA 11	35,14%	18,61%	16,53%
PELEIA 12	46,43%	13,98%	32,45%
PELEIA 13	37,83%	23,89%	13,94%
PELEIA 14	22,44%	10,66%	11,78%
PELEIA 15	26,04%	20,31%	5,73%

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

16

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

Dénomination	Intérêt 31/12/19	Intérêt 31/12/18	Variation
PELEIA 16	16,85%	9,00%	7,85%
PELEIA 17	30,75%	13,38%	17,37%
PELEIA 25	40,94%	16,23%	24,71%
PELEIA 32	51,00%	100,00%	-49,00%
SPV DE LA RAFETTE	60,00%	100,00%	-40,00%
SASSIERGES ENERGIE	100,00%	NA	100,00%
ABBAYE ROYALE DE YERRES	55,00%	54,94%	0,06%
SOLEIA 01	58,73%	58,71%	0,02%
SOLEIA 02	8,20%	6,78%	1,42%
SOLEIA 03	31,02%	30,99%	0,03%
SOLEIA 04	76,03%	76,02%	0,00%
SOLEIA 06	45,81%	39,61%	6,19%
SOLEIA 08	79,95%	23,41%	56,53%
SOLEIA 09	50,01%	100,00%	-49,99%
SOLEIA 10	36,07%	34,20%	1,87%
SOLEIA 12	11,54%	9,34%	2,21%
SOLEIA 14	3,07%	1,71%	1,36%
SOLEIA MAR1	58,73%	58,71%	0,02%
SOLEIA RE1	63,40%	61,87%	1,53%
SOLEIA 21	91,33%	91,26%	0,08%
SOLEIA 22	50,05%	100,00%	-49,95%
SOLEIA 51	100,00%	NA	100,00%
SOLEIA 52	100,00%	NA	100,00%
SOLEIA 53	100,00%	NA	100,00%
SOLEIA 54	100,00%	NA	100,00%
SOLEIA 55	100,00%	NA	100,00%
SOLEIA 56	100,00%	NA	100,00%
SOLEIA 57	100,00%	NA	100,00%
SOLEIA 58	100,00%	NA	100,00%
SOLEIA 59	100,00%	NA	100,00%
SOLEIA 60	100,00%	NA	100,00%
SOLAIRE WATT	99,99%	99,98%	0,00%
SPLV ENERGIE	100,00%	NA	100,00%
F.S. MUSEE DU TRACTEUR	11,54%	9,34%	2,21%
LES VENTS DU SOLESMOIS	51,00%	100,00%	-49,00%
VITRY ENERGIE	100,00%	NA	100,00%

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

17

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.1.3 Dates de clôture

Les sociétés du Groupe sont consolidées sur la base d'un exercice arrêté au 31 décembre 2019, d'une durée de 12 mois.

Quelques sociétés du périmètre consolidé ont clôturé leur compte au 31 décembre 2019, mais avec des exercices de plus de 12 mois (sociétés créées en cours d'exercice 2018). Nous avons reconstitué des balances du 1^{er} janvier 2019 au 31 décembre 2019, grâce à des balances de situation établies au 31 décembre 2018. Les sociétés concernées sont les suivantes :

Dénomination	Durée exercice
EOLIENNES DE LA HAIE DU MOULIN	15 mois
SENILL	18 mois
SOLEIA 41	19 mois
SOLEIA 42	19 mois
SOLEIA 43	19 mois
SOLEIA 44	19 mois
SOLEIA 45	19 mois
SOLEIA 46	19 mois
SOLEIA 47	19 mois
SOLEIA 48	19 mois
SOLEIA 49	19 mois
SOLEIA 50	19 mois

Les sociétés créées sur l'exercice 2019 n'ont pas fait l'objet d'une clôture au 31 décembre 2019, mais des situations ont été établies à cette date.

Enfin, une seule société a une date de clôture ne correspondant pas au 31 décembre 2019. Pour l'établissement des comptes consolidés une situation au 31 décembre 2019 a été établie selon les mêmes règles comptables qu'un arrêté annuel. La société concernée est **JP HOLDING**.

4.1.4 Retraitements effectués

- ✓ Élimination des titres ;
- ✓ Élimination des opérations intragroupes (ventes et achats de marchandises, prestations de service et opérations de trésorerie) ;
- ✓ Retraitements de consolidation (écarts d'acquisition, écarts d'évaluation sur stocks, dividendes, crédit-bail, amortissements dérogatoires, ...) ;
- ✓ Imposition différée.

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

18

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.2 Principes comptables et méthodes d'évaluation

Les comptes consolidés au 31 décembre 2019 sont élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes de prudence, de l'indépendance des exercices et de la continuité d'exploitation.

Les méthodes d'évaluation des différents postes des états financiers sont les suivantes :

4.2.1 Ecart d'acquisition

L'écart d'acquisition correspond à la différence entre le coût d'acquisition des titres et l'évaluation de la quote-part des actifs et passifs identifiés à la date d'acquisition et inscrits au bilan à leur juste valeur.

Les écarts d'acquisition positifs sont inscrits à l'actif immobilisé et sont amortis selon la méthode linéaire sur des durées déterminées au cas par cas, selon les hypothèses retenues lors de l'acquisition.

Les écarts d'acquisition négatifs correspondent à une rentabilité insuffisante de l'entreprise acquise ou à une plus-value potentielle du fait d'une acquisition effectuée dans des conditions avantageuses.

Les écarts d'acquisition négatifs sont inscrits en provisions pour risques et charges et font l'objet de reprises l'année de leurs constatations.

Lors de la première année d'établissement des comptes consolidés (31/12/2017), une analyse des acquisitions effectuée par le Groupe sur les cinq dernières années a été réalisée afin d'identifier les écarts d'acquisitions antérieur à 2017. Des écarts d'acquisitions ont été constatés lorsqu'ils représentaient une valeur significative (supérieurs à 100 K€). Les écarts d'acquisitions supérieures à cinq ans sont considérés comme intégralement amortis.

4.2.2 Immobilisations

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition (y compris les droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition) ou à leur coût de production.

4.2.2.1 Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles représentent pour l'essentiel des baux emphytéotiques et de mali de fusion.

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

19

In Extenso**Groupe NASS**

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.2.2.2 Immobilisations corporelles

Les amortissements sont pratiqués selon le mode linéaire ou dégressif et généralement selon les durées d'utilité prévues.

Les principales durées d'utilisation retenues sont les suivantes :

- | | |
|--|-------------|
| ✓ Constructions : | 10 à 20 ans |
| ✓ Installations techniques et outillages : | 3 à 10 ans |
| ✓ Matériel de transport : | 5 ans |
| ✓ Matériel et mobilier de bureau : | 3 à 5 ans |

4.2.2.3 Immobilisations financières

Ce poste est essentiellement constitué des titres immobilisés. Ils sont inscrits au bilan pour leur valeur brute historique, c'est-à-dire à leur coût d'acquisition ou à leur valeur d'apport.

Lorsque la valeur d'inventaire des titres de participation est inférieure à la valeur brute, une provision est constituée à hauteur de la différence.

La valeur d'inventaire est déterminée par référence à la situation nette comptable et à la valeur d'utilité de la société.

4.2.3 Location-financement

La méthode de comptabilisation de ces contrats est la méthode préférentielle pour les biens de valeur d'origine significative. Les biens utilisés en location - financement sont inscrits à l'actif pour leur valeur brute et leur financement en dettes financières au passif. Au 31 décembre 2019, tous les biens significatifs pris en location financement et/ou crédit-bail ont été retraités.

Les modalités de retraitement sont :

- ✓ Amortissement économique sur la durée et le mode retenu pour des biens équivalents utilisés par les sociétés consolidées lorsqu'elles en sont propriétaires.
- ✓ Amortissement financier selon un plan d'amortissement déterminant la charge d'intérêt au titre d'une période sur la base du taux implicite du contrat appliqué au capital restant dû en début de période.

4.2.4 Stocks

Les stocks sont évalués suivant le coût d'acquisition ou de production.

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

20

In Extenso

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Les coûts de production des immeubles stockés comprennent les coûts directement imputables à la construction, ainsi que les frais annexes (notamment la rémunération du promoteur).

4.2.5 Créances et dettes

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Les créances qui présentent des risques identifiés de non recouvrement restant à la charge du groupe font l'objet de provisions pour dépréciation.

4.2.6 Trésorerie et valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement sont évaluées à leur coût d'achat ou de souscription, hors frais accessoires.

4.2.7 Provisions pour risques et charges

Une provision est comptabilisée lorsqu'il existe une obligation juridique ou implicite envers un tiers, résultant d'événements passés, qui provoquera probablement ou certainement une sortie de ressources et dont l'évaluation peut être effectuée avec une fiabilité suffisante.

Les provisions pour risques et charges comprennent notamment des provisions démantèlement, les provisions pour indemnités et départs à la retraite.

4.2.8 Engagements de retraite et autres avantages accordés aux salariés

Les provisions pour retraite ont été calculées en évaluant selon la méthode rétrospective ce que le Groupe devrait verser à ses salariés partant en retraite, en fonction :

- de la législation sociale et de la convention collective,
- de la durée d'activité restant des salariés supposés présents au moment de leur départ en retraite en fonction du taux de rotation du personnel et des tables de mortalité,
- des salaires réévalués jusqu'à la date de départ en retraite,
- d'un taux d'actualisation de 0.77 % et d'un taux d'inflation de 1 %.

Les provisions calculées ont été soumises à cotisations sociales (36% pour les ETAM et 41% pour les Cadres).

Compte tenu de ces hypothèses, le montant provisionné des engagements de retraite s'élève à 96 K€ à la date du 31/12/2019.

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

21

In Extenso**Groupe NASS**

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.2.9 Méthode de conversion des comptes des sociétés étrangères

Toutes les sociétés du GROUPE NASS sont localisées sur le territoire français et arrêtent leurs comptes en euros.

4.2.10 Impositions différées

L'impôt sur les sociétés est comptabilisé en tenant compte des impôts différés mais aussi latents :

- « différés » : liés aux différences temporaires entre un actif ou un passif à sa valeur comptable et à sa valeur fiscale,
- « latents » : liés en particulier aux prises de contrôle où la valeur fiscale des amortissements est différente de ceux calculés sur la juste valeur.

Les retraitements apportés aux comptes sociaux des sociétés consolidées pour les rendre homogènes avec les principes comptables du groupe ou pour éliminer l'effet de législations fiscales, ainsi que l'existence de décalages temporaires d'impositions, génèrent des différences entre la base imposable et le résultat consolidé avant impôt. Ces différences donnent lieu à la constatation d'impositions différées présentées à l'actif ou au passif du bilan par entité fiscale.

En respect des principes de prudence, les déficits fiscaux et amortissements réputés différés n'ont donné lieu à calcul d'impôts différés que :

- lorsque ces déficits résultent de pertes tout à fait exceptionnelles et non récurrentes,
- lorsqu'il existe des probabilités fortes que l'entreprise se retrouve dans une situation bénéficiaire à court terme.

■ Taux retenus

Les taux retenus sont les taux effectifs à la clôture de l'exercice estimés à 28 %.

4.2.11 Résultat exceptionnel

Les éléments exceptionnels sont les produits ou les charges résultant d'événements ou d'opérations clairement distincts des activités ordinaires du groupe et qui ne sont pas, en conséquence, censés se reproduire de manière fréquente ni régulière.

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

4.2.12 Résultat par actions

Le résultat de base par action est calculé en divisant le résultat net, part du groupe, par le nombre moyen pondéré d'actions en circulation au cours de l'exercice.

22

In Extenso

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3 Explications des comptes du bilan et du compte de résultat et de leurs variations

Les tableaux ci-après font partie intégrante des comptes consolidés. Ils sont présentés en milliers d'euros.

4.3.1 Écarts d'acquisition positifs et négatifs

Les écarts d'acquisition positifs se synthétisent ainsi :

	Exercice 31/12/2018	Augmentat.	Diminut.	Exercice 31/12/2019
Valeurs brutes				
Total	14 492	89	-625	13 956
Amortissements				
Total	1 795	430	-11	2 214
Valeurs nettes				
Total	12 697			11 742

Les écarts d'acquisition négatifs se synthétisent ainsi :

	Exercice 31/12/2018	Augmentat.	Diminut.	Exercice 31/12/2019
Valeurs brutes				
Total	1 747	96		1 843
Reprises				
Total	1 747	96		1 843

Impact net des écarts d'acquisition sur le compte de résultat consolidé :

	Exercice 31/12/2018	Exercice 31/12/2019
Amortissements		
Total	751	430
Reprises		
Total	809	96
Impact net des écarts d'acquisition	58	-334

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

23

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3.2 Immobilisations incorporelles

	Exercice 31/12/2018	Augment.	Dimin.	Variation périmètre	Autres variations	Exercice 31/12/2019
Valeurs brutes						
Frais de recherche et développement	-					-
Frais d'établissements	-					-
Concession, brevets, licence	1 226	90	(39)		48	1 326
Fonds commerciaux	733					733
Autres immobilisations incorporelles	235					235
Immobilisations incorporelles en cours	25	9			(25)	9
Avances et acomptes versés	-					-
Total	2 219	100	(39)	-	24	2 303
Amortissements						
Frais de recherche et développement	-					-
Frais d'établissements	-					-
Concession, brevets, licence	526	115	(43)			598
Fonds commerciaux	-					-
Autres immobilisations incorporelles	33	5				38
Avances et acomptes versés	-					-
Total	558	120	(43)	-	-	636
Valeurs nettes						
Frais de recherche et développement	-					-
Frais d'établissements	-					-
Concession, brevets, licence	701	(25)	4		48	728
Fonds commerciaux	733					733
Autres immobilisations incorporelles	202	(5)				197
Immobilisations incorporelles en cours	25	9			(25)	9
Avances et acomptes versés	-					-
Total	1 661	(21)	4	-	24	1 668

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

24

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3.3 Immobilisations corporelles

	Exercice 31/12/2018	Augment.	Dimin.	Rééval.	Variation périmètre	Autres variations	Exercice 31/12/2019
Valeurs brutes							
Terrains	428	866				92	1 387
Constructions	9 421	1 511					10 932
Constructions sur sol d'autrui	45 966	295	(14)			74	46 321
Installations tech., mat. & out.	321 767	2 215	(38)			4 210	328 153
<i>Dont Crédit bail</i>	57 663						57 663
Autres immob. corporelles	915	252	(82)				1 086
Immobilisations corp. en cours	10 474	31 336				(4 260)	37 550
Avances et acomptes	-	360					360
Total	388 971	36 835	(134)			116	425 788
Amortissements							
Terrains	-						-
Constructions	2 757	490					3 247
Constructions sur sol d'autrui	16 973	2 444	(3)				19 414
Installations tech., mat. & out.	89 842	16 981	(381)			70	106 511
<i>Dont Crédit bail</i>	33 826	2 883	(353)				36 356
Autres immob. corporelles	459	135	(78)				516
Immobilisations cor. en cours	-						-
Avances et acomptes	-						-
Total	110 031	20 049	(463)			70	129 687
Valeurs nettes							
Terrains	428	866				92	1 387
Constructions	6 664	1 021					7 685
Constructions sur sol d'autrui	28 993	(2 149)	(11)			74	26 907
Installations tech., mat. & out.	231 925	(14 765)	343			4 140	221 643
<i>Dont Crédit bail</i>	23 837	(2 883)	353				21 307
Autres immob. corporelles	456	118	(3)				570
Immobilisations corp. en cours	10 474	31 336				(4 260)	37 550
Avances et acomptes	-	360					360
Total	278 941	16 787	328			46	296 102

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3.4 Immobilisations financières

	Exercice 31/12/2018	Augment.	Dimin.	Variation périmètre	Autres variations	Exercice 31/12/2019
Valeurs brutes						
Autres titres de participations	58	21	(19)			61
Créances rattachées à des participations	317				(317)	-
Titres immobilisés	171	95	(4)		(243)	20
Prêts	5 923		(1 033)			4 890
Dépôts et cautionnements	435	18	(6)			447
Autres immobilisations financières	5 711	48	(704)			5 055
Total	12 616	183	(1 766)		(560)	10 473
Provisions pour dépréciation						
Autres titres de participations	10					10
Créances rattachées à des participations	-					-
Titres immobilisés	-					-
Prêts	3 270	211	(996)			2 485
Dépôts et cautionnements	-					-
Autres immobilisations financières	425		(8)			417
Total	3 705	211	(1 004)			2 912
Valeurs nettes						
Autres titres de participations	48	21	(19)			51
Créances rattachées à des participations	317				(317)	-
Titres immobilisés	171	95	(4)		(243)	20
Prêts	2 653	(211)	(37)			2 405
Dépôts et cautionnements	435	18	(6)			447
Autres immobilisations financières	5 285	48	(696)			4 637
Total	8 911	(28)	(762)		(560)	7 561

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3.5 Stocks et en-cours

	Exercice 31/12/2018	Augment.	Diminut.	Exercice 31/12/2019
Valeurs brutes				
Matières premières	66			66
En-cours	17 144	3 991	(4 236)	16 900
<i>Dont Ecart Evaluation BURGOD</i>	914		(592)	321
<i>Dont Ecart Evaluation POITOU</i>	1 101			1 101
Produits interméd. et finis	-	1 582		1 582
Marchandises	45	11		55
Total	17 255	5 584	(4 236)	18 603
Provisions pour dépréciation				
Matières premières	-			-
En-cours	-			-
Produits interméd. et finis	-			-
Marchandises	-			-
Total	-	-	-	-
Valeurs nettes				
Matières premières	66			66
En-cours	17 144	3 991	(4 236)	16 900
<i>Dont Ecart Evaluation BURGOD</i>	914	-	(592)	321
<i>Dont Ecart Evaluation POITOU</i>	1 101	-		1 101
Produits interméd. et finis	-	1 582		1 582
Marchandises	45	11		55
Total	17 255	5 584	(4 236)	18 603

4.3.6 Ventilation des créances par échéance

Valeurs brutes	Exercice 31/12/2018	Variation	Exercice 31/12/2019	< 1 an	> 1 an
Avances et acomptes versés	2 433	-876	1 557	1 557	
Clients et comptes rattachés	16 352	-1 708	14 645	14 645	
Créances sociales et fiscales	7 899	990	8 889	8 889	
Créances fiscales IS	296	497	793	793	
Comptes courants débiteurs	5	501	507	507	
Capital appelé non versé	0	0	0	0	0
Créances sur cessions d'immobilisations	29	-29	0	0	0
Débiteurs divers	2 571	2 495	5 065	5 065	
Charges constatées d'avance	1 355	-82	1 273	1 273	
Charges à répartir	2 069	-115	1 954	1 954	
Total	33 010	1 673	34 682	34 682	-

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3.7 Dépréciation de l'actif circulant

	Exercice 31/12/2018	Dotations	Reprises	Autres variations	Ref.	Exercice 31/12/2019
Clients et comptes rattachés	181	286	(110)			357
Autres créances	-					-
Débiteurs divers	223			(40)	(a)	183
Comptes courants débiteurs	-					-
Total	404	286	(110)	(40)		540

(a) - Correction à nouveau 31/12/2018 erroné en note d'annexe pour 40 K€ sur la plaquette 31/12/2018.

4.3.8 Impôts différés actifs

	Exercice 31/12/2019	Exercice 31/12/2018	Variation
Impôts différés liés à des différences temporaires	1 200	1 099	101
Compensation avec un impôt différé passif	0	-65	65
Totaux	1 200	1 034	166

4.3.9 Trésorerie

	31/12/2019	31/12/2018	Variation
Trésorerie Active			
VMP		0	0
Disponibilités	35 504	37 892	-2 388
Intérêts courus non échus s/ dispo.	18	10	8
Total	35 522	37 902	-2 380
Trésorerie Passive			
Concours bancaires	1 294	7 397	-6 104
Total	1 294	7 397	-6 104
Trésorerie Nette	34 228	30 505	3 724

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3.10 Capitaux propres

Au 31 décembre 2019, le capital social se compose de 5 527 actions d'une valeur nominale de 200 €, soit un capital de 1 105 400 €.

Variation de la situation nette individuelle	31/12/2018	Distribution/ brut versé	Résultat	Variations de périphérie	31/12/2019
Capitaux propres sociaux en devise de consolidation	102 168	-5 828	33 571	-9 898	120 015
Total des écritures d'éliminations	-1	0	-79	0	-81
Total des écritures de retraitements	20 001	0	-12 221	10 393	18 173
Total des impacts de fiscalité différée	-4 681	0	677	0	-4 004
Capitaux propres retraités	117 487	-5 828	21 948	496	134 104
Elimination des provisions intra groupes	1939		1767	0	3706
Elimination des provisions intra groupes (Titres)	533		516	0	1048
Elimination des dividendes des entités consolidées		3 330	-3 330	0	
Quote-part CP après éli. des opérations internes	119 959	-2 497	20 900	496	138 858
Annulation quote-part HG sur Proportionnelles				0	
Ecart d'acquisition net	12 697	0	-334	-621	11742
Ecart d'acquisition	12 745			-632	12 113
Amort./dépréciat. des écarts d'acquisition	-48		-334	11	-371
Elimination des titres chez les mères	-51007			1351	-49 656
Total des capitaux propres	81 649	-2 497	20 566	1 226	100 944
Intérêts minoritaires	43 570	-647	4 471	1 228	48 622
Capitaux propres groupe	38 080	-1851	16 094	-2	52 322
Total capitaux propres part groupe - Consolidé	38 080	-1851	16 094	-2	52 322
Capitaux propres groupe après ret. des minoritaires	38 080	-1851	16 094	-2	52 322

4.3.11 Provisions pour risques et charges

	Exercice 31/12/2018	Dotations	Reprises	Autres variations	Exercice 31/12/2019
Provisions pour litiges	351	19	(80)		290
Provisions pour pensions et retraite	62	34			96
Provisions pour charges (provision démantèlement)	4 423	29	(143)	73	4 381
Totaux	4 836	82	(223)	73	4 768

4.3.12 Impôts différés passifs

	Exercice 31/12/2019	Exercice 31/12/2018	Variation
Impôts différés liés à des différences temporaires	5 204	5 780	-575
Compensation avec un impôt différé actif	0	-65	65
Totaux	5 204	5 714	-510

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3.13 Échéance des emprunts et dettes financières

	Exercice 31/12/2018	Exercice 31/12/2019	< 1 an	Entre 1 et 5 ans	> à 5 ans
Emprunts obligataires	30 952	27 096	1 687	10 113	15 297
Emprunts et dettes auprès des états de crédit	194 908	212 127	17 557	69 211	125 358
Dettes sur contrats de crédit-bail	1 570				
Dépôts et cautionnements	28	33			33
Intérêts courus non échus	1 004	1 238	1 050	188	
Dettes financières diverses et invest. externes	22 989	20 237	5 178	14 067	992
Dettes rattachées à des participations	6 219	7 224		7 224	
Concours bancaires courants	7 397	1 294	1 294		
Total	265 067	269 249	26 766	100 802	141 680

4.3.14 Autres passifs à court terme

	Exercice 31/12/2018	Variation	Exercice 31/12/2019	< 1 an	1-5 ans	> 5 ans
Fournisseurs	6 785	187	6 973	6 973		
Avances et acomptes reçus sur commande	2 494	3 411	5 905	5 905		
Dettes fiscales et sociales	5 787	(248)	5 538	5 538		
Fournisseurs immobilisations	5 490	(3 627)	1 863	1 863		
Dettes diverses	9 421	(8 206)	1 215	1 215		
Produits constatés d'avance	1 743	317	2 060	2 060		
Dettes IS	2 059	760	2 819	2 819		
TOTAUX	33 779	(7 406)	26 373	26 373		

4.3.15 Engagements hors bilan

Engagements donnés :

- ✓ Emprunts bancaires au 31.12.2019 faisant l'objet d'un engagement hors bilan consolidé : 212 126 K€
- ✓ Suretés réelles données (gage et nantissement) : 220 413 €
 - Dont Immobilisations corporelles nettes au 31/12/2019 : 212 126 K€
 - Dont Cessions Dailly sur créances clients : 7 103 K€
 - Dont stocks : 1 184 K€
- ✓ Garantie et cautions données : 5 899 K€

4.3.16 Informations sectorielles

Pour des raisons de confidentialité, ces informations ne sont pas communiquées.

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3.17 Dotations aux amortissements et provisions

	Exercice 31/12/2019	Exercice 31/12/2018	Var.
Dotations aux amortissements d'exploitation			
Des immobilisations incorporelles	117	83	34
Des immobilisations corporelles	17 053	14 813	2 240
Des biens pris en location financement	2 530	2 883	-353
Sous-total	19 700	17 779	1 921
Dotations aux provisions d'exploitation			
Pour dépréciation des stocks			0
Pour dépréciation des autres actifs circulants	286	0	286
Pour pensions et retraites	34	11	23
Pour risques et charges	29	59	-30
Pour dépréciation des éléments financiers			0
Pour charges à répartir	194	191	3
Pour pertes de change			0
Autres			0
Sous-total	544	262	282
Total dotations aux amortissements et aux provisions	20 244	18 041	2 203

4.3.18 Autres produits d'exploitation

	Exercice 31/12/2019	Exercice 31/12/2018	Var.
Production stockée	1 337	2 500	(1 163)
Production immobilisée	3 585	5 775	(2 190)
Subventions d'exploitation	2	8	(6)
Reprises d'amort. et de provisions	111	434	(323)
Transfert de charges d'exploitation	97	159	(62)
Autres produits d'exploitation	2	0	2
Total des autres produits d'exploitation	5 135	8 876	-3 741

 Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

31

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3.19 Autres achats et charges externes

	Exercice 31/12/2019	Exercice 31/12/2018	Var.
Autres achats et charges externes			
Sous-traitance	0	225	-225
Redevances de crédit-bail	18	12	6
Locations immobilières et charges locatives	1 123	963	161
Locations mobilières et charges locatives	81	66	15
Entretien et réparations	4 450	3 955	495
Primes d'assurances	856	743	113
Autres services extérieurs	1 343	1 120	223
Rémun. d'intermédiaires & honoraires	4 097	3 814	283
Publicité, publications, relations publiques	324	338	-14
Transport	7	10	-3
Déplacements, missions et réceptions	215	191	24
Frais postaux et frais de télécommunications	209	180	29
Frais bancaires	481	479	2
Autres charges externes	100	225	-125
Autres charges	574	647	-73
Sous-total	13 877	12 967	910

4.3.20 Résultat financier

	Exercice 31/12/2019	Exercice 31/12/2018	Var.
Produits financiers			
Produits des autres immob. financières	6	5	2
Total des dividendes	0	4	(4)
Revenus des autres créances et VMP	2	(6)	8
Produits nets sur cession de VMP	-	0	(0)
Autres produits financiers	523	90	433
Reprise sur amort. & provisions	1 004	1 266	(262)
Total	1 534	1 358	176
Charges financières			
Dotations aux amort. et aux prov.	211	-	211
Intérêts et charges assimilées	8 558	7 867	691
Pertes de change	-	0	(0)
Autres charges financières	1 588	1 636	(48)
Total	10 358	9 504	854
Résultat financier	(8 824)	(8 146)	(678)

 Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

32

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3.21 Résultat exceptionnel

	Exercice 31/12/2019	Exercice 31/12/2018	Var.
Produits exceptionnels			
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	649	689	(40)
Produits exceptionnels sur exercices antérieurs	615		615
Produits exceptionnels sur opérations en capital			-
• Sur cession d'éléments d'actif incorporel	17	1	16
• Sur cession d'éléments d'actif corporel	70		70
• Sur cession de titres consolidés	24 883	16 787	8 096
• Sur cession d'autres éléments d'actif financier	573		573
Autres produits exceptionnels	43	23	20
Reprises de provisions	222	397	(175)
Transfert de charges exceptionnelles	-	4	(4)
Total	27 071	17 901	9 170
Charges exceptionnelles			
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	7	45	(38)
Charges exceptionnelles sur exercices antérieurs			-
Charges exceptionnelles sur opérations en capital			-
• Sur cession d'éléments d'actif incorporel			-
• Sur cession d'éléments d'actif corporel	31	43	(12)
• Sur cession de titres consolidés	11 136	1 257	9 880
• Sur cession d'autres éléments d'actif financier		154	(154)
Autres charges exceptionnelles	78	(246)	325
Dotations exceptionnelles aux prov. pour risques & charges	19		19
Dotations except. aux amort. et aux prov. pour dépréciation	105	334	(229)
Correction d'erreur			-
Total	11 376	1 586	9 790
Résultat exceptionnel	15 695	16 315	(620)

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

33

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3.22 Analyse de l'impôt sur les sociétés

	Exercice 31/12/2019	Exercice 31/12/2018	Variation
Impôts différés actif	1 200	1 034	166
Impôts différés passif	5 204	5 714	-510
Impact sur les capitaux propres consolidées	4 004	4 681	-677
Impact sur le résultat consolidé	-677	415	-1 092

4.3.23 Preuve d'impôt sur les sociétés

Rationalisation de l'impôt (en milliers d'euros) :

	31/12/2019
Impôts sur les résultats	5 493
- CICE	0
- Impôts différés	-677
= Charges d'impôt sur les résultats consolidés	4 817
- Impôt théorique au taux de 28 %...	8 795
= Différence d'impôt	-3 978

Analyse de cette différence :

	Charges	Produits
Effets des différences permanentes entre les résultats consolidés et résultats imposables		4 018
Impôts non activés sur déficits		220
CICE		
Ecart sur changement de taux	304	
Economie d'impôt au taux réduit des PME 15 %		39
Contribution 3,3%	10	
Crédits d'impôts et avoirs fiscaux		17
Rappel IS suite contrôle		
Autres	2	
Total	316	4 294
Différence nette	-3 978	

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

34

Groupe NASS

Etats financiers consolidés au 31 Décembre 2019

4.3.24 Effectif

	Effectif au 31/12/2019	Effectif au 31/12/2018	Var.
Cadres	51	37	14
Agents de maîtrise & employés	37	36	1
Totaux	88	73	15

4.3.25 Evènements postérieurs à la clôture

La crise sanitaire liée au Covid-19 et la promulgation de l'état d'urgence sanitaire par la loi n° 2020-290 du 23 mars 2020 constituent un évènement postérieur au 31 décembre 2019, c'est-à-dire que les actifs et les passifs, les charges et les produits mentionnés respectivement au bilan et au compte de résultat au 31 décembre 2019 sont comptabilisés et évalués sans tenir compte de cet évènement et de ses conséquences.

Conformément aux dispositions du PCG sur les informations à mentionner dans l'annexe, le Groupe NASS constate que cette crise sanitaire n'a pas d'impact significatif.



29 rue des 3 Cailloux
80000 AMIENS

COMPTES CONSOLIDÉS
du 01/01/2019 au 31/12/2019

Certifié Conforme
Le Commissaire Aux Comptes

In Extenso

35

ACTIS
WALTER FRANCE
membre indépendant de Walter France et d'Allinial Global International

Pôle Jules Verne - Immeuble Kéréon - 11 rue Mathias Sandorf - 80440 Boves
Tél. : 03 22 660 660 - Fax : 03 22 660 661 - E-mail : contact@actiswfa.com
SARL au capital de 100 000 €
RCS 438 435 257 Amiens

Table des matières

États financiers	3
Bilan consolidé	3
Compte de résultat consolidé	5
Tableau de flux de trésorerie consolidé	7
Variations des capitaux propres	8
Annexe aux comptes consolidés	9
Notes annexes sur les postes du bilan	25
1 Ecart d'acquisition (goodwill)	25
2.1 Valeurs brutes des immobilisations corporelles et incorporelles	25
2.2 Amortissement des immobilisations corporelles et incorporelles	26
2.3 Dépréciation des immobilisations corporelles et incorporelles	26
3.1 Valeurs brutes des actifs financiers	27
3.2. Dépréciation des actifs financiers	27
4. Stocks et en-cours	28
5. Impôt différé	28
6.1 Actif circulant	28
6.2 Antériorité des créances clients	29
7. Trésorerie nette	29
8. Provisions des impôts différés	30
9. Dettes financières	30
10. Fournisseurs et comptes rattachés, autres dettes et régularisation	31
Notes annexes sur les postes du compte de résultat	32
11. Chiffre d'affaires	32
12. Autres produits d'exploitation	32
13. Achats consommés	32
14. Charges externes	33
15. Impôts et taxes	33
16. Charges de personnel	33
17. Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	34
18. Produits financiers	34
19. Charges financières	34
20. Produits exceptionnels	34
21. Charges exceptionnelles	35
22. Charges d'impôts	35
La preuve d'impôts se décompose comme suit	36
Bilan en anglais	37
Compte de résultat en anglais	39
Tableau de flux de trésorerie en anglais	41
Tableau de variation des capitaux propres en anglais	42

États financiers Bilan consolidé

Libellé	Brut	Amortissement	Dépréciation		2019	2018
Ecart d'acquisition				1		
Immobilisations corporelles et incorporelles	41 934 561	(5 350 645)	(93 217)	2	36 490 699	22 242 859
Immobilisations incorporelles	101 474	(59 213)			42 261	21 514
Concessions brevets et droits similaires brevets licences	101 474	(59 213)			42 261	21 514
Immobilisations corporelles	41 833 087	(5 291 432)	(93 217)		36 448 439	22 221 345
Terrains	875 256				875 256	875 256
Constructions	319 167	(55 944)	(93 217)		170 006	27 667
Constructions sur sol d'autrui	24 905 553	(5 002 715)			19 902 838	21 148 208
Installations techniques matériel & outillage	107 770	(102 071)			5 700	7 202
Autres immobilisations corporelles	252 444	(130 703)			121 741	145 962
Immobilisations corporelles en cours	14 977 446				14 977 446	
Avances et acomptes s/imm. corp.	395 451				395 451	17 051
Immobilisations financières et titres mis en équivalence	1 143 314			3	1 143 314	763 709
Immobilisations financières	1 060 572				1 060 572	763 709
Titres de participation	230 680				230 680	
Créances rattachées à des participations - non courant	129 607				129 607	124 024
Créances rattachées à des participations - courant	46 544				46 544	
Intérêts courus sur créances et prêts	1 542				1 542	1 492
Titres immobilisés (non courants)	1 000				1 000	1 000
Dépôts et cautionnements versés	21 884				21 884	17 227
Autres créances immobilisées	629 312				629 312	619 964
Compte d'ajustement (intra-groupe haut de bilan)	2				2	2
Titres mis en équivalence	82 743				82 743	
Actif immobilisé	43 077 875	(5 350 645)	(93 217)		37 634 014	23 006 568
Stocks et en-cours	21 303 491		(987 657)	4	20 315 834	11 318 315
Clients et comptes rattachés	888 709			6	888 709	1 577 914
Impôts différés	2 171 805			5	2 171 805	1 486 397
Autres créances et comptes de régularisation	5 731 137			6	5 731 137	1 271 960
Avances et acomptes versés sur commandes	40 759				40 759	67 174
Créances sur personnel & org. Sociaux - courant	3 515				3 515	2 529
Créances fiscales hors IS - courant	4 085 337				4 085 337	593 895
Etat Impôt sur les bénéfices - courant	67 226				67 226	15 720
Autres créances - courant	21 656				21 656	20 628
Compte d'ajustement (intra-groupe bas de bilan)	2				2	(0)
Charges à répartir	1 392 009				1 392 009	449 591
Charges constatées d'avance - courant	120 633				120 633	122 171
Valeurs mobilières de placement	550 874				550 874	549 498
VMP - Autres placements	550 874				550 874	549 498
Disponibilités	11 184 961				11 184 961	14 197 290
Disponibilités	11 184 961				11 184 961	14 197 180
Intérêts courus non échus s/ dispo.						110
Actif circulant	41 830 977		(987 657)		40 843 320	30 401 374
Total Actif	84 908 853	(5 350 645)	(1 080 874)		78 477 334	53 407 942

Groupe H2AIR

29 Rue des 3 Cailloux, 80000 AMIENS

Capital		500 000	500 000
Réserves (part du groupe)		19 572 527	19 765 681
Résultat net (Part du groupe)		(958 067)	2 436 242
Capitaux propres (Part du groupe)		19 114 459	22 701 922
Intérêts minoritaires		706 285	298 137
Intérêts minoritaires - Réserves		398 137	202 266
Intérêts minoritaires - Résultat		308 148	95 871
Total des capitaux propres		19 820 744	23 000 059
Ecart d'acquisition	1		
Provisions		435 501	1 025 405
Autres provisions pour risques			591 000
Provisions pour pensions et retraites		35 501	34 405
Autres provisions pour charges 1 an		400 000	400 000
Impôts différés		1 304 468	1 207 804
Provisions et impôts différés	8	1 739 969	2 233 209
Dettes financières	9	42 065 555	24 254 158
Emprunts obligataires - part < 1 an		3 066 425	3 220 533
Emprunts auprès établis. de crédit - part > 1 an		18 806 842	20 548 374
Emprunts auprès établis. de crédit - part < 1 an		19 782 362	110 238
Autres emprunts et dettes assimilées - part < 1 an		103 734	96 687
Intérêts courus sur emprunts		228 644	235 841
Dettes rattachées à des participations		77 258	41 929
Concours bancaires (trésorerie passive)		167	29
Concours bancaires (dettes)		123	526
Intérêts courus non échus - passif			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	10	1 225 437	1 266 350
Dettes fournisseurs		8 500	
Dettes fournisseurs		1 216 937	1 266 350
Autres dettes et comptes de régularisation	10	13 625 629	2 654 166
Avances, acomptes reçus sur commandes			337 645
Dettes sociales		469 973	322 205
Dettes fiscales (hors IS)		655 915	557 470
Etat - impôts sur les bénéfices			1 421 657
Comptes courants groupe		3 253	3 253
Autres dettes		11 202	11 936
Charges à payer (Quote part pertes SNC)		2 544	
Produits constatés d'avance		12 482 742	
Dettes		56 916 621	28 174 674
Total Passif		78 477 334	53 407 942

ACTIS WALTER FRANCE

Page 4

Groupe H2AIR

29 Rue des 3 Cailloux, 80000 AMIENS

Compte de résultat consolidé

Libellé		2019	2018
Chiffre d'affaires	11	4 004 878	46 551 679
Production vendue de biens		3 335 983	45 891 344
Production vendue de services		666 241	660 335
Produits des activités annexes		2 654	
Autres produits d'exploitation	12	12 840 534	(1 728 160)
Production stockée		8 997 771	(1 803 284)
Production immobilisée		2 494 704	
Subventions d'exploitation			2 080
Rep./Dépr. sur actif circulant		302 426	
Transferts de charges d'exploitation		1 042 625	69 327
Autres produits		3 007	3 717
Produits d'exploitation		16 845 412	44 823 518
Achats consommés	13	(9 662 783)	(33 644 922)
Achats d'études et prestations de services		(9 564 050)	(33 562 642)
Achats non stockés de matières et fournitures		(98 733)	(82 280)
Charges externes	14	(2 991 509)	(1 795 678)
Locations immobilières et charges locatives		(205 670)	(140 641)
Locations mobilières et charges locatives		(296 702)	(305 206)
Entretien et réparations		(246 071)	(243 992)
Primes d'assurances		(197 729)	(65 437)
Autres services extérieurs		(114 489)	(124 643)
Rémun. d'intermédiaires & honoraires		(511 135)	(367 225)
Publicité, publications, relations publiques		(121 702)	(158 582)
Transport		(677)	(359)
Déplacements, missions et réceptions		(214 746)	(197 989)
Frais postaux et frais de télécommunications		(85 948)	(64 392)
Frais bancaires		(920 251)	(38 720)
Autres charges externes		(75 218)	(86 299)
Autres charges		(1 171)	(2 193)
Impôts et taxes	15	(329 459)	(355 499)
Impôts et taxes sur rémunérations		(27 926)	14 624
Autres impôts et taxes		(301 533)	(370 123)
Charges de personnel	16	(3 044 600)	(2 418 892)
Rémunérations du personnel		(2 255 100)	(1 730 490)
Charges de sécurité soc. et de prévoy.		(789 500)	(739 130)
Autres charges de personnel			50 728
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	17	(1 662 918)	(1 720 616)
Dot./Amt. & Dépr. sur immo. incorporelles		(66 164)	(81 543)
Dot./Amt. & Dépr. sur immo. corporelles		(1 254 771)	(1 255 871)
Dot./Amt. charges à répartir		(38 210)	(38 210)
Dot./Prov. engagements de retraite		(1 096)	(12 510)
Dotations pour dépr. des actifs circulants		(302 677)	(332 481)
Charges d'exploitation		(17 691 268)	(39 935 608)
Résultat d'exploitation		(845 857)	4 887 911

ACTIS WALTER FRANCE

Page 5

Libellé		2019	2018
Produits financiers	18	2 918	4 052
Revenus des créances rattachées à des participations		1 541	1 492
Autres produits financiers		1 376	2 560
Charges financières	19	(648 613)	(652 682)
Charges d'intérêts		(648 613)	(652 681)
Résultat financier		(645 695)	(648 630)
Résultat courant des entreprises intégrées		(1 491 552)	4 239 281
Produits exceptionnels	20	659 410	55 762
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		68 410	55 762
Rep. sur provisions à caractère exceptionnel		591 000	
Charges exceptionnelles	21	(40 771)	(94 706)
Charges exceptionnelles sur opération de gestion		(40 771)	(1 489)
Dotations aux amortissements exceptionnels des immobilisations			(93 217)
Résultat exceptionnel		618 639	(38 944)
Charges d'impôts	22	240 251	(1 668 225)
Impôt sur les bénéfices		(394 318)	(1 721 173)
Produit ou ch. d'impôt lié à l'intégration fiscale		45 825	158 142
Impôts différés		588 744	(105 194)
Résultat net des entreprises intégrées		(632 662)	2 532 113
Dotations aux amortissements, dépréciations des écarts d'acquisition			
Quote-part du résultat net des sociétés mises en équivalence		(17 257)	
Résultat net de l'ensemble consolidé		(649 919)	2 532 113
Intérêts minoritaires		308 148	95 871
Résultat net (part du groupe)		(958 067)	2 436 242
Résultat par action		(239,40)	608,76
Résultat dilué par action		(239,40)	608,76

Tableau de flux de trésorerie consolidé

Libellé	2019.12	2018.12
Résultat net total des entités consolidées	(649 919)	2 532 113
Dotations / Reprises aux amortissements, prov. et dépréciations	725 383	1 439 384
Variation de l'impôt différé	(588 744)	105 194
Élimination des plus ou moins values de cessions d'actifs	6 749	2 651
Élimination de la quote-part de résultat des sociétés MEE	17 257	
Marge brute d'autofinancement	(489 275)	4 079 342
Variation du BFR lié à l'activité (provisions incluses)	(1 802 773)	(12 318 996)
FLUX NET DE TRESORERIE GENERE PAR L'EXPLOITATION (I)	(2 292 048)	(8 239 655)
Acquisitions d'immobilisations	(16 874 229)	(455 399)
Acquisitions d'immobilisations incorporelles	(38 752)	(40 298)
Acquisitions d'immobilisations corporelles	(15 531 123)	(33 373)
Acquisitions d'immobilisations financières	(230 680)	
Acquisitions autres immobilisations financières	(1 073 674)	(381 727)
Réduction des autres immobilisations financières	1 007 491	544 047
Incidence des variations de périmètre	(176 000)	(145 500)
Variation nette des placements à court terme	(1 376)	(2 559)
Opérations internes Haut de Bilan	(33 564)	(0)
FLUX NET DE TRESORERIE GENERE PAR L'INVESTISSEMENT (II)	(16 077 678)	(59 410)
Émissions d'emprunts	20 062 021	388 679
Remboursements d'emprunts	(2 250 359)	(2 352 089)
Dividendes reçus/versés de la société mère	(2 560 000)	(2 500 000)
Augmentations / réductions de capital	106 000	145 500
Variation nette des concours bancaires	(403)	270
FLUX NET DE TRESO. GENERE PAR LES OPERATIONS DE FINANCEMENT (III)	15 357 259	(4 317 640)
VARIATION DE FLUX TRÉSORERIE (I + II + III + IV)	(3 012 467)	(12 616 705)
Trésorerie : ouverture	14 197 261	26 813 967
Trésorerie : clôture	14 197 261	26 813 967
Trésorerie : clôture	11 184 794	14 197 261

Variations des capitaux propres

Libellé	Capital	Primes liées au capital	Réserves	Auto-contrôle	Réserves de conversion groupe	Résultat net (Part du groupe)	Capitaux propres (Part du groupe)	Intérêts minoritaires
2017	500 000		7 347 073			14 918 607	22 765 681	202 266
Affectation du résultat N-1			14 918 607			(14 918 607)		
Distribution/ brut versé			(2 500 000)				(2 500 000)	
Var. de capital en numéraire et souscrip								
Résultat						2 436 242	2 436 242	96 871
Variations de périmètre								
Entrée de périmètre								
Variation du taux d'intérêt								
Autre			(0)			(0)		
2018	500 000		19 765 681			2 436 242	22 701 922	298 137
Affectation du résultat N-1			2 436 241			(2 436 241)		
Distribution/ brut versé			(2 560 000)				(2 560 000)	
Var. de capital en numéraire et souscrip			106 000				106 000	100 000
Résultat						(958 067)	(958 067)	308 148
Autres augmentations, diminutions			605				605	
Variations de périmètre			(176 000)				(176 000)	
Autre						(0)	(0)	
2019	500 000		19 572 527			(958 067)	19 114 459	706 285

Annexe aux comptes consolidés

Les comptes consolidés arrêtés au 31/12/2019 ont été établis conformément aux dispositions de la loi du 3 janvier 1985 et de son décret d'application n°86-221 du 17 février 1986 (art. d 248 et 248 – 1 à 13) et n° 90-72 de janvier 1990, du règlement ANC 2015-07 du 23 novembre 2015. Nous tenons également compte du règlement n°99-02 sur les comptes consolidés homologués par arrêté ministériel.

Les comptes ont été arrêtés par le président le 14/02/2020.

Les comptes sont consolidés dans le respect des principes comptables de :

- Prudence,
- Coûts historiques,
- Continuité d'exploitation,
- Indépendances des exercices.

Seuils de consolidation

Le groupe H2AIR est en-dessous des seuils légaux fixés par l'art L 233-17 du code de commerce.

Méthodes de consolidation

Les sociétés sont consolidées selon la méthode d'intégration globale dès lors que le groupe y exerce un contrôle exclusif, sont intégrées proportionnellement lorsque le contrôle est conjoint et sont mises en équivalence si le contrôle relève de l'influence notable.

Méthodes d'évaluation

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Entrée de périmètre

Lors de la première consolidation d'une entreprise, la valeur d'entrée des éléments identifiables de son actif et de son passif est évaluée selon le principe de la juste valeur.

La différence entre le coût d'acquisition des titres et l'évaluation totale des actifs et passifs identifiables constitue l'écart d'acquisition. Les écarts d'acquisition négatifs sont présentés en provisions pour risques au bilan.

Ils sont amortis suivant un plan qui reflète aussi raisonnablement que possible les perspectives de développement au moment de l'acquisition. Leur valeur d'inventaire est examinée chaque année et un amortissement accéléré peut être pratiqué le cas échéant.

La société H2AIR avait acquis des titres des Eoliennes Meurthe et Moselle – Tulipes.

Lors de leurs acquisitions, la situation nette de cette structure était négative (inférieur à 2 K€).

Les titres avaient été acquis pour leur valeur nominale.

L'écart d'acquisition négatif calculé pour cette structure n'était pas significatif, celui-ci n'avait pas été constaté.

La société H2AIR a créé les structures suivantes sur l'exercice :

- Eoliennes des Stellaires,
- Eoliennes des Potentilles,
- Eoliennes des Pétunias,
- Eoliennes des Jacinthes,
- Eoliennes des Magnolias,
- Eoliennes des Millepertuis,
- Centre solaire des Crocus,
- Centre solaire des Genets,
- Centre solaire des Pins,
- H2AIR SI
- SCI Fourcigny

Elles ne génèrent pas d'écart d'acquisition.



Groupe H2AIR

29 Rue des 3 Cailloux, 80000 AMIENS

La société H2AIR a acquis des titres de la SAS Boréales Energy (25.15 %), nous ne disposons pas des comptes annuels au 31/12/2019. Nous n'avons pas réalisé de traitement de consolidation pour ces titres.

Durée d'exercice et date de clôture des comptes

La société consolidante clôture ses comptes le 31/12/2019.

Les sociétés consolidées clôturent leurs comptes le 31/12/2019, sauf les éoliennes créées cette année qui clôturent au 31/12/2020.

Les situations intermédiaires ont été intégrées dans la consolidation.

Consolidation par palier

La consolidation de la SAS H2AIR est une consolidation volontaire, à ce titre, la consolidation par palier a été réalisée au niveau de la SAS H2AIR.

Groupe H2AIR

29 Rue des 3 Cailloux, 80000 AMIENS

Périmètre

Composition du groupe « H2AIR »

Société consolidante

SAS H2AIR

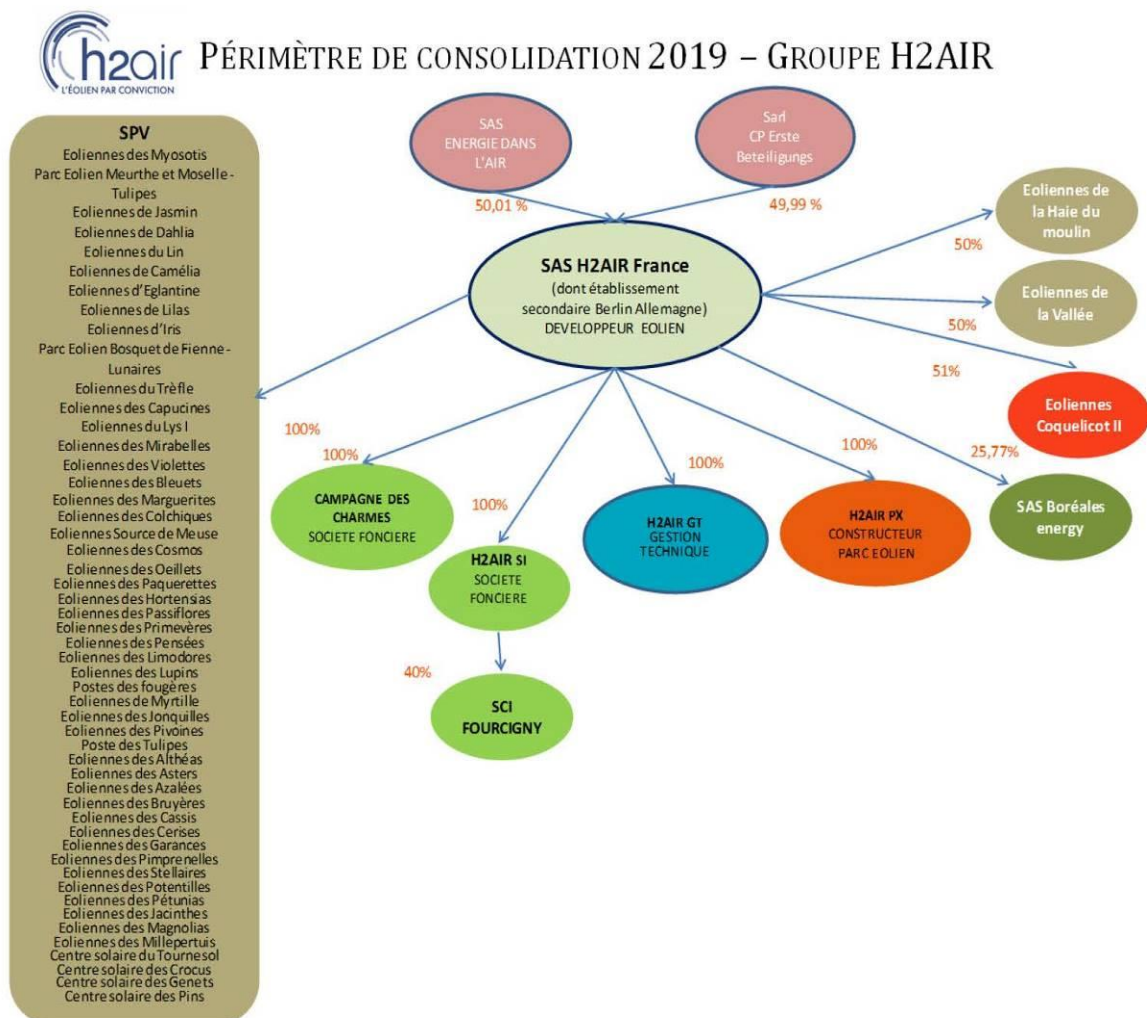
29 rue des 3 Cailloux – 80000 Amiens

Activité : Développement de projet éolien

Sociétés Filiales

Structure	Type	Nom	Adresse	Siret	Pourcentage d'intérêt	Type de contrôle	Méthode d'intégration
SARL		H2AIR GT	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	53764077300025	100%	CE	IG
SAS		H2AIR PX	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	79237260800015	100%	CE	IG
SARL		Campagne des charmes	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	75232568300022	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	De la vallée	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	53901250000010	50%	PCE	P
SAS	Eoliennes	Vosges 1 Myosotis	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	50003198400023	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Meurthe et moselle - Tulipes	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	50006385400029	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Jasmin	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	53314261800024	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Dahlia	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	53314252700027	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Lin	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	75358692400015	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Camelia	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	75358732900018	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Eglantine	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	52066829400017	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Lilas	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	52066893000016	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Iris	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	52066862500012	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Bosquet de fenêe	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	52201892800021	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Trefle	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	79800791000028	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Capucines	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	79820969800025	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Lys 1	30 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	79820892200012	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Mirabelles	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	79800690400022	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Violettes	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	80540583400013	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Bleuets	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	80540570100014	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Marguerites	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	53314275800028	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Coquelicot 2	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	50407589600010	51%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Colchiques	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	50989808600012	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Sources de meuse	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	51107916200018	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Cosmos	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	79800685400029	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Ouillets	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	80838699900011	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Paquerettes	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	81107617300012	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Hortensias	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	81107599300014	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Passiflores	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	81107600900018	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Primeveres	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	81116038100018	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Pensees	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	81107603300018	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Limodores	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	81114521800012	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Postes des fougères	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	81144225000015	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Lupins	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	82203561400012	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Myrtille	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	83195609900012	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Jonquilles	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	83195615600010	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Pivoines	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	83195612300010	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Poste des tulipes	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	83360180000018	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Althéas	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	84255893400019	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Asters	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	84517752600017	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Azalees	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	84517780700011	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Bruyeres	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	83907857300012	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Cassis	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	84517758300018	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Cerises	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	83911627400011	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Garances	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	84255907200017	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	la Haie du moulin	12 Rue Martin Luther King 14280 Saint Contest	84763733700019	50%	PCE	P
SAS	Eoliennes	Primprenelles	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	84517774600015	100%	CE	IG
SAS	Centre solaire	Toumesol	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	84517745000010	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Jactinthes	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	84836612600011	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Magnolias	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	88460666000018	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Millepertuis	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	87846068200015	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Petunias	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	84836608400012	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Potentilles	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	84836596100012	100%	CE	IG
SAS	Eoliennes	Stellaires	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	84534588300019	100%	CE	IG
SAS	Centre solaire	Crocus	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	85093530500019	100%	CE	IG
SAS	Centre solaire	Pins	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	85093061100015	100%	CE	IG
SAS	Centre solaire	Genets	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	85093338300018	100%	CE	IG
SAS		H2AIR SI	29 rue des 3 cailloux 80000 Amiens	84927348700017	100%	CE	IG
SCI		Fourcigny	8 rue François Villon 75015 Paris	85192405000012	40%	PN	ME
SAS	Boréales Energy		4 Avenue de Cambridge 14200 HEROUVILLE SAINT C	81491917100011	25%	PN	EC

Organigramme



Opérations internes

Toutes les opérations réciproques significatives réalisées entre les sociétés intégrées du groupe sont éliminées. Les résultats internes sur cession d'actifs entre sociétés du groupe sont éliminés s'ils sont significatifs pour le Groupe.

Compte de résultat par audit	Elimination des intra-groupe
Chiffre d'affaires	(6 833 637)
Production vendue de services	(6 773 315)
Produits des activités annexes	(60 322)
Autres produits d'exploitation	(862 607)
Transferts de charges d'exploitation	(862 607)
Produits d'exploitation	(7 696 244)
Achats consommés	7 287 064
Achats d'études et prestations de services	7 287 064
Charges externes	409 180
Rémun. d'intermédiaires & honoraires	58 380
Frais bancaires	350 800
Impôts et taxes	
Charges de personnel	
Dotations aux amortissements, dépréciations et provis	
Charges d'exploitation	7 696 244
Résultat d'exploitation	
Produits financiers	(110 471)
Charges financières	110 471
Compte d'ajustement (Intra-groupe Résultat financier)	
Compte de liaison (Intra-groupe Résultat financier)	
Résultat financier	
Opérations en commun	
Résultat courant des entreprises intégrées	
Produits exceptionnels	
Charges exceptionnelles	
Résultat exceptionnel	
Impôts sur les résultats	
Résultat net de l'ensemble consolidé	
Résultat net de l'ensemble consolidé	
Intérêts minoritaires	
Résultat net (Part du groupe)	

Bilan actif par audit	Elimination des intra-groupe
Capital souscrit non appelé	
Ecart d'acquisition	
Immobilisations incorporelles	
Immobilisations corporelles	
Immobilisations financières	(11 288 686)
Titres de participation	
Dividendes à recevoir	
Créances rattachées à des participations - non courant	(10 260 651)
Créances rattachées à des participations - courant	(917 566)
Intérêts courus sur créances et prêts	(10 471)
Autres créances immobilisées	2
Titres mis en équivalence	
Actif immobilisé	(11 288 686)
Stocks et en-cours	
Clients et comptes rattachés	(18 060 180)
Impôts différés - actif	
Autres créances et comptes de régularisation	(3 085 601)
Avances et acomptes versés sur commandes	(16 800)
Créances fiscales hors IS - courant	(3 011 033)
Créances liées à l'intégration fiscale	(29 340)
Autres créances - courant	(28 329)
Valeurs mobilières de placement	
Disponibilités	
Actif circulant	(21 145 682)
Total ACTIF	(32 434 368)
Bilan passif par audit	Elimination des intra-groupe
Capital	
Primes liées au capital	
Ecart de réévaluation	
Réserves	
Résultat net (Part du groupe)	
Capitaux propres (part du groupe)	
Intérêts minoritaires	
Autres fonds propres	
Total des capitaux propres	
Ecart d'acquisition passif	
Provisions pour risques et charges	
Impôts différés - passif	
Provisions et impôts différés	
Dettes financières	(11 288 686)
Fournisseurs et comptes rattachés	(18 079 443)
Autres dettes et comptes de régularisation	(3 066 239)
Avances, acomptes reçus sur commandes	(16 800)
Dettes fiscales (hors IS) - courant	(3 011 033)
Dettes liées à l'intégration fiscale	(29 340)
Autres dettes - courant	(9 066)
Dettes	(32 434 368)
Compte de liaison Titres - Ecart d'acquisition	
Total Passif	(32 434 368)

Immobilisations incorporelles

- Logiciels

Les autres immobilisations incorporelles sont constituées de logiciels, ces derniers font l'objet d'un amortissement sur 1 à 3 ans.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou à leur coût de production.

Les frais d'entretien et de réparation sont enregistrés en charges de l'exercice, sauf ceux engagés à effet d'augmenter ou de prolonger la durée d'utilisation du bien.

Eoliennes de coquelicot 2

Les frais financiers supportés pour l'acquisition d'une immobilisation jusqu'à la date de cette acquisition ou de la réception définitive sont, selon l'option exercée par l'entreprise, soit inclus dans le coût d'origine du bien, soit déduits en charge. Cette option concerne les éléments d'actifs qui exigent une période de préparation ou de construction longue (soit en pratique plus de 12 mois) avant de pouvoir être utilisés.

Poste des Tulipes

Les frais financiers supportés pour l'acquisition d'une immobilisation jusqu'à la date de cette acquisition ou de la réception définitive sont, selon l'option exercée par l'entreprise, soit inclus dans le coût d'origine du bien, soit déduits en charge. Cette option concerne les éléments d'actifs qui exigent une période de préparation ou de construction longue (soit en pratique plus de 12 mois) avant de pouvoir être utilisés.

L'option pour l'activation des frais financiers a été prise pour l'établissement des comptes au 31.12.2019.

Le montant des intérêts immobilisés s'élève à 10 821 euros.

Eoliennes des Tulipes

Les frais financiers supportés pour l'acquisition d'une immobilisation jusqu'à la date de cette acquisition ou de la réception définitive sont, selon l'option exercée par l'entreprise, soit inclus dans le coût d'origine du bien, soit déduits en charge. Cette option concerne les éléments d'actifs qui exigent une période de préparation ou de construction longue (soit en pratique plus de 12 mois) avant de pouvoir être utilisés.

L'option pour l'activation des frais financiers a été prise pour l'établissement des comptes au 31.12.2019.

Le montant des intérêts immobilisés s'élève à 54 984 euros.

Amortissements

Les amortissements linéaires sont comptabilisés en fonction de la durée d'utilité estimée de l'immobilisation corporelle. Les immobilisations corporelles figurent au bilan à leur coût d'acquisition, correspondant à la valeur d'acquisition ou d'apport.

Pour les immobilisations décomposables : l'entreprise a opté pour la décomposition des différents éléments structurant l'éolienne.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations sont inclus dans le coût de production des immobilisations.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés selon la méthode linéaire et font l'objet d'un plan d'amortissement déterminé selon les durées d'utilisation suivantes :

Nature des biens immobilisés	Durée
Concess.brevets licences	1 à 3 ans
Logiciel ets stable	1 à 3 ans
Instal specifiq sol autrui	7 ans
Instal./agenc.divers	10 ans
Instal./agenc.divers ets stable	10 ans
Materiel de transport	3 à 5 ans
Materiel de transport ets stable	3 à 5 ans
Mat.bureau & informatique	de 2 à 10 ans
Materiel de bureau ets stable	de 2 à 10 ans
Mobilier	de 5 à 10 ans
Construction s/ sol d'autrui	20 ans
Actif de démantèlement	20 ans

Titres de participation

Le coût d'acquisition des titres est égal au montant de la rémunération remise au vendeur majoré des coûts nets d'impôts directement imputables à l'acquisition et des ajustements de prix futurs mesurés de façon fiable et dont le versement est probable.

Titres de participation non consolidés & valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque leur valeur d'utilité à la clôture de l'exercice est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une provision est constatée lorsque la situation nette de la filiale est négative et que les chances d'aboutissement du projet sont faibles.

Stocks

H2AIR

La société H2air a mis en place, un suivi analytique sur les projets de développement des parcs éoliens permettant de déterminer les coûts directement attribuables à chaque projet.

Le stock de travaux en cours correspond aux études sur certains projets pour lesquels la recevabilité de l'autorisation environnementale n'a pas encore été obtenue à la date d'arrêtés des comptes.

Ce stock tient compte :

- des coûts directs imputables à chaque projet issu de la comptabilité analytique
- des coûts indirects proratisés.

Une provision est constatée lorsque ce projet à une très faible chance de succès. Cette analyse est réalisée à partir des critères subjectifs, économiques et environnementaux.

Une perte est constatée lorsque le projet est abandonné.

L'entreprise a constaté une reprise de provision sur le projet BAC car la situation est redevenue favorable.

H2AIR PX

Méthode de l'achèvement

La société H2air PX suit de façon analytique les coûts directs et indirects liés à ces opérations de construction.

Afin d'éclairer le lecteur des comptes, il est rappelé que la société a choisi la méthode de l'achèvement, par conséquent, le résultat et le chiffre d'affaires issus des opérations de construction sont acquis lors de la livraison du bien ou l'achèvement de la prestation.

Les en-Cours sont calculés par contrat et comprennent les coûts directs (main d'œuvre, sous-traitance, matériaux, amortissement, impôts et taxes, honoraires) et indirects imputables aux contrats à l'exclusion des frais administratifs.

Le chiffre d'affaires facturé est quant à lui constaté en produits d'avance jusqu'à la livraison de chacun des contrats.

Les résultats sont constatés à la mise en service industrielle des contrats concernés ou lorsque les circonstances de faits permettent d'aboutir à cette situation.

Les résultats sont constatés à la mise en service industrielle des contrats concernés ou lorsque les circonstances de fait permettent d'aboutir à cette situation.

La société a contracté sur l'exercice plusieurs opérations de construction.

Les contrats courent sur une période postérieure au 31/12/2019.

Eoliennes du Trèfle

Le stock d'en-cours a été déprécié à hauteur de 87.5%.

En effet, la demande d'autorisation unique sollicitée pour l'exploitation du parc éolien composé de 3 aérogénérateurs a été refusée sur le territoire de Thezy-Glimont.

Groupe H2AIR

29 Rue des 3 Cailloux, 80000 AMIENS

Eoliennes de Cosmos

Le stock d'en cours a été déprécié à hauteur de 90%.

Une décision défavorable du tribunal compétent compromet l'aboutissement du projet prévu.

Eoliennes du Lin

Le stock d'en-cours a été déprécié à hauteur de 50%.

La demande d'autorisation unique sollicitée pour l'exploitation du parc éolien a été refusée.

Eoliennes des Tulipes

Les en cours d'études figurant en stock à la clôture N-1 des comptes annuels ont été incorporés au coût de revient des immobilisations en cours de construction.

Poste des tulipes

Les en cours d'études figurant en stock à la clôture N-1 des comptes annuels ont été incorporés au coût de revient des immobilisations en cours de construction.

Frais d'émission d'emprunt : Charges à répartir

Poste des Tulipes, Eolienne des Tulipes et Eoliennes de Coquelicot 2

Ces frais sont portés à l'actif en charges à répartir et étalés sur la durée de l'emprunt à compter du premier remboursement de l'emprunt.

Baux emphytéotiques

Poste des Tulipes, Eolienne des Tulipes et Eoliennes de Coquelicot 2

L'option pour la comptabilisation en charges a été prise pour l'établissement des comptes au 31.12.2019.

Intégration fiscale

La société est comprise dans un périmètre d'intégration fiscale dont elle est "société mère" à compter du 1er janvier 2015.

La société mère est la SAS H2AIR.

Les modalités de la convention retenue sont les suivantes pour la répartition de l'impôt sur les sociétés :

Chaque société filiale versera à la société Tête de groupe, à titre de contribution au paiement de l'impôt sur les sociétés du groupe et quel que soit le montant effectif dudit impôt, une somme égale à l'impôt qui aurait grevé son résultat et/ou sa plus-value nette à long terme de l'exercice si elle était imposable distinctement, déduction faite par conséquent de l'ensemble des droits à imputation dont la société Filiale aurait bénéficié en l'absence d'intégration.

A la clôture d'un exercice déficitaire, chaque Société Filiale ne sera titulaire à ce titre d'aucune créance sur la Société tête de groupe, pas même dans le cas où cette dernière se sera constituée une créance sur le Trésor en optant pour le report en arrière du déficit d'ensemble.

Consécutivement le gain d'impôt lié à l'intégration enregistré dans la société pour l'exercice est de 118 128 euros.

Evénements postérieurs à la clôture de l'exercice

Aucun événement significatif postérieur à la clôture n'est apparu qui soit susceptible de modifier les comptes consolidés au 31/12/2019.

Groupe H2AIR

29 Rue des 3 Cailloux, 80000 AMIENS

Effectif

Libellé	H2AIR	H2AIR GT	2019	H2AIR	H2AIR GT	2018
Cadres	39	4	43	23	4	27
Agents de maîtrise et techniciens	4	2	6	2	2	4
Employés	2		2			0
Ouvriers			0			0
Effectif moyen interne	45	6	51	25	6	31

Libellé	H2AIR	H2AIR	201	H2AIR	H2AIR	201
	R	R GT	9	R	R GT	8
Cadres	23	4	27	23	4	27
Agents de maîtrise et techniciens	2	2	4	2	2	4
Employés			0			0
Ouvriers			0			0
Effectif moyen interne	25	6	31	25	6	31
Effectif moyen total			31			31

Engagement de retraite

La méthode de calcul des engagements de retraite appliquée aux entités du groupe est la suivante :

Le montant des engagements retraite s'élève à 35 301 euros pour H2AIR. En N-1 celui-ci était de 34 405 euros. Le montant des engagements retraite de H2AIR GT est nul.

Les modalités de calcul de la provision pour Indemnités de Fin de Carrière sont les suivantes :

- Conditions de départ : Départ volontaire
- Age estimé de départ à la retraite : 65 ans
- Rotation : Lente
- Taux d'actualisation financière : 1.57 %
- Taux de charges patronales : 40 %

Commissaire aux comptes

Rémunérations des commissaires aux comptes	2019	2018
Rémunérations des commissaires aux comptes	15 462	17 777

Etablissement secondaire allemand

La société dispose d'un établissement autonome situé à Berlin en Allemagne. Cet établissement tient sa comptabilité en Allemagne en application du droit fiscal allemand. Les éléments ont été repris pour leur valeur nette comptable et l'influence de la fiscalité allemande a été retraitée. Les éléments allemands ont été isolés en comptabilité.

Provision exceptionnelle

H2AIR PX

Le risque de révision de prix sur certains contrats de construction antérieurs ayant été levé sur cet exercice, la provision pour risque correspondante de 591 000 euros a été reprise.

Accord d'intéressement

Le montant calculé au titre de l'exercice, compte tenu des critères de l'accord, s'est élevé à la somme de 58 253 euros pour H2AIR et 0 euro pour H2AIR GT.

Impôts différés

Les impôts différés sont comptabilisés selon la méthode du report variable. Les écarts temporaires entre le résultat comptable et le résultat fiscal sont traduits dans les comptes. Par prudence les actifs d'impôts différés ne sont pas pris en compte si leur récupération s'avère être improbable dans un délai raisonnable. Les effets de variations de taux d'impôt et/ou de changement de règles fiscales sur les actifs et passifs d'impôts différés existants affectent le résultat de l'exercice. Les actifs et passifs d'impôts différés sont compensés lorsqu'ils concernent une même entité fiscale.

Le taux utilisé à la clôture de l'exercice est de 29.5 % contre 33.33 % en N-1.

Engagements hors bilan

H2AIR

À la suite des négociations contractuelles et commerciales, il existe un droit de préemption sur l'acquisition de certain projet en cours de développement. Sur l'intégralité de ces droits de préemption, H2AIR a le droit de lever l'option en contrepartie du versement d'une indemnité compensatrice en fonction des mégawatts constructibles. A ce jour et en l'absence des autorisations administratives définitives purgées de tout recours sur ces projets, la valorisation n'a pu être réalisée.

H2air s'est engagée à hauteur de 100% du total du projet à accompagner sa filiale porteuse de projet dénommé BOU caractérisée de 6 éoliennes d'une puissance de 12MW et de 2 postes de livraison.

H2air s'est engagée à hauteur de 100% du total du projet à accompagner financièrement sa filiale porteuse de projet dénommé SMY caractérisée par 7 éoliennes d'une puissance de 23,1MW et par 2 postes de livraison.

Il a été contracté une garantie à première demande auprès de ZURICH ASSURANCE d'un montant de 990 K€ sur un projet porté par une des filiales d'H2air dans le cadre d'un appel d'offres portant sur 500 MW en faveur de l'état représenté par le préfet de la région Hauts de France.

Nantissement des 2 780 actions d'éoliennes des tulipes en garantie d'un emprunt pour un montant de 278 000 €

Cautionnement solidaire d'H2AIR a concurrence de 70 % de l'en-cours du prêt en principale et intérêts contracté par Poste des tulipes pour un montant de 2 700 000 € soit 1 890 000 €.

Coquelicot 2

Engagements assortis de sureté réelle

Afin de garantir les sommes dues et l'ensemble des obligations et obligations de garantie, un acte d'affectation hypothécaire entre la société Coquelicot 2 et la banque Landesbank Baden Wurttemberg (agent de crédit) a été signé le 29 mai 2015.

Cet acte prévoit :

- Hypothèque conventionnelle de 1^{er} rang à hauteur de 100 000 euros + 20 % accessoires
- Les modalités de réalisation des suretés en cas de défaut de paiement
- L'objet des suretés réelles (adresse des biens et parcelles cadastrés concernés)

Eléments significatifs

Coquelicot 2 : Informations complémentaires pour donner une image fidèle

Afin que le lecteur de la situation puisse porter un jugement avisé, les informations suivantes sont données :

1. Mise en service des éoliennes

La mise en service industrielle moyenne du parc est intervenue le 24 décembre 2015.

2. Actif de démantèlement et de remise en état du site

Les parcs éoliens relèvent du régime des ICPE (installations classées pour la protection de l'environnement).

En conséquence, il y a une obligation de remise en état du site. Le bilan au 31.12.2019 comprend à l'actif une provision pour remise en état du site à hauteur de 50 000 euros par éolienne, conformément aux dispositions prévues par l'arrêté du 26 août 2011 en l'application de l'article R 553-III du Code de l'environnement.

Cette garantie financière sera actualisée en fonction de la formule publiée au journal officiel de 27 aout 2011.

La définition de la réactualisation des garanties financières est $M_n = M \cdot \left(\frac{\text{Index } n}{\text{Index } 0} \right)^{tva_n} / (1 + tva_n)$

Où

M_n est le montant exigible de l'année n

M est le montant initial de la garantie financière

Index n est l'indice TP01 en vigueur à la date d'actualisation de la garantie

Index 0 est l'indice TP en vigueur au 01/01/2011

Tva n est le taux applicable aux travaux de la construction à la date d'actualisation de la garantie

Tva 0 est le taux de tva au 01/01/2011

Une garantie financière s'élevant à 404 000 euros a été bloquée le 24 février 2016 auprès de la banque Landesbank Baden Wurttemberg. Cette garantie est soumise à un échéancier de paiement qui débute en 2021.

Obligations convertibles

Coquelicot 2 :

Nombre	Valeur
3 220 553	3 220 553

Etendue des droits qu'elles confèrent :

Intérêts :

L'emprunt obligataire produit un intérêt de 8% par an, payable le 31 janvier de chaque année avec une première échéance fixée au 31 janvier 2018.

Amortissement :

Les obligations convertibles seront amorties au 31 janvier de chaque année selon l'échéancier prévu à l'article 7.1 du contrat d'emprunt. Le remboursement de ces obligations s'éteint au 31 janvier 2032.

L'intégralité des OC ont été souscrites à cette date.

La société a la possibilité de procéder à un remboursement anticipé des obligations convertibles.

Les différents cas de conversion des obligations en actions sont les suivants :

- Défaut de paiement des sommes dues toutes confondues (principal, intérêts, primes ou accessoires)
- La société fait l'objet d'une procédure collective au sens du Titres II/ III/ IV du Livre IV du CC
- Exigibilité anticipée du financement

Seul un titulaire d'obligations convertibles peut en demander la conversion.

Rapport de conversion :

Le rapport de conversion sera déterminé à la date de conversion sur la base des flux futurs attendus actualisés à un TRI de 7,81%.

Intégration proportionnelle

Bilan passif par audit	Annulation quote-part HG sur Proportionnelles	Bilan passif par audit	Annulation quote-part HG sur Proportionnelles
Capital		Capital	
Primes liées au capital		Primes liées au capital	
Ecart de réévaluation		Ecart de réévaluation	
Réserves	5 204	Réserves	5 204
Résultat net (Part du groupe)	34 341	Résultat net (Part du groupe)	34 341
Capitaux propres (part du groupe)	39 545	Capitaux propres (part du groupe)	39 545
Intérêts minoritaires		Intérêts minoritaires	
Autres fonds propres		Autres fonds propres	
Total des capitaux propres	39 545	Total des capitaux propres	39 545
Ecart d'acquisition passif		Ecart d'acquisition passif	
Provisions pour risques et charges		Provisions pour risques et charges	
Impôts différés - passif		Impôts différés - passif	
Provisions et impôts différés		Provisions et impôts différés	
Dettes financières	(224 227)	Dettes financières	(224 227)
Fournisseurs et comptes rattachés	(9 594)	Fournisseurs et comptes rattachés	(9 594)
Autres dettes et comptes de régularisation	(3 253)	Autres dettes et comptes de régularisation	(3 253)
Dettes	(237 075)	Dettes	(237 075)
Compte de liaison Titres - Ecart d'acquisition		Compte de liaison Titres - Ecart d'acquisition	
Total Passif	(197 530)	Total Passif	(197 530)

Compte de résultat par audit	Annulation quote-part HG sur Proportionnelles
Chiffre d'affaires	
Autres produits d'exploitation	(9 398)
Produits d'exploitation	(9 398)
Achats consommés	31 065
Charges externes	4 400
Impôts et taxes	30
Charges de personnel	
Dotations aux amortissements, dépréciations et provis	
Charges d'exploitation	35 495
Résultat d'exploitation	26 097
Produits financiers	
Charges financières	8 244
Résultat financier	8 244
Résultat courant des entreprises intégrées	34 341
Résultat exceptionnel	
Impôts sur les résultats	
Résultat net de l'ensemble consolidé	34 341
Résultat net de l'ensemble consolidé	34 341
Résultat net (Part du groupe)	34 341

Mise en équivalence

Bilan actif par audit	Annulation du social pour les MEE	Calcul des MEE
Capital souscrit non appelé		
Ecart d'acquisition		
Immobilisations incorporelles		
Immobilisations corporelles	(336 205)	
Immobilisations financières		
Titres mis en équivalence		82 743
Actif immobilisé	(336 205)	82 743
Stocks et en-cours		
Clients et comptes rattachés		
Impôts différés - actif		
Autres créances et comptes de régularisation	(1 030)	
Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités	(191 345)	
Actif circulant	(192 375)	
Total ACTIF	(528 581)	82 743

Bilan passif par audit	Annulation du social pour les MEE	Calcul des MEE
Capital	(250 000)	
Primes liées au capital		
Ecart de réévaluation		
Réserves		100 000
Résultat net (Part du groupe)	43 143	(17 257)
Capitaux propres (part du groupe)	(206 857)	82 743
Intérêts minoritaires		
Autres fonds propres		
Total des capitaux propres	(206 857)	82 743
Ecart d'acquisition passif		
Provisions pour risques et charges		
Impôts différés - passif		
Provisions et impôts différés		
Dettes financières	(46 544)	
Fournisseurs et comptes rattachés	(288)	
Autres dettes et comptes de régularisation	(274 892)	
Dettes	(321 724)	
Compte de liaison Titres - Ecart d'acquisition		
Total Passif	(528 581)	82 743

Compte de résultat par audit	Annulation du social pour les MEE	Calcul des MEE
Chiffre d'affaires		
Autres produits d'exploitation		
Produits d'exploitation		
Achats consommés	925	
Charges externes	18 681	
Impôts et taxes	19 743	
Charges de personnel		
Dotations aux amortissements, dépréciations et provis	3 795	
Charges d'exploitation	43 143	
Résultat d'exploitation	43 143	
Produits financiers		
Charges financières		
Résultat financier		
Résultat courant des entreprises intégrées	43 143	
Résultat exceptionnel		
Impôts sur les résultats		
Résultat net de l'ensemble consolidé	43 143	
Résultat net de l'ensemble consolidé	43 143	(17 257)
Résultat net (Part du groupe)	43 143	(17 257)

Notes annexes sur les postes du bilan

1 Ecart d'acquisition (goodwill)

Libellé	2018	2019	Entrées de périmètre	Sorties de périmètre	Dotation	Ecart de conversion	Variations de périmètre	Autres variations
Ecart d'acquisition								
Amortissements des écarts d'acquisition								
Dépréciations des écarts d'acquisition								
Valeur nette								
Ecart d'acquisition passif								
Reprise d'écart d'acquisition passif								
Valeur nette								

2.1 Valeurs brutes des immobilisations corporelles et incorporelles

Libellé	2018	2019	Augmentation (Inv,Emp)	Diminution (Cess, Remb.)	Ecart de conversion	Variations de périmètre	Autres variations
Concessions, brevets et droits similaires	76 115	101 474	38 752	(13 393)			
Immobilisations incorporelles	76 115	101 474	38 752	(13 393)			
Terrains	875 256	875 256					
Constructions	168 407	319 167	150 760				
Constructions sur sol d'autrui	24 905 553	24 905 553					
Installations techniques, matériel & outillage	151 257	107 770		(43 486)			
Autres immobilisations corporelles	271 386	252 444	24 517	(43 459)			
Immobilisations corporelles en cours		14 977 446	14 977 446				
Avances et acomptes s/mmo. corp.	17 051	395 451	378 400				
Immobilisations corporelles	26 388 910	41 833 087	15 531 123	(86 946)			
Total	26 465 024	41 934 561	15 569 875	(100 339)			
<i>Dont immobilisations en crédit-bail :</i>							

2.2 Amortissement des immobilisations corporelles et incorporelles

Libellé	2018	2019	Dotation	Reprise	Ecart de conversion	Variations de périmètre	Autres variations
Concessions, brevets et droits similaires	(54 600)	(59 213)	(18 006)	13 394			
Constructions	(47 523)	(55 944)	(8 420)				
Constructions sur sol d'autrui	(3 757 344)	(5 002 715)	(1 245 370)				
Installations techniques, matériel & outillage	(144 055)	(102 071)	(1 502)	43 486			
Autres immobilisations corporelles	(125 425)	(130 703)	(41 988)	36 710			
Amortissements des immobilisations corporelles	(4 074 348)	(5 291 432)	(1 297 281)	80 197			

2.3 Dépréciation des immobilisations corporelles et incorporelles

Libellé	2018	2019	Dotation	Reprise	Ecart de conversion	Variations de périmètre	Autres variations
Constructions	(93 217)	(93 217)					
Dépréciations des immobilisations corporelles	(93 217)	(93 217)					

3.1 Valeurs brutes des actifs financiers

Libellé	2018	2019	Augmentation	Diminution	Variation de la situation nette MEE	Ecart de conversion	Variations de périmètre	Autres variations
Titres de participation		230 680	230 680					
Créances rattachées à des part.	124 024	176 151	52 127					
Intérêts courus sur créances et prêts	1 492	1 542	1 542	(1 492)				
Titres immobilisés (non courants)	1 000	1 000						
Dépôts et cautionnements versés	17 227	21 884	4 657					
Autres créances immobilisées	619 964	629 312	915 348	(906 000)				
Compte d'ajustement (IG haut de bilan)	2	2						0
Immobilisations financières	763 709	1 060 572	1 204 354	(907 492)				0
Titres mis en équivalence		82 743			(17 257)			100 000
Actifs financiers	763 709	1 143 314	1 204 354	(907 492)	(17 257)			100 000

3.2. Dépréciation des actifs financiers

Libellé	2018	2019	Dotation	Reprise	Ecart de conversion	Variations de périmètre	Autres variations
Dépréciations sur immobilisations financières							
Dépréciations sur actif financier							

4. Stocks et en-cours

Libellé	2019			2018		
	Brut	Dépréciations	Net	Brut	Dépréciations	Net
En-cours de services	21 303 491	(987 657)	20 315 834	12 305 721	(987 406)	11 318 315
Stocks et en-cours	21 303 491	(987 657)	20 315 834	12 305 721	(987 406)	11 318 315

5. Impôt différé

Libellé	2018	2019	Variation du bas de bilan	Effets de taux (impôt)	Ecart de conversion	Variations de périmètre	Autres variations
Valeur nette d'impôt différé	278 593	867 337	511 850	76 894			
Impôts différés - actif	1 486 397	2 171 805	725 649	(40 241)			
Impôts différés - passif	1 207 804	1 304 468	213 799	(117 135)			

6.1 Actif circulant

Libellé	2019			2018		
	Brut	Provisions	Net	Brut	Provisions	Net
Clients et comptes rattachés	888 709		888 709	1 577 914		1 577 914
Clients et comptes rattachés	888 709		888 709	1 577 914		1 577 914
Avances et acomptes versés sur commandes	40 759		40 759	67 174		67 174
Créances sur personnel & org. Sociaux	3 515		3 515	2 529		2 529
Créances fiscales hors IS	4 085 337		4 085 337	593 895		593 895
Etat Impôt sur les bénéfices	67 226		67 226	15 720		15 720
Comptes courants				252		252
Autres créances	21 656		21 656	20 628		20 628
Charges à répartir	1 392 009		1 392 009	449 591		449 591
Charges constatées d'avance	120 633		120 633	122 171		122 171
Compte d'ajustement (intragroupe bas de bilan)	2		2	(0)		(0)
Compte de liaison (intra-groupe bas de bilan)				(0)		(0)
Autres créances et comptes de régularisation	5 731 137		5 731 137	1 271 960		1 271 960
Actif circulant	6 619 846		6 619 846	2 849 874		2 849 874

6.2 Antériorité des créances clients

Libellé	2019	< 1 an	1 an<-5 ans	Au delà
Clients et comptes rattachés	888 709	888 709		
Clients et comptes rattachés	888 709	888 709		
Avances et acomptes versés sur commandes	40 759	40 759		
Créances sur personnel & org. Sociaux	3 515	3 515		
Créances fiscales hors IS	4 085 337	4 085 337		
Etat Impôt sur les bénéfices	67 226	67 226		
Autres créances	21 656	21 656		
Compte d'ajustement (intra-groupe bas de bilan)	2			
Charges constatées d'avance	120 633	120 633		
Autres créances et comptes de régularisation	4 339 127	4 339 126		
Actif circulant	5 227 836	5 227 835		

7. Trésorerie nette

Libellé	2018	2019
Trésorerie active nette	14 197 290	11 184 961
Disponibilités	14 197 180	11 184 961
Intérêts courus non échus s/ dispo.	110	
Concours bancaires (trésorerie passive)	29	167
Trésorerie à court terme	14 197 261	11 184 794
Placements à court terme	549 498	550 874
VMP - Autres placements	549 498	550 874
Trésorerie passive assimilée à une dette	526	123
Concours bancaires (dettes)	526	123
Trésorerie à long terme	548 973	550 751
Trésorerie nette	14 746 234	11 735 546

8. Provisions et impôts différés

Libellé	2018	2019	Dotaton	Reprise	Ecart de conversion	Variations de périmètre	Autres variations
Autres provisions pour risques	591 000			(591 000)			
Provisions pour pensions et retraites	34 405	35 501	1 096				
Autres provisions pour charges	400 000	400 000					
Impôts différés passif	1 207 804	1 304 468					96 664
Provisions et impôts différés	2 233 209	1 739 969	1 096	(591 000)			96 664

9. Dettes financières

Libellé	2018	2019	Augmentation (Inv,Emp)	Diminution (Cess, Remb.)	Ecart de conversion	Variations de périmètre	Autres variations
Emprunts obligataires - courant	3 220 533	3 066 425		(154 108)			
Emprunts auprès établis. de crédit - non courant	20 548 374	18 806 842		(1 741 532)			
Emprunts auprès établis. de crédit - courant	110 238	19 782 362	19 790 504	(118 380)			
Autres emprunts et dettes assimilées - courant	96 687	103 734	7 047				
Intérêts courus sur emprunts	235 841	228 644	228 644	(235 841)			
Dettes rattachées à des participations	41 929	77 258	35 826	(497)			
Concours bancaires (trésorerie passive)	29	167					138
Concours bancaires (dettes)	526	123					(403)
Dettes financières	24 254 158	42 065 555	20 062 021	(2 250 359)			(265)

Libellé	2019	< 1 an	1 an<<5 ans	Au-delà
Emprunts obligataires	3 066 425	130 595	1 044 642	1 891 188
Emprunts auprès établis. de crédit	18 806 842	1 792 015	8 861 508	8 153 319
Emprunts auprès établis. de crédit	19 782 362	3 447 669	9 299 113	7 035 580
Autres emprunts et dettes assimilées	103 734			103 734
Intérêts courus sur emprunts	228 644	228 644		
Dettes rattachées à des participations	77 258			77 258
Concours bancaires (trésorerie passive)	167	167		
Concours bancaires (dettes)	123	123		
Dettes financières	42 065 555	5 599 213	19 205 263	17 261 079

10. Fournisseurs et comptes rattachés, autres dettes et régularisation

Libellé	2018	2019
Dettes fournisseurs		8 500
Dettes fournisseurs	1 266 350	1 216 937
Dettes fournisseurs	1 266 350	1 225 437
Avances acomptes reçus sur commandes	337 645	
Dettes sociales	322 205	469 973
Dettes fiscales (hors IS)	557 470	655 915
Etat impôts sur les bénéfices	1 421 657	
Comptes courants groupe	3 253	3 253
Autres dettes	11 936	11 202
Charges à payer (Quote part pertes SNC)		2 544
Produits constatés d'avance		12 482 742
Autres dettes et comptes de régularisation	2 654 166	13 625 629
Dettes fournisseurs, autres dettes et comptes de régularisation	3 920 516	14 851 066

Libellé	2019	< 1 an	1 an<<5 ans	Au-delà
Dettes fournisseurs	8 500	8 500		
Dettes fournisseurs	1 216 937	1 216 937		
Dettes sociales	469 973	469 973		
Dettes fiscales hors IS	655 915	655 915		
Comptes courants groupe	3 253	3 253		
Autres dettes	11 202	11 202		
Charges à payer (Quote part pertes SNC)	2 544	2 544		
Produits constatés d'avance	12 482 742	12 482 742		
Autres dettes et comptes de régularisation	14 842 566	14 842 566		
Dettes fournisseurs, autres dettes et comptes de régularisation	14 851 066	14 851 066		

Notes annexes sur les postes du compte de résultat

11. Chiffre d'affaires

Libellé	2019	2018
Production vendue de biens	3 335 983	45 891 344
Production vendue de services	666 241	660 335
Produits des activités annexes	2 654	
Chiffre d'affaires	4 004 878	46 551 679

12. Autres produits d'exploitation

Libellé	2019	2018
Production stockée	8 997 771	(1 803 284)
Production immobilisée	2 494 704	
Subventions d'exploitation		2 080
Rep./Dépr. sur actif circulant	302 426	
Transferts de charges d'exploitation	1 042 625	69 327
Autres produits	3 007	3 717
Autres produits d'exploitation	12 840 534	(1 728 160)

13. Achats consommés

Libellé	2019	2018
Achats d'études et prestations de services	(9 564 050)	(33 562 642)
Achats non stockés de matières et fournitures	(98 733)	(82 280)
Achats consommés	(9 662 783)	(33 644 922)

14. Charges externes

Libellé	2019	2018
Locations immobilières et charges locatives	(205 670)	(140 641)
Locations mobilières et charges locatives	(296 702)	(305 206)
Entretien et réparations	(246 071)	(243 992)
Primes d'assurances	(197 729)	(65 437)
Autres services extérieurs	(114 489)	(124 643)
Rémun. d'intermédiaires & honoraires	(511 135)	(367 225)
Publicité, publications, relations publiques	(121 702)	(158 582)
Transport	(677)	(359)
Déplacements, missions et réceptions	(214 746)	(197 989)
Frais postaux et frais de télécommunications	(85 948)	(64 392)
Frais bancaires	(920 251)	(30 720)
Autres charges externes	(75 218)	(86 299)
Autres charges	(1 171)	(2 193)
Charges externes	(2 991 509)	(1 795 678)

15. Impôts et taxes

Libellé	2019	2018
Impôts et taxes sur rémunérations	(27 926)	14 624
Autres impôts et taxes	(301 533)	(370 123)
Impôts et taxes	(329 459)	(355 499)

16. Charges de personnel

Libellé	2019	2018
Rémunérations du personnel	(2 255 100)	(1 730 490)
Charges de sécurité soc. et de prévoy.	(789 500)	(739 130)
Autres charges de personnel		50 728
Participation des salariés		
Charges de personnel	(3 044 600)	(2 418 892)

17. Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions

Libellé	2019	2018
Dot./Amt. & Dépr. sur immo. incorporelles	(66 164)	(81 543)
Dot./Amt. & Dépr. sur immo. corporelles	(1 254 771)	(1 265 871)
Dot./Amt. charges à répartir	(38 210)	(38 210)
Dot./Prov. engagements de retraite	(1 096)	(12 510)
Dotations pour dépr. des actifs circulants	(302 677)	(332 481)
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	(1 662 918)	(1 720 616)

18. Produits financiers

Libellé	2019	2018
Revenus des créances rattachées à des participations	1 541	1 492
Autres produits financiers	1 376	2 560
Produits financiers	2 918	4 052

19. Charges financières

Libellé	2019	2018
Charges d'intérêts	(648 613)	(652 681)
Charges financières	(648 613)	(652 682)

20. Produits exceptionnels

Libellé	2019	2018
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	68 410	55 762
Rep. sur provisions à caractère exceptionnel	591 000	
Produits exceptionnels	659 410	55 762

21. Charges exceptionnelles

Libellé	2019	2018
Impôt sur les bénéfices	(394 318)	(1 721 173)
Produit ou ch. d'impôt lié à l'intégration fiscale	45 825	158 142
Impôts différés	588 744	(105 194)
Charges d'impôts	240 251	(1 668 225)

22. Charges d'impôts

Libellé	2019	2018
Impôt sur les bénéfices	(394 318)	(1 721 173)
Produit ou ch. d'impôt lié à l'intégration fiscale	45 825	158 142
Impôts différés	588 744	(105 194)
Charges d'impôts	240 251	(1 668 225)

La preuve d'impôts se décompose comme suit :

Taux d'impôt de l'entité consolidante

29,50%

H2AIR-2019.12

Preuve d'impôt par entité

	Entités
Résultat net des entreprises intégrées	(649 919)
Résultat net (Part du groupe)	(958 067)
Intérêts minoritaires - Résultat	308 148
Montants à réintégrer	222 994
Résultat avant amort/prov sur écarts d'acquisition, impôts et résultat des MEE	(872 913)
Impôt théorique au taux de l'entité consolidante	257 509
Impôt théorique au taux de l'entité consolidante	257 509
Effets des différences de base au taux effectif de la fille	16 953
Différences permanentes	12 830
détail des réintégrations	12 830
Détail des déductions	
Dividendes à éliminer	
IS sur différences permanentes	3 785
Eléments taxés à taux réduit	495 393
IS sur éléments taxés à taux réduit	
Déficits antérieurs imputés sur les résultats de l'exercice	44 639
Impôts différés sur déficits antérieurs imputés	13 168
Effets des différences de base au taux d'impôts différés de la fille	
Ecritures manuelles non fiscalisées	
ID sur écritures manuelles non fiscalisées	
(+) Déficits non activés (Base)	196 283
(+) Déficits non activés (Base)	
Effets des déficits non activés - calculé au taux d'impôts différés de la fille	(57 904)
Effets des différences de taux	242 322
Ecart sur taux d'impôt	492
Effet de variation de taux - F82	241 830
Effets des dispositions fiscales particulières	(218 632)
Charge d'impôt théorique	240 250
Charge d'impôt réelle	240 250

Bilan en anglais

Description	Gross value	Amortization	Depreciation	CLOSING	OPENING
Subscribed and called up share capital					
Goodwill					
Concessions, patents, licenses and similar assets	101 474	(59 213)		42 261	21 514
Intangible Assets	101 474	(59 213)		42 261	21 514
Lands	875 256			875 256	875 256
Buildings	319 167	(55 944)	(93 217)	170 006	27 667
Buildings on other property	24 905 553	(5 002 715)		19 902 838	21 148 208
Plant, equipment and machinery	107 770	(102 071)		5 700	7 202
Other tangible fixed assets	252 444	(130 703)		121 741	145 962
Tangible fixed assets in progress	14 977 446			14 977 446	
Advances on tangible fixed assets	395 451			395 451	17 051
Tangible Assets	41 833 087	(5 291 432)	(93 217)	36 448 439	22 221 345
Investments in subsidiaries and associates	230 680			230 680	
Receivables from investments - non current	129 607			129 607	124 024
Receivables from investments - current	46 544			46 544	
Accrued interest on receivables and loans	1 542			1 542	1 492
Other non-current investments	1 000			1 000	1 000
Deposits	21 884			21 884	17 227
Other long-term receivables	629 312			629 312	619 964
Adjustment IC account	2			2	2
Financial assets	1 060 572			1 060 572	763 709
Investments accounted for using the equity method	82 743			82 743	
Fixed Assets	43 077 875	(5 350 645)	(93 217)	37 634 014	23 006 568
Inventories and work in progress	21 303 491		(987 657)	20 315 834	11 318 315
Advances and deposits paid for orders	40 759			40 759	67 174
Accounts receivable and related accounts - current	888 709			888 709	1 577 914
Accounts receivable and related accounts	929 468			929 468	1 645 088
Deferred tax assets	2 171 805			2 171 805	1 486 397
Social receivables - current	3 515			3 515	2 529
Fiscal receivables - current	4 085 337			4 085 337	593 895
Income tax - current	67 226			67 226	15 720
Operating current accounts - current					252
Other receivables - current	21 656			21 656	20 628
Adjustment IC account	2			2	(0)
Deferred charges	1 392 009			1 392 009	449 591
Prepaid expenses - current	120 633			120 633	122 171
Other receivables	5 690 378			5 690 378	1 204 786
Marketable securities	550 874			550 874	549 498
Cash on hand	11 184 961			11 184 961	14 197 290
Current Assets	41 830 977		(987 657)	40 843 320	30 401 374
Total Assets	84 908 853	(5 350 645)	(1 080 874)	78 477 334	53 407 942

Description	CLOSING	OPENING
Share capital	500 000	500 000
Reserve	19 572 527	19 765 681
Profit for the year	(958 067)	2 436 242
Shareholders equity - Group	19 114 459	22 701 922
Consolidation reserves - Minority interest	398 137	202 266
Minority interest in income of the year	308 148	95 871
Minority interests	706 285	298 137
others equities funds		
Badwill		
Other provisions for risks - current		591 000
Provisions for retirement or pension costs - non current	35 501	34 405
Other provisions for liabilities - current	400 000	400 000
Deferred tax liability	1 304 468	1 207 804
Provisions and defered tax	1 739 969	2 233 209
Provisions	1 739 969	2 233 209
Long-term bond issues - current	3 066 425	3 220 533
Long-term borrowing from credit institutions - non current	18 806 842	20 548 374
Long-term borrowing from credit institutions - current	19 782 362	110 238
Other loans and financial debts - current	103 734	96 687
Accrued interests on loans	228 644	235 841
Payables related to investments	77 258	41 929
Bank overdrafts (treasury)	167	29
Bank overdrafts (debts)	123	526
Financial debts	42 065 555	24 254 158
Suppliers - accounts payables - non current	8 500	
Suppliers - accounts payables - current	1 216 937	1 266 350
Advance payments and deposits received		337 645
Suppliers - accounts payables	1 225 437	1 603 996
Social debts - current	469 973	322 205
Fiscal debts - current	655 915	557 470
Tax liabilities - current		1 421 657
Operating current accounts - liabilities - current	3 253	3 253
Other creditors - current	11 202	11 936
Charges to paid	2 544	
Prepaid incomes - current	12 482 742	
others creditors	13 625 629	2 316 520
Creditors	56 916 621	28 174 674
Total Liabilities	78 477 334	53 407 942

Compte de résultat en anglais

Description	2019.12	2018.12
Sales of company products	3 335 983	45 891 344
Sales of services	666 241	660 335
Sales of other activities	2 654	
Turnover	4 004 878	46 551 679
Production in inventory (variation)	8 997 771	(1 803 284)
Capitalised production	2 494 704	
Operating grants		2 080
Write back - depreciation of working capital	302 426	
Operating expenses transferred	1 042 625	69 327
Other incomes	3 007	3 717
Other operating income	12 840 534	(1 728 160)
Operating income	16 845 412	44 823 518
Services purchases	(9 564 050)	(33 562 642)
Consumable materials purchases	(98 733)	(82 280)
Consumed purchases	(9 662 783)	(33 644 922)
Property costs (including rentals)	(205 670)	(140 641)
Other rentals costs	(296 702)	(305 206)
Maintenance and repairs	(246 071)	(243 992)
Insurance	(197 729)	(65 437)
Other external charges	(114 489)	(124 643)
Fees (accounting fees, lawyers, auditors...)	(511 135)	(367 225)
Advertising and public relation expenses	(121 702)	(158 582)
Transports fees	(677)	(359)
Travel and entertainment expenses	(214 746)	(197 989)
Telephone, postage	(85 948)	(64 392)
Bank fees	(920 251)	(38 720)
Other external charges	(75 218)	(86 299)
Other charges	(1 171)	(2 193)
Other operating charges	(2 991 509)	(1 795 678)
Taxes and levies	(27 926)	14 624
Other taxes and levies	(301 533)	(370 123)
Taxes and assimilates	(329 459)	(355 499)
Salaries, wages and benefits	(2 255 100)	(1 730 490)
Social security contributions	(789 500)	(739 130)
Other salaries charges		50 728
Salaries charges	(3 044 600)	(2 418 892)
Depreciation/Amortization of intangible fixed assets	(66 164)	(81 543)
Depreciation/Amortization of tangible fixed assets	(1 254 771)	(1 255 871)
Depreciation/Amortization of operating deferred charges	(38 210)	(38 210)
Allowance for retirement plan	(1 096)	(12 510)
Provision for doubtful debts or inventories	(302 677)	(332 481)
Depreciation/Amortization	(1 662 918)	(1 720 616)
Operating expenses	(17 691 268)	(39 935 608)
Operating profit	(845 857)	4 887 911

Description	2019.12	2018.12
Earnings from receivables related to investments in subsidiaries	1 541	1 492
Other financial income	1 376	2 560
Financial income	2 918	4 052
Interest charges	(648 613)	(652 681)
Financial charges	(648 613)	(652 681)
Financial income	(645 695)	(648 630)
Operating income before tax	(1 491 552)	4 239 281
Exceptional income on operating operations	68 410	55 762
Write back - exceptional provisions for risks	591 000	
Exceptional income	659 410	55 762
Exceptional charges	(40 771)	(1 489)
Exceptional depreciation charges on fixed assets		(93 217)
Exceptional charges	(40 771)	(94 706)
Adjustment account (Intercompany financial income)		
Link account (Intercompany financial income)		
Exceptional income	618 639	(38 944)
Corporation tax	(394 318)	(1 721 173)
Tax consolidation profit or loss	45 825	158 142
Deferred taxes	588 744	(105 194)
taxes on the result	240 251	(1 668 225)
Integrated entities Profit	(632 662)	2 532 113
Share of results of companies accounted for using the equity met	(17 257)	
Integrated entities Profit	(649 919)	2 532 113
Minority interest in profit or loss	308 148	95 871
Profit for the year - Group	(958 067)	2 436 242
Control - Assets/Liabilities	4 002	4 002
Non activate		
Profit per share	-239,40	608,76
Profit per share with dilution	-239,40	608,76

Tableau de flux de trésorerie en anglais

Description	2019.12	2018.12
Consolidated net profit	(649 919)	2 532 113
Allowance and write back on amortizations and provisions	725 383	1 439 384
Deferred tax variation	(588 744)	105 194
Data calculated or fair value		
Elimination on gain or losses on disposal of assets	6 749	2 651
Elimination income of equity method entities	17 257	
Gross margin for self-financing	(489 275)	4 079 342
Dividends receive by equity method entities		
Working capital requirement variation	(1 802 773)	(12 318 996)
CASH FLOW FROM OPERATING ACTIVITIES	(2 292 048)	(8 239 655)
Acquisitions of intangible assets	(38 752)	(40 299)
Acquisitions of fixed assets	(15 531 123)	(33 373)
Acquisitions of financial assets	(230 680)	
Acquisitions other financial assets	(1 073 674)	(381 727)
Debt on capital acquisitions		
Capital acquisitions	(16 874 229)	(455 399)
Disposal of assets		
Disposals other financial assets	1 007 491	544 047
Impact of changes in scope	(176 000)	(145 500)
Net variation of marketable securities - Other investments	(1 376)	(2 559)
Flow of cash available for sale non current assets & discount act	(33 564)	(0)
CASH FLOW FROM INVESTING ACTIVITIES	(16 077 679)	(59 411)
Loans issues	20 062 021	388 679
Repayment of loans	(2 250 359)	(2 352 089)
Dividends paid to minority interests		
Dividends paid by the main parent entity	(2 560 000)	(2 500 000)
Increase (decrease) of capital	106 000	145 500
Cession (acq.) own shares		
Net variation of bank overdrafts (debts)	(403)	270
CASH FLOW FROM FINANCING ACTIVITIES	15 357 259	(4 317 640)
Variation of conversion rate on Cash		
Variation of conversion rate on Balance sheet		
IMPACT OF CONVERSION RATES		
NET DECREASE/INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS	(3 012 467)	(12 616 705)
Cash : Opening	14 197 261	26 813 967
Cash : reclassifications		
Cash : Closing	11 184 794	14 197 261

Tableau de variation des capitaux propres en anglais

Description	Share capital	Reserves and retained earnings	Consolidation reserves - Attributable to shareholders	Profit for the year	Shareholders equity - Group	Minority interests
Y-2 closing	500 000	10 224 824	(2 877 750)	14 918 607	22 765 681	202 266
Entering the scope						
Cleaning historical accounts						
Appropriation of profit or loss		14 572 240	346 368	(14 918 607)		
Dividends paid (gross)		(2 500 000)			(2 500 000)	
Variation in share capital						
Fair value						
Net profit or loss for the period				2 436 242	2 436 242	95 871
Others variation						
Change in accounting method						
Exchange rate variation						
Others scope variation						
Exiting the scope						
Others						
Y-1 closing	500 000	22 297 064	(2 531 383)	2 436 242	22 701 922	298 137

Description	Share capital	Reserves and retained earnings	Consolidation reserves - Attributable to shareholders	Profit for the year	Shareholders equity - Group	Minority interests
Y-2 closing	500 000	10 224 824	(2 877 750)	14 918 607	22 765 681	202 266
Entering the scope						
Cleaning historical accounts						
Appropriation of profit or loss		14 572 240	346 368	(14 918 607)		
Dividends paid (gross)		(2 500 000)			(2 500 000)	
Variation in share capital						
Fair value						
Net profit or loss for the period				2 436 242	2 436 242	95 871
Others variation						
Change in accounting method						
Exchange rate variation						
Others scope variation						
Exiting the scope						
Others						
Y-1 closing	500 000	22 297 064	(2 531 383)	2 436 242	22 701 922	298 137

Description	Share capital	Reserves and retained earnings	Consolidation reserves - Attributable to shareholders	Profit for the year	Shareholders equity - Group	Minority interests
-------------	---------------	--------------------------------	---	---------------------	-----------------------------	--------------------

Y-1 closing	500 000	22 297 064	(2 531 383)	2 436 242	22 701 922	298 137
Entering the scope						
Cleaning historical accounts			(178 000)		(178 000)	
Appropriation of profit or loss		205 748	2 230 493	(2 436 241)		
Dividends paid (gross)		(2 560 000)			(2 560 000)	
Variation in share capital			106 000		106 000	100 000
Fair value						
Net profit or loss for the period				(958 067)	(958 067)	308 148
Others variation						
Change in accounting method						
Exchange rate variation						
Others scope variation						
Exiting the scope						
Others						
Y closing	500 000	19 942 812	(370 285)	(958 067)	19 114 460	706 285

Bilan en allemand

Kontengruppe	Bruttowerte	Abschreibung	Wertberichtigungen	Ende der Periode	Anfang der Periode
Ausstehende Einlagen - nicht eingefordert					
Geschäfts- und Firmenwerte					
Konzessionen, Patente, Lizenzen und ähnliche Vermögenswerte	101 474	(59 213)		42 261	21 514
Immaterielle Vermögenswerte	101 474	(59 213)		42 261	21 514
Grundstücke	875 256			875 256	875 256
Bauten	319 167	(65 944)	(93 217)	170 006	27 667
Bauten auf fremden Grundstücken	24 905 553	(5 002 715)		19 902 838	21 148 208
Technische Anlagen und Maschinen	107 770	(102 071)		5 700	7 202
Sonstige Sachanlagen in Bau	252 444	(130 703)		121 741	145 962
In Erstellung befindliche immaterielle Vermögensgegenstände	14 977 446			14 977 446	
Anzahlung auf Bestellung von immateriellen Vermögensgegenständen	395 451			395 451	17 051
Sachanlagen	41 833 087	(5 291 432)	(93 217)	36 448 439	22 221 345
Beteiligungen an Tochterunternehmen und assoziierten Unternehmen	230 680			230 680	
Forderungen mit Beteiligungscharakter > 1 Jahr	129 607			129 607	124 024
Langfristige Forderungen aus Anlagen < 1 Jahr	46 544			46 544	
Zinsen auf Forderungen und Darlehen	1 542			1 542	1 492
Sonstige langfristige Investitionen	1 000			1 000	1 000
Geleistete Kautionen und Hinterlegungen	21 884			21 884	17 227
Sonstige langfristige Forderungen	629 312			629 312	619 964
	2			2	2
Finanzanlagen	1 060 572			1 060 572	763 709
Unterschiedsbetrag aus der Anwendung der Equity-Methode	82 743			82 743	
Anlagevermögen	43 077 875	(5 350 645)	(93 217)	37 634 014	23 006 568
Bestand und unfertige Dienstleistungen	21 303 491		(987 657)	20 315 834	11 318 315
Erhaltene Anzahlungen auf laufende Bestellungen	40 759			40 759	67 174
Forderungen aus Lieferung und Leistung u.ä. Forderungen < 1 Jahr	888 709			888 709	1 577 914
Forderung aus Lieferung und Leistung u.ä. Forderungen	929 468			929 468	1 645 088
Latente Steueransprüche	2 171 805			2 171 805	1 486 397
Forderungen gegenüber Personal und Sozialabgaben	3 515			3 515	2 529
Steuerforderungen ohne Körperschaftsteuer	4 085 337			4 085 337	593 895
Körperschaftsteuer	67 226			67 226	15 720
Betriebsstrom Konten					252
Sonstige Forderungen	21 656			21 656	20 628
Anpassungskonto (intra-group im unteren Teil der Bilanz)	2			2	(0)
Auf mehrere Jahre zu verteilende Aufwendungen	1 392 009			1 392 009	449 591
Im voraus gebuchte Aufwendungen	120 633			120 633	122 171
sonstige Forderungen und Rechnungsabgrenzungsposten	5 690 378			5 690 378	1 204 786
Wertpapiere des Umlaufvermögens	550 874			550 874	549 498
Geldkonten	11 184 961			11 184 961	14 197 290
Umlaufvermögen	41 830 977		(987 657)	40 843 320	30 401 374
Gesamtvermögen	84 908 853	(5 350 645)	(1 080 874)	78 477 334	53 407 942

Kontengruppe	Abschluss	Eröffnung
Gezeichnetes Kapital	500 000	500 000
Teilen Prämien		
Neubewertungsrücklage		
Und Gewinnrücklagen	19 572 527	19 765 681
Jahresüberschuss	(958 067)	2 436 242
Eigenkapital - Gruppe	19 114 459	22 701 922
Konsolidierungsrücklagen - Minderheitenanteile	398 137	202 266
Minderheitsanteile am Einkommen des Jahres	308 148	95 871
Anteile anderer Gesellschafter	706 285	298 137
Eigenkapital insgesamt		
Sonstige Eigenkapital		
Badwill		
Andere Rückstellungen für Risiken		591 000
Rückstellungen für Pensionen und Pensionskosten	35 501	34 405
Sonstige Rückstellungen für Verbindlichkeiten	400 000	400 000
Latente Steuerschuld	1 304 468	1 207 804
Rückstellungen - Latente Steuerschuld	1 739 969	2 233 209
Rückstellungen	1 739 969	2 233 209
Langfristige Anleihen	3 066 425	3 220 533
Langfristige Kredite von Kreditinstituten	18 806 842	20 548 374
Langfristige Kredite von Kreditinstituten	19 782 362	110 238
Sonstige Ausleihungen und Finanzschulden	103 734	96 687
Aufgelaufenen Zinsen auf Darlehen	228 644	235 841
Verbindlichkeiten im Zusammenhang mit Investitionen	77 258	41 929
Überziehungskredite (Treasury)	167	29
Überziehungskredite (Schulden)	123	526
Finanzschulden	42 065 555	24 254 158
Lieferanten - Kreditorenbuchhaltung	8 500	
Lieferanten - Konten Verbindlichkeiten	1 216 937	1 266 350
Vorauszahlungen und erhaltene Einlagen		337 645
Lieferanten	1 225 437	1 603 996
Social Schulden	468 973	322 205
Steuerschulden	655 915	557 470
Steuerschulden		1 421 657
Betriebsstrom-Konten - Verbindlichkeiten	3 253	3 253
Andere Gläubiger	11 202	11 936
Gebühren zu zahlen	2 544	
Prepaid Einkommen	12 482 742	
Andere schulden	13 625 629	2 316 520
Schulden	56 916 621	28 174 674
Insgesamt Verbindlichkeiten	78 477 334	53 407 942

Compte de résultat en allemand

Kontengruppe	2019.12	2018.12
Umsatzerlös Unternehmensprodukte	3 335 983	45 891 344
Umsatzerlös Dienstleistungen	666 241	660 335
Verkauf von anderen Aktivitäten	2 654	
Umsatzerlös	4 004 878	46 551 679
Bestandsveränderung (unfertige Erzeugnisse)	8 997 771	(1 803 284)
Aktiviere Eigenleistungen	2 494 704	
Betriebskostenzuschüsse		2 080
Rückgängigmachen von Abschreibungen - Abschreibung von Umlaufvermögen	302 426	
Übertrag von Betriebsaufwendungen	1 042 625	69 327
Andere Erträge	3 007	3 717
Sonstige betrieblichen Erträge	12 840 534	(1 728 160)
Betriebserträge	16 845 412	44 823 518
Erwerb von Studien und Dienstleistungen	(9 564 050)	(33 562 642)
Verbrauchsmaterial Einkäufe	(98 733)	(82 280)
Verbrauchsmaterial	(9 662 783)	(33 644 922)
Büromieten und Mietnebenkosten	(205 670)	(140 641)
Sonstige Mieten und Nebenkosten	(296 702)	(305 206)
Sonstige externe Dienstleistungen	(246 071)	(243 992)
Versicherungen	(197 729)	(65 437)
Sonstige externe Dienstleistungen	(114 489)	(124 643)
Gebühren und Honorare (Buchhaltungskosten, Rechtsanwälte, Wirtschaftsprüfer etc.)	(511 135)	(367 225)
Werbung, Veröffentlichungen und Öffentlichkeitsarbeit	(121 702)	(158 582)
Transport	(677)	(359)
Reisekosten	(214 746)	(197 989)
Porto und Telekommunikation	(85 948)	(64 392)
Bankgebühren	(920 251)	(38 720)
Sonstige externe Aufwendungen	(75 218)	(86 299)
Sonstige weitere Aufwendungen	(1 171)	(2 193)
Betriebliche Aufwendungen	(2 991 509)	(1 795 678)
Steuern und Abgaben auf Löhne und Gehälter	(27 926)	14 624
Sonstige Steuern und Abgaben	(301 533)	(370 123)
Steuern und Abgaben	(329 459)	(355 499)
Löhne und Gehälter	(2 255 100)	(1 730 490)
Sozialversicherungsbeiträge	(789 500)	(739 130)
Sonstiger Personalaufwand		50 728
Personalaufwand	(3 044 600)	(2 418 892)
Abschreibungen auf Vermögensgegenständen	(66 164)	(81 543)
Abschreibungen auf Sachanlagen	(1 254 771)	(1 255 871)
Abschreibungen auf Betriebsabgrenzungsposten	(38 210)	(38 210)
Zulage für Altersvorsorge	(1 096)	(12 510)
Abschreibungen auf Gegenstände des Umlaufvermögens	(302 677)	(332 481)
Abschreibungen sowie Zuführungen zu Wertberichtigung und Rückstellungen	(1 662 918)	(1 720 616)
Betriebsaufwendungen	(17 691 268)	(39 935 608)
Betriebsergebnis	(845 857)	4 887 911

Kontengruppe	2019.12	2018.12
Ergebnis auf Forderungen an Beteiligungen an Tochterunternehm	1 541	1 492
Sonstige Finanzerträge	1 376	2 560
Finanzerträge	2 918	4 052
Zinsaufwendungen	(648 613)	(652 681)
Finanzaufwendungen	(648 613)	(652 681)
Finanzergebnis	(645 695)	(648 630)
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit der integrierten Unternehmen	(1 491 552)	4 239 281
Außerordentliche Erträge aus Betriebsvorgängen	68 410	55 762
Rückgängigmachen von Abschreibungen - außergewöhnliche Risikovor	591 000	
Außergewöhnliche Erträge	659 410	55 762
Außergewöhnliche Aufwendungen aus Betriebsvorgängen	(40 771)	(1 489)
Außerplanmäßige Abschreibungen auf das Anlagevermögen		(93 217)
Außergewöhnliche Aufwendungen	(40 771)	(94 706)
Außergewöhnliches Ergebnis	618 639	(38 944)
Körperschaftsteuer	(394 318)	(1 721 173)
Steuerertrag oder Steuerlast aus steuerlicher Organschaft	45 825	158 142
Fällige Steuern	588 744	(105 194)
Steuern von Einkommen und Ertrag	240 251	(1 668 225)
Buchwert der integrierten Gruppe	(632 662)	2 532 113
Anteil am Ergebnis von Gesellschaften, die nach der Equity-erfüll	(17 257)	
Buchwert der integrierten Gruppe	(649 919)	2 532 113
Minderheitsbeteiligung an Gewinn oder Verlust	308 148	95 871
Jahresüberschuss - Gruppe	(958 067)	2 436 242
Steuerung - Vermögenswerten / Verpflichtungen	4 002	4 002
Nicht aktivieren		
Ergebnis je Aktie	-239,40	608,76
Verwässertes Ergebnis je Aktie	-239,40	608,76

Tableau de flux de trésorerie en allemand

Libellé	2019.12	2018.12
Konzerngewinn	(649 919)	2 532 113
Freibetrag/Zurückschreiben von Abschreibungen und Rückstellungen	725 383	1 439 384
Latente Steuervariation	(588 744)	105 194
Daten berechnet oder Fair-Value-		
Ausschaltung auf Gewinne oder Verluste aus dem Abgang von Anlage	6 749	2 651
Ausschaltung Einkommen der Equity-Methode Einheiten	17 257	
Die Bruttogewinnmarge für die Selbstfinanzierung	(489 275)	4 079 342
Dividenden von at equity Unternehmen		
Betriebskapitalbedarf Variation	(1 802 773)	(12 318 996)
CASH FLOW AUS DER GESCHÄFTSTÄTIGKEIT	(2 292 048)	(8 239 655)
Erwerb von immateriellen Vermögenswerten	(38 752)	(40 299)
Erwerb von Anlagegütern	(15 531 123)	(33 373)
Erwerb von Finanzanlagen	(230 680)	
Acquisitions sonstige finanzielle Vermögenswerte	(1 073 674)	(381 727)
Schulden auf Kapitalübernahmen		
Kapitalerwerbs	(16 874 229)	(455 399)
Veräußerung von Vermögenswerten		
Abgänge sonstige finanzielle Vermögenswerte	1 007 491	544 047
Auswirkungen von Veränderungen des Umfangs	(176 000)	(145 500)
Nettoveränderung von Wertpapieren - Sonstige Beteiligungen	(1 376)	(2 559)
Fluss von Bargeld zum Verkauf Anlagevermögen & discont verfügbar	(33 564)	(0)
CASHFLOW AUS INVESTITIONSTÄTIGKEIT	(16 077 679)	(59 411)
Loans Fragen	20 062 021	388 679
Rückzahlung von Darlehen	(2 250 359)	(2 352 089)
Dividenden an andere Gesellschafter		
Dividenden, die von der Hauptmutterunternehmen gezahlt	(2 560 000)	(2 500 000)
Zunahme (Abnahme) von Kapital	106 000	145 500
Entsorgung eigener Aktien		
Net Variation der Überziehungskredite (Schulden)	(403)	270
CASHFLOW AUS FINANZIERUNGSTÄTIGKEIT	15 357 259	(4 317 640)
Veränderung der Umrechnungskurs am Geld		
Veränderung der Umrechnungskurs am Bilanz		
AUSWIRKUNGEN DER UMRECHNUNGSKURSE		
NET Abnahme / Zunahme der LIQUIDE MITTEL	(3 012 467)	(12 616 705)
Cash: Eröffnung	14 197 261	26 813 967
Reclassement d'ouverture		
Cash: Eröffnung	14 197 261	
Cash: Umgliederungen		
Cash: Schließen	11 184 794	14 197 261

Tableau de variation des capitaux propres en allemand

Kontengruppe	Kapital	Sonstige Gewinnrücklagen und Gewinn- und Verlustvortrag	Gewinnrücklagen - konsolidierte Gruppe	Jahresüberschuss - Gruppe	Eigenkapital - Gruppe	Anteile anderer Gesellschafter
Saldo N-2	500 000	10 224 824	(2 877 750)	14 918 607	22 765 681	202 266
Neukonsolidierungen						
Korrektur - neue						
Verwendung der Erträge Y-1		14 572 240	346 368	(14 918 607)		
brutto - gezahlt		(2 500 000)			(2 500 000)	
Barkapitalerhöhung						
Fair Value						
Ergebnis				2 436 242	2 436 242	95 871
Autres augment. dimin.						
Reclass. chgt de méthode						
Ecart de conversion/effet de change						
Autres variations de périmètre						
entkonsolidiert						
Saldo N-1	500 000	22 297 064	(2 531 383)	2 436 242	22 701 922	298 137

Kontengruppe	Kapital	Sonstige Gewinnrücklagen und Gewinn- und Verlustvortrag	Gewinnrücklagen - konsolidierte Gruppe	Jahresüberschuss - Gruppe	Eigenkapital - Gruppe	Anteile anderer Gesellschafter
Saldo N-1	500 000	22 297 064	(2 531 383)	2 436 242	22 701 922	298 137
Neukonsolidierungen						
Korrektur - neue						
Verwendung der Erträge Y-1		205 748	2 230 493	(2 436 241)		
brutto - gezahlt		(2 580 000)			(2 560 000)	
Barkapitalerhöhung			106 000		106 000	100 000
Fair Value						
Ergebnis				(958 067)	(958 067)	308 148
Autres augment. dimin.						
Reclass. chgt de méthode						
Ecart de conversion/effet de change						
Autres variations de périmètre						
entkonsolidiert						
Autres						
Saldo N	500 000	19 942 812	(370 285)	(958 067)	19 114 460	706 285

3.2 Lettre d'engagement de NASS EXPANSION et JP ENERGIE ENVIRONNEMENT

12, rue Martin Luther King,
14208 Saint-Contest, France
contact@groupenass.com



Lettre d'engagement

(soumise aux dispositions de l'article 2322 du Code civil)

EOLIENNES DE LA HAIE DU MOULIN

12, rue Martin Luther King
14280 Saint-Contest

Paris, le 18 janvier 2023

Objet : soutien des sociétés NASS EXPANSION et JP ENERGIE ENVIRONNEMENT à la société EOLIENNES DE LA HAIE DU MOULIN portant sur le dépôt d'une demande d'Autorisation Environnementale, la réalisation et l'exploitation du Parc Eolien de la Haie du Moulin (Cirey-lès-Mareilles/Mareilles - 52) et sur la cessation éventuelle de ladite exploitation et la remise en état du site

Les soussignées :

- **NASS EXPANSION**, société par actions simplifiée au capital social de 1 105 400 € dont le siège social est situé 12, rue Martin Luther King à Saint-Contest (14280), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CAEN sous le numéro 421 197 484 – représentée par Monsieur Mathieu BONNET, dûment habilité aux fins des présentes en vertu d'un pouvoir – elle-même détenant 100% du capital de la société JP ENERGIE ENVIRONNEMENT ;
- **JP ENERGIE ENVIRONNEMENT**, société par actions simplifiée au capital social de 2 245 000 € dont le siège social est situé 12, rue Martin Luther King à Saint-Contest (14280), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CAEN sous le numéro 410 943 948 – représentée par Monsieur Mathieu BONNET, dûment habilité aux fins des présentes en vertu d'un pouvoir – elle-même détenant 50% du capital social et des droits de vote de la société **EOLIENNES DE LA HAIE DU MOULIN**, société par actions simplifiée au capital social de 1 000 € dont le siège social est situé 12, rue Martin Luther King à Saint-Contest (14280), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CAEN sous le numéro 847 637 337 (la « Société »),

étant précisé que la Société est le véhicule constitué par la société JP ENERGIE ENVIRONNEMENT, avec un objet social dédié aux fins exclusives du développement, de l'aménagement, du financement, de la construction et de l'exploitation d'un parc éolien de



Société Nass Expansion • siège social • 12, rue Martin Luther King, 14280 Saint-Contest, France
T +33 (0)2.31.43.70.00 • Société par actions simplifiée au capital de 1 105 400 euros, RCS CAEN 421 197 484



21.6 MW de puissance maximale, situé sur le territoire des communes de Cirey-lès-Mareilles et Mareilles (52), représentant un investissement estimé à 25 800 000 €,

confirment par la présente le soutien technique et financier déjà apporté à la Société et s'engagent, selon les termes et conditions de la présente, à continuer à mettre à la disposition de la Société les capacités techniques et financières dont elles disposent, avec les sociétés du groupe NASS, afin que la Société puisse mener à bien son projet et assumer l'ensemble des exigences susceptibles de découler du respect des intérêts visés à l'article L. 511-1 du Code de l'environnement dans le cadre de la construction et de l'exploitation de ce projet, de la cessation éventuelle de l'exploitation et de la remise en état du site (article L. 512-6-1 du même Code).

Plus précisément, le soutien apporté serait le suivant :

(i) Soutien technique

JP ENERGIE ENVIRONNEMENT exploite en France 12 parcs éoliens et 76 centrales solaires, pour un total de 264 MW de capacité installée (chiffres au 31 décembre 2020).

En l'espèce, JP ENERGIE ENVIRONNEMENT s'engage à mettre en œuvre ses meilleurs efforts afin que la Société soit en mesure de procéder à la préparation de l'ensemble des accords de fourniture et de prestations pour la construction et l'exploitation du projet.

Enfin, JP ENERGIE ENVIRONNEMENT prendra les mesures techniques nécessaires en vue du démantèlement de cette installation conformément à la réglementation applicable.

(ii) Soutien financier

Le groupe NASS constitué notamment des sociétés NASS EXPANSION et JP ENERGIE ENVIRONNEMENT a investi environ 350 000 000 euros dans des projets éoliens depuis 2004 en France et réalisé un chiffre d'affaires consolidé d'environ 61 900 000 euros au 31 décembre 2019.

Au cas d'espèce, les sociétés NASS EXPANSION et JP ENERGIE ENVIRONNEMENT s'engagent à :

- contribuer au compte courant de la Société, afin de lui permettre d'assurer financièrement son activité de développement, puis son activité d'exploitation, ainsi que les obligations liées à la réglementation des installations classées du parc éolien notamment en cas de cessation éventuelle de l'exploitation de ce parc ;
- fournir les sommes nécessaires pour constituer l'apport personnel qui pourrait être demandé par la banque dans le cadre du financement ;



Société Nass Expansion • siège social • 12, rue Martin Luther King, 14280 Saint-Contest, France
T +33 (0)2.31.43.70.00 • Société par actions simplifiée au capital de 1 105 400 euros, RCS CAEN 421 197 484



- faire en sorte que la Société dispose des moyens nécessaires et de la trésorerie suffisante pour la construction et l'exploitation de son projet éolien, en particulier pour financer l'investissement correspondant estimé à 25 800 000 € si la Société devait ne pas obtenir de financement bancaire.

Les sociétés soussignées déclarent:

- (a) qu'elles sont légalement constituées et immatriculées conformément au droit français ;
- (b) qu'elles ont obtenu toutes les autorisations de la part de leurs organes sociaux afin de lui conférer le pouvoir de signer la présente lettre d'engagement ; et
- (c) qu'elles ne sont pas parties (en tant que débiteur) à des procédures collectives ou à tout accord avec ses créanciers en vue de la prévention ou de la résolution de difficultés (*mandat ad hoc, conciliation*) ni à aucune procédure de liquidation, de faillite ou d'insolvabilité les concernant elles ou la Société.
- (d) qu'elles ont une parfaite connaissance de la situation financière, juridique, fiscale et comptable de la Société et de la réglementation applicable notamment issue du code de l'environnement.

JP ENERGIE ENVIRONNEMENT
représentée par M. Mathieu BONNET



NASS EXPANSION
représentée par M. Mathieu BONNET




Société Nass Expansion • siège social • 12, rue Martin Luther King, 14280 Saint-Contest, France
T +33 (0)2.31.43.70.00 • Société par actions simplifiée au capital de 1 105 400 euros, RCS CAEN 421 197 484

3.3 Lettre d'engagement de H2air



Lettre d'engagement

(soumise aux dispositions de l'article 2322 du Code civil)

Eoliennes de la Haie du Moulin

Objet : soutien de la société H2air à la société Eoliennes de la Haie du Moulin portant sur le dépôt d'une demande d'Autorisation Environnementale, la réalisation et l'exploitation du Parc Eolien de la Haie du Moulin (Cirey-lès-Mareilles/Mareilles - 52) et sur la cessation éventuelle de ladite exploitation et la remise en état du site

La soussignée :

- **H2air**, société par actions simplifiée au capital social de 500 000 € dont le siège social est situé 29 rue des Trois Cailloux à Amiens (80 000), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés d'Amiens sous le numéro 502 009 061 – représentée par son président Roy MAHFOUZ, dûment habilité aux fins des présentes en vertu d'un pouvoir – elle-même détenant 50% du capital social et des droits de vote de la société **EOLIENNES DE LA HAIE DU MOULIN**, société par actions simplifiée au capital social de 1 000 € dont le siège social est situé 12, rue Martin Luther King à Saint-Contest (14280), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CAEN sous le numéro 847 637 337 (la « Société »),

étant précisé que la Société est le véhicule constitué par la société H2air, avec un objet social dédié aux fins exclusives du développement, de l'aménagement, du financement, de la construction et de l'exploitation d'un parc éolien de 21,6 MW de puissance maximale, situé sur le territoire des communes de Cirey-lès-Mareilles et Mareilles (52), représentant un investissement estimé à 25 800 000 €,

confirme par la présente le soutien technique et financier déjà apporté à la Société et s'engage, selon les termes et conditions de la présente, à continuer à mettre à la disposition de la Société les capacités techniques et financières dont elle dispose afin que la Société puisse mener à bien son projet et assumer l'ensemble des exigences susceptibles de découler du respect des intérêts visés à l'article L. 511-1 du Code de l'environnement dans le cadre de la construction et de l'exploitation de ce projet, de la cessation éventuelle de l'exploitation et de la remise en état du site (article L. 512-6-1 du même Code).

Plus précisément, le soutien apporté serait le suivant :

(i) Soutien technique

H2air et sa filiale H2air GT exploite en France 14 parcs éoliens, soit 100 éoliennes, pour un total de 230 MW de capacité installée (chiffres de mars 2021). De plus, 2 parcs éoliens supplémentaires représentant 12 éoliennes et 28 MW seront exploités d'ici fin 2021.

En l'espèce, H2air s'engage à mettre en œuvre ses meilleurs efforts afin que la Société soit en mesure de procéder à la préparation de l'ensemble des accords de fourniture et de prestations pour la construction et l'exploitation du projet.

H2air - 29 rue des Trois Cailloux 80000 AMIENS
+33(0)3 22 80 01 64 – info@h2air.fr
SAS au capital social de 500 000 euros – 502 009 061 RCS Amiens



www.h2air.fr



Enfin, H2air prendra les mesures techniques nécessaires en vue du démantèlement de cette installation conformément à la réglementation applicable.

(ii) Soutien financier

Grâce à la réalisation de plus de 170 MW de projets éoliens entre 2014 et 2019, le groupe H2air a une solidité financière lui permettant d'une part, de continuer à investir dans son portefeuille en développement et ainsi de pérenniser la croissance du groupe, et d'autre part, d'avoir les fonds nécessaires pour permettre la réalisation des projets. Le groupe H2air a réalisé un chiffre d'affaires consolidé d'environ 4 005 000 euros au 31 décembre 2019.

Au cas d'espèce, la société H2air s'engage à :

- contribuer au compte courant de la Société, afin de lui permettre d'assurer financièrement son activité de développement, puis son activité d'exploitation, ainsi que les obligations liées à la réglementation des installations classées du parc éolien notamment en cas de cessation éventuelle de l'exploitation de ce parc ;
- fournir les sommes nécessaires pour constituer l'apport personnel qui pourrait être demandé par la banque dans le cadre du financement ;
- faire en sorte que la Société dispose des moyens nécessaires et de la trésorerie suffisante pour la construction et l'exploitation de son projet éolien, en particulier pour financer l'investissement correspondant estimé à 25 800 000 € si la Société devait ne pas obtenir de financement bancaire.

La société soussignée déclare :

- qu'elle est légalement constituée et immatriculée conformément au droit français ;
- qu'elle a obtenu toutes les autorisations de la part de ses organes sociaux afin de lui conférer le pouvoir de signer la présente lettre d'engagement ; et
- qu'elle n'est pas partie (en tant que débiteur) à des procédures collectives ou à tout accord avec ses créanciers en vue de la prévention ou de la résolution de difficultés (*mandat ad hoc, conciliation*) ni à aucune procédure de liquidation, de faillite ou d'insolvabilité les concernant elles ou la Société.
- qu'elle a une parfaite connaissance de la situation financière, juridique, fiscale et comptable de la Société et de la réglementation applicable notamment issue du code de l'environnement.

Fait à Amiens, le 20 janvier 2023

Roy MAHFOUZ,
Président de la société H2air

H2air - 29 rue des Trois Cailloux 80000 AMIENS
+33(0)3 22 80 01 64 – info@h2air.fr
SAS au capital social de 500 000 euros – 502 009 061 RCS Amiens



www.h2air.fr

3.4 Lettre d'intérêt de BPI France



Direction Régionale Paris
6/8 boulevard Haussmann
75009 Paris

JP Energie Environnement
13 rue de Liège
75009 Paris

A l'attention de M. Xavier NASS

Paris, le 24 janvier 2023

Objet : Lettre d'intérêt pour le financement de votre projet de parc éolien de la Haie du Moulin (52)

Monsieur,

Le groupe JPEE est un acteur en énergie renouvelable de référence, client de longue date de Bpifrance que nous avons accompagné sur de nombreux projets.

A ce titre, Bpifrance tient à vous confirmer son entière satisfaction. Les équipes de JPEE, toujours réactives et professionnelles, nous permettent d'envisager de poursuivre cette relation dans le cadre d'autres projets d'énergies renouvelables en France.

En particulier, nous avons pris connaissance de votre projet éolien codéveloppé et codétenu par H2air, composé de 6 éoliennes d'une capacité totale installée de 21.6 MWh, financé par un emprunt bancaire de 15 000 000 EUR et localisé sur les communes de Cirey-lès-Mareilles et Mareilles (52).

Nous précisons que la présente lettre d'intérêt, établie sur demande et remise à JPEE, ne constitue ni une offre de crédit, ni une garantie délivrée par notre groupe. Notre groupe est ainsi déchargé de toutes responsabilités que la société JPEE, H2air et/ou le porteur du projet, la SAS Eoliennes De La Haie Du Moulin, sont amenés à prendre.

Nous vous prions de bien vouloir agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Aurélien BANON
Délégué Régional



Bpifrance (anciennement Bpifrance Financement)
SA au capital de 5 440 000 000 euros - 320 252 489 RCS Créteil - N° TVA FR 27 320 252 489
Siège social : 27-31, avenue du Général Leclerc - 94710 Maisons-Alfort Cedex - Tél. : 01 41 79 80 00 - Fax : 01 41 79 80 01 - bpifrance.fr

3.5 Plan d'affaire prévisionnel

Tableau 5 : Plan d'affaire prévisionnel du parc de la Haie du Moulin sur 20 ans (sources : JPEE et H2air)

Caractéristiques

	Nb éolienne	Puissance installée	Productible P50	Montant immobilisé	Montant immobilisé
Unité	unités	en MW	en heures ETP	en €/MW	en €
Parc	6,00	13,2	1 830	1 954 930	25 805 080

Tarif éolien (€/MWh)	90
Taux emprunt	4,00%
Durée emprunt	20 ans
% de fonds propres	41,78%

Mise en service	2025
Durée d'observation économique	20 ans

Plan d'affaire prévisionnel du projet

Année	01/01/2025	31/12/2025	31/12/2026	31/12/2027	31/12/2028	31/12/2029	31/12/2030	31/12/2031	31/12/2032	31/12/2033	31/12/2034	31/12/2035	31/12/2036	31/12/2037	31/12/2038	31/12/2039	31/12/2040	31/12/2041	31/12/2042	31/12/2043	31/12/2044	31/12/2045
		-	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Chiffre d'affaires

Ventes Production Energie Eolienne	2 174 040	2 187 084	2 200 207	2 213 408	2 226 688	2 240 049	2 253 489	2 267 010	2 280 612	2 294 296	2 308 061	2 321 910	2 335 841	2 349 856	2 363 955	2 378 139	2 392 408	2 406 762	2 421 203	2 435 730	2 450 344	2 465 044
cts / kWh	9,00	9,05	9,11	9,16	9,22	9,27	9,33	9,38	9,44	9,50	9,55	9,61	9,67	9,73	9,79	9,84	9,90	9,96	10,02	10,08	10,14	#DIV/0!
rendement (h)	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830	1 830
production (kWh)	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000	24 156 000
Produits d'exploitation	2 231 064	2 244 108	2 257 231	2 270 432	2 283 712	2 297 073	2 310 513	2 324 034	2 337 636	2 351 320	2 365 085	2 378 934	2 392 865	2 406 880	2 420 979	2 435 163	2 449 432	2 463 786	2 478 227	2 492 754	2 507 368	2 522 070

Coûts opérationnels

Total des charges d'exploitation	-493 764	-585 005	-583 514	-596 640	-493 014	-530 384	-532 119	-546 151	-545 933	-562 378	-662 435	-602 435	-604 792	-622 499	-625 601	-669 890	-673 669	-693 051	-695 975	-716 255	-794 516
Valeur ajoutée	1 737 300	1 659 103	1 673 716	1 673 792	1 790 699	1 766 688	1 778 394	1 777 882	1 791 703	1 788 942	1 702 650	1 776 498	1 788 073	1 784 381	1 795 378	1 765 273	1 775 763	1 770 735	1 782 252	1 776 499	1 298 122
CVAE	-3 229	-3 180	-3 233	-3 258	-3 406	-3 450	-3 498	-3 543	-3 592	-3 626	-3 496	-3 667	-3 719	-3 740	-3 792	-3 759	-3 810	-3 829	-3 882	-3 900	-2 321
CFE	-1 200	-6 173	-6 296	-6 422	-6 551	-6 682	-6 816	-6 952	-7 091	-7 233	-7 377	-7 525	-7 675	-7 829	-7 985	-8 145	-8 308	-8 474	-8 644	-8 817	-8 993
IFER	-	-108 447	-110 616	-112 828	-115 085	-117 387	-119 734	-122 129	-124 572	-127 063	-129 604	-132 196	-134 840	-137 537	-140 288	-143 094	-145 956	-148 875	-151 852	-154 889	-157 987
C3S	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Taxe foncière	-4 884	-4 981	-8 696	-8 869	-9 047	-9 228	-9 412	-9 601	-9 793	-9 988	-10 188	-10 392	-10 600	-10 812	-11 028	-11 249	-11 474	-11 703	-11 937	-12 176	-12 419
Autres Taxes	-200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Excédent brut d'exploitation	1 727 788	1 536 322	1 544 876	1 542 414	1 656 610	1 629 942	1 638 934	1 635 658	1 646 656	1 641 022	1 551 984	1 622 718	1 631 238	1 624 463	1 632 284	1 599 027	1 606 216	1 597 855	1 605 938	1 596 718	1 116 401
Dot/amort. immob. corporelles	-1 286 729	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-1 290 254	-3 525
Résultat d'exploitation	441 059	246 068	254 622	252 160	366 356	339 688	348 680	345 404	356 402	350 768	261 730	332 464	340 984	334 209	342 030	308 773	315 962	307 601	315 684	306 464	1 112 876
Résultat financier	-1 029 429	-1 017 453	-990 427	-954 289	-926 982	-897 383	-866 827	-836 323	-801 863	-766 917	-732 521	-698 571	-659 146	-619 183	-577 883	-535 561	-491 004	-444 982	-397 072	-339 606	-298 068
Résultat courant avant impôt	-588 370	-771 386	-735 805	-702 128	-560 625	-557 695	-518 147	-490 919	-445 461	-416 149	-470 791	-366 107	-318 162	-284 974	-235 852	-226 787	-175 042	-137 381	-81 388	-33 142	814 808
Résultat net	-588 370	-771 386	-735 805	-702 128	-560 625	-557 695	-518 147	-490 919	-445 461	-416 149	-470 791	-366 107	-318 162	-284 974	-235 852	-226 787	-175 042	-137 381	-81 388	-33 142	814 808
CAF	698 358	518 868	554 449	588 125	729 628	732 559	772 107	799 335	844 792	874 105	819 463	924 147	972 092	1 005 280	1 054 402	1 063 466	1 115 212	1 152 872	1 208 866	1 257 112	818 333

Echéancier de la dette bancaire

CUMUL	01/01/2025	31/12/2025	31/12/2026	31/12/2027	31/12/2028	31/12/2029	31/12/2030	31/12/2031	31/12/2032	31/12/2033	31/12/2034	31/12/2035	31/12/2036	31/12/2037	31/12/2038	31/12/2039	31/12/2040	31/12/2041	31/12/2042	31/12/2043	31/12/2044	31/12/2045
N° période	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Capital restant dû	14 920 000	14 294 794	13 817 380	13 314 736	12 796 820	12 163 379	11 527 986	10 859 514	10 169 864	9 443 625	8 693 040	7 992 953	7 204 814	6 376 745	5 521 562	4 624 597	3 722 955	2 777 573	1 801 853	779 886	0	0
Echéances		1 225 593	1 056 120	1 061 391	1 057 325	1 148 342	1 124 297	1 130 819	1 125 493	1 132 022	1 126 222	1 045 728	1 104 630	1 110 795	1 103 486	1 109 568	1 077 923	1 083 506	1 074 623	1 080 159	795 824	-
Intérêts		600 387	578 706	558 747	539 409	514 902	488 903	462 347	435 843	405 784	375 637	345 641	316 491	282 666	248 303	212 603	176 281	138 124	98 902	58 192	15 938	-
remb. Capital		625 206	477 413	502 644	517 916	633 440	635 394	668 472	689 651	726 238	750 585	700 087	788 139	828 069	855 183	896 966	901 642	945 381	975 720	1 021 967	779 886	-

